



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-405/2017-214

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ELEKTROMETAL d.d. za izvođenje instalatersko montažerskih radova, proizvodnju vatrootpornih elemenata, distribuciju plina te inženjering izgradnju investicijskih objekata u stečaju iz Bjelovara, Ferde Rusana 21, OIB 45669853088, 3. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

1.Dosuđuje se kupcu ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877, nekretnina koja dolazi sada upisana:

-u zk.ul.br.5233, k.o.335240, Centar kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, čkbr.1027, oznake zemljišta pašnjak i šuma, Pašnjak, šuma, ukupne površine 1365m2, a koja je nekretnina prethodno bila upisana u zk.ul.br.10073, k.o. Grad Zagreb i to čkbr.988/28, šuma i pašnjak, ukupne površine 1365 m2, dosadašnje vlasništvo ELEKTROMETAL d.d. Bjelovar, Ferde Rusana 21, a sada ELEKTROMETAL d.d. u stečaju, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.986.489,00 kuna.

2.Određuje se nakon pravomoćnosti ovog Rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877, položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 1.986.489,00 kuna, da se kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela u zemljišnim knjigama u korist kupca ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877, upiše pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz toč. 1. izreke ovog Rješenja, te se određuju brisanja prava i tereta na nekretninama iz toč. 1. izreke ovog Rješenja i to tako da se određuje brisanje prava i tereta pod poslovnim brojem Z-24147/2008 pod poslovnim brojem 7989/2018, pod poslovnim brojem Z-48664/2017 i pod poslovnim brojem Z-48805/2018.

Obrazloženje

Na održanoj drugoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika ELEKTROMETAL d.d. u stečaju iz Bjelovara određene u toč. 1. izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika, sudjelovala su četiri ponuđača, koji su u ostavljenom roku uplatili potrebnu jamčevinu u iznosu od 306.297,80 kuna i time ispunili uvjete da mogu sudjelovati na ovoj drugoj elektroničkoj javnoj dražbi. Jedan od četiri ponuđača, a sada kupac

ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877, dao je najbolju važeću ponudu za predmetnu nekretninu u iznosu od 1.986.489,00 kuna.

Sudac je utvrdio činjenicu da je kupac ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877 s najboljom važećom ponudom ispunio sve uvjete da mu se navedene nekretnine u toč.1. izreke ovog rješenja dosude, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl. 103, i čl. 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17), kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Kupac ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877, će kupovninu u iznosu od 1.986.489,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1*) treba upisati broj 144924, a kao podatak drugi (P2*) treba upisati broj 80861, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-). Uplaćena jamčevina od strane kupca ROULETTE d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 27, OIB 56509284877 u iznosu od 306.297,80 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do pune kupovnine.

Bjelovar 3. srpnja 2019.

S u d a c

Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **1788c-7463a**

Kontrolni broj: **0d4ec-3ce23-86dca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.