



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt u stečaju, Osijek, Ilirska 48, OIB : 62657579238 , MBS : 030213356, dana 25. studenog 2020.,

### z a k l j u č i o j e

I/ Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika stečajnom masom iza PAVO ZANJAŠI vlasnik SVE Poljoprivredni obrt u stečaju, Osijek, Ilirska 48, OIB : 62657579238 , MBS : 030213356

a) upisana u zk.ul.br. 115 k.o. Branjin Vrh kč.br. 618 kuća, dvor, oranica i livada u ul.I. Milutinovića 5075 m2, kupoprodajna cijena 195.655,50 kn, kupac: Duško Trstenjak iz Branjin Vrh ,

b) upisana u zk.ul. br. 3595 k.o. Beli Manastir kč.br. 2411 Crna šuma 3898 m2 ( pripis iz uložka 3039), kupoprodajna cijena 11.162,00 kn, kupac : Igor Pintar iz Belog Manastira,

Razlučni vjerovnik : Slavonska banka ( B2 KAPITAL d.o.o. ) i RH MF Porezna uprava,

c) upisana u zk.ul.br. 846 k.o. Lug -kč.br. 13 oranica Parnja 17189 m2, kupoprodajna cijena: 46.014,00, kupac: Velimir Erstić iz Vukovara,

-kč.br. 14 oranica Parnja 4407 m2, kupoprodajna cijena: 11.797,00 kn, kupac Velimir Erstić iz Vukovara ,

-kč.br.120 oranica NaĐhat 10169 m2, kupoprodajna cijena: 27.222,00 kn, kupac :Toriž Bela iz Luga ,

-kč.br.128 oranica NaĐhat 15030 m2, kupoprodajna cijena 36.210,60 kn, kupac Siniša Radetić iz Osijeka ,

-kč.br. 503/1 oranica Četevelđ 2521 m2, kupoprodajna cijena 9.925,00 kn, kupac :Toriž Bela iz Luga ,

-kč.br. 1182/2 oranica Harsfadilo 5754 m2, kupoprodajna cijena :14.746,50 kn, kupac Subotić Zoran iz Belog Manastira ,

Razlučni vjerovnik : B2 Kapital d.o.o.,

d) upisana u zk.ul. br. 472 k.o. Lug - kč.br. 1183 oranica Harsfadilo 11822 m2, kupoprodajna cijena: 38.000,00 kn, kupac Zoran Subotić iz Belog Manastira

- kč.br.1284 oranica Harsfadilo 29545 m2, kupoprodajna cijena: 111.129,00 kn, kupac Kerekeš Gyula iz Karanac,

Razlučni vjerovnik : B2 Kapital d.o.o.

za dan 12. siječnja 2021. s početkom u 08,20 sati.

II/ Upozoravaju se osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo na namirenje iz kupovnine da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da najkasnije na ročištu za diobu mogu drugom osporiti tražbinu glede visine i reda namirenja.

#### Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina kupcima iz izreke zaključka, valjalo je riješiti kao u izreci u smislu članku 117. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

U Osijeku 25. studeni 2020.

Zapisničar  
Maja Kocijan

Stečajni sudac  
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stav 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **1789b-1024b**

Kontrolni broj: **0e509-e2f54-6f522**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.