

Obrazac 20.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE

MASE

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK

Poslovni broj spisa:

St-202/14

Dužnik:

MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o. „U STEČAJU“ Đakovo,  
Industrijska Zona 00 Đakovo, OIB: 34098874954

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU **UB-18**

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) ☒ u ☒ primjeraka sa ☒ priloga

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom ☒

Predan na poštu preporučeno dana ☒ god

Plaćeno ☒ kuna - podnesak primljen bez pristojbe ☒

Potpis cijelnika: ☒

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA DO 20.1.2016.g.

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona, kao stečajni upravitelj MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovine i usluge u stečaju Đakovo, podnosim stečajnom sucu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-202/14 od dana 22.8.2014. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Đakovo, OIB: 34098874954.

Na izvještajnom ročištu u ovom stečajnom postupku, održanom dana 23.10.2014. godine odlučeno kako će se unovčenje nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul.br. 25389, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/19 Dvorište od 5352 m<sup>2</sup> i nekretnine upisane u zk.ul.br. 100063, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/34 Dvorište od 4035 m<sup>2</sup> obaviti u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-202/14-30 od 11.12.2014. godine određena je prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MD PROFIL NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama Đakovo u stečaju, Đakovo, Industrijska zona b.b., OIB: 34098874954 i to nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zk.ul.br. 25389, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/19 Dvorište, ukupne površine od 5352 m<sup>2</sup> te onih upisanih u zk.ul.br. 100063, k.o. grad Zagreb, k.č.br. 7070/34 Dvorište, ukupne površine od 4035 m<sup>2</sup>.

Od posljednjeg Izvješća stečajnoj upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase održane su još tri javne dražbe pred Trgovačkim sudom u Osijeku za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, međutim bezuspješno.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka održano je sveukupno osam ročišta radi prodaje navedenih nekretnina stečajnog dužnika, međutim do sada nije zaprimljena niti jedna ponuda radi kupnje navedenih nekretnina.

Budući da stečajni dužnik, osim naprijed navedenih nekretnina koje su predmet prodaje, nema nikakve druge imovine, to u proteklom periodu nisu ostvarivani nikakvi financijski prihodi na žiro račun stečajnog dužnika kod HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb broj IBAN HR3525000091101419104.

e-ogr. pl. 1.2.2016.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik nema finansijskih sredstava na žiro računu, a jedina imovina koju ima jest nekretnina cit. u toč. I. Izviješća.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajnog postupka nastavit će s unovčenjem imovine stečajnog dužnika.

Osijek, 25/01/2016/ godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj

**MD PROFIL NEKRETNOSTI**  
d.p.o. - u stečaju -  
Industrijska zona bb, Đakovo  
OIB: 34088874954