



Ur.broj: I-117/2023

Klasa: 20-04-E-80-16

Zagreb, 13.02.2023.g.

## TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl. br.: St- 73/2000

STEČAJNI DUŽNIK: **TRGOVAČKO TURISTIČKA BANKA d.d. u stečaju, Split, Mandžerova 12,**  
**OIB: 29066819732**

STEČAJNI VJEROVNIK: **HRVATSKA AGENCIJA ZA OSIGURANJE DEPOZITA, Zagreb, Jurišićeva 1,**  
**OIB: 94819327944**

### PRIJEDLOG

#### **sazivanja skupštine vjerovnika i razrješenja stečajne upraviteljice**

Temeljem odredbe čl. 38. b Stečajnog zakona stečajni vjerovnik Hrvatska agencija za osiguranje depozita (ranije Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka; dalje u tekstu: Agencija), ovime predlaže sazivanje skupštine vjerovnika Trgovačko turističke banke d.d. u stečaju sa slijedećim dnevnim redom:

1. Razrješenje stečajne upraviteljice dr.sc. Jasenke Bubić i imenovanje novog stečajne upraviteljice Antonije Galić Kondža, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića 9, Zagreb, OIB: 64334764434, upisana na Listi A stečajnih upravitelja Trgovačkog suda u Splitu

Stečajni vjerovnik Agencija temeljem članka 23. Stečajnog zakona predlaže razrješenje stečajne upraviteljice dr.sc. Jasenke Bubić te se sukladno istom za novu stečajnu upraviteljicu predlaže imenovanje Antonije Galić Kondža.

Naime, sukladno citiranoj odredbi na prvom ili kojem kasnijem ročištu nakon imenovanja stečajnog upravitelja skupština vjerovnika može umjesto stečajnog upravitelja kojeg je imenovao stečajni sudac izabrati drugog stečajnog upravitelja.



Predlaže se da stečajni sud sukladno čl. 38. a Stečajnog zakona sazove skupštinu vjerovnika slijedom niže navedenih činjenica.

Stečajna upraviteljica dr.sc. Jasenka Bubić dostavila je sudu Izvješće od dana 21.10.2022.g. o tijeku stečajnoga postupka u razdoblju od 08.09.2000.g. do 02.10.2022.g. i stanju stečajne mase na dan 02.10.2022.g., a koje je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova objavljeno dana 26.10.2022.g.

Navedenim izvješćem stečajna upraviteljica navodi da su ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka obzirom je evidentno kako je sva raspoloživa stečajna masa unovčena odnosno navodi radnje koje je potrebno poduzeti da bi se pretpostavke ispunile.

Međutim, uvidom u predmetno izvješće stečajne upraviteljice proizlazi da stečajni dužnik Trgovačko turistička banka d.d. u stečaju i nadalje ima dvije nekretnine čiji status nije riješen odnosno koje nekretnine nisu unovčene, a što je preduvjet za zaključenje predmetnog stečajnog postupka.

Konkretno, radi se o nekretnini - otok Šćedro, koje je po iskazanoj vrijednosti značajna imovina, a koja nije unovčena niti je razvidno koje su radnje poduzete u cilju unovčenja unatoč činjenici da je predmetni stečajni postupak otvoren još 2000. godine, kao niti koje se radnje imaju poduzeti u pravcu unovčenja.

U tom smislu, u izvješćima stečajne upraviteljice nije razvidno da se u vezi navedene nekretnini vodi ovršni postupak po prijedlogu Stečajne mase iza Primus banke d.d. u stečaju, a na što je svojim podneskom od dana 06.02.2023.g. objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova ukazala stečajna upraviteljica stečajne mase iza Primus banke d.d. u stečaju gđa Branka Malbašić.

Također, stečajni dužnik raspolaže nekretninom – 2/5 dijela zk.č.br. 5182/4, zk.ul. 15361, k.o. Split, u naravi stan u Splitu, a za koju također nije razvidno koje radnje su poduzete u cilju njena unovčenja.

S tim u vezi, Agencija je kao član Odbora vjerovnika koncem svibnja 2022.g. zaprimila prijedlog dužnika za mirno rješenje sudskog spora u predmetu Radić Dragica, sada Radić Tomislav i drugi c/a Trgovačko turistička banka d.d. u stečaju i drugi.

Predmetni prijedlog proslijeđen je članovima Odbora vjerovnika od stane stečajne upraviteljice, međutim, unatoč traženju Agencije, nikakva dodatna pojašnjenja, informacije odnosno procjene vrijednosti nekretnine nisu dostavljene, a ostalo je nepoznato daljnje postupanje stečajne upraviteljice u vezi predmetnog prijedloga.

Također, u studenom 2022.g. stečajna upraviteljica proslijedila je Agenciji kao članu Odbora vjerovnika, zamolbu dužnika Srećka Pervana za oslobađanje od daljnje ovrhe.

Uz predmetnu zamolbu nije dostavljen nikakav popratni dokument stečajne upraviteljice o stanju predmetnog duga, imovini dužnika, postojanju kakvog instrumenta osiguranja ili eventualnom vođenju



sudskog postupka, a što je sasvim uobičajeno postupanje u ostalim stečajnim postupcima u kojima sudjeluje Agencija kao član Odbora vjerovnika.

Izostankom pružanja relevantnih informacija od strane stečajne upraviteljice onemogućeno je davanje traženog mišljenja člana Odbora vjerovnika.

Također, na zadnjoj skupštini vjerovnika održanoj dana 18.10.2019.g. Agencija je istakla da je u odnosu na daljnji tijek postupka svrhovito razmisliti o nastavku ovog stečajnog postupka za određeno vremensko razdoblje ili pak zaključenje i nastavak u odnosu na stečajnu masu, sve obzirom se prema izlaganju stečajne upraviteljice imalo u kraćem vremenu unovčiti preostalu imovinu stečajnog dužnika.

Od navedene skupštine do danas proteklo je više od tri godine, u kojem periodu se nije unovčila preostala imovina stečajnog dužnika, a što je preduvjet za predlaganje zaključenja stečajnog postupka.

Dakle, prema sadašnjoj dinamici i uslijed naprijed opisanog postupanja stečajne upraviteljice upitna je mogućnost skorašnjeg okončanja predmetnog dugotrajnog stečajnog postupka.

Ujedno, Agenciji je putem mrežne stranice e-Oglasna ploča sudova dostupan podnesak stečajne upraviteljice od dana 28.12.2022.g., objavljen dana 03.01.2023.g., a kojim je zatražila stavljanje van snage rješenja naslovljenog suda od dana 12.04.2022.g. i donošenje novog rješenja o nagradi stečajnoj upraviteljici.

Agencija smatra da je pravno neprihvatljivo predlagati stavljanje van snage pravomoćnog rješenja suda. Jednako tako, postavlja se pitanje je li dostavljeni obračun stečajne upraviteljice valjan, ispravan i zakonit, Naime, Agencija smatra da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za ono što je unovčeno njegovim radnjama, ali ne način da se za svako pojedino unovčenje obračunava i određuje nagrada već se ista ima utvrditi na ukupno unovčenu stečajnu masu.

Slijedom svega navedenog, stečajni vjerovnik Agencija temeljem čl. 38.b st. 1. toč. 4. Stečajnog zakona, stečajnom sudu predlaže zakazivanje ročišta za održavanje Skupštine vjerovnika Trgovačko turističke banke d.d. u stečaju, a sukladno čl. 38 e Stečajnog zakona predlaže

Dnevni red:

1. Razrješenje stečajne upraviteljice dr.sc. Jasenke Bubić i imenovanje nove stečajne upraviteljice Antonije Galić Kondža

**HRVATSKA AGENCIJA  
ZA OSIGURANJE DEPOZITA**  
Martina Rodić, dipl. iur.