



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Zemljišnoknjižni odjel u Crikvenici

Posl.br. Z-6322/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Čubrilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hotela Bellus d.o.o., OIB: 90139159378, Radnička cesta 34, Zagreb protiv protustranke Bodlak Arthura, OIB: 64488884265, Mezimostí 598, Svitávka, Češka Republika i Bodlak Marka, OIB: 07203077100, Skalice Nad Svitavou 45, Skalice Nad Svitavou, Češka Republika radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7609 katastarske općine Crikvenica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 27.04.2026. godine i tabularne izjave od 27.04.2026. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Hotela Bellus d.o.o., OIB: 90139159378, Radnička cesta 34, Zagreb koja se sastoji od 9145/10000 dijela kčbr. 2544/3 žimideri 700 m² (šuma 700 m²) za korist:

1. Bodlak Arthura, OIB: 64488884265, Mezimostí 598, 67932 Svitávka, Češka Republika u 85/10000 dijela
2. Bodlak Marka, OIB: 07203077100, Skalice Nad Svitavou 45, 67901 Skalice Nad Svitavou, Češka Republika u 86/10000 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Crikvenica, 28. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ana Čubrilo

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hotel Bellus d.o.o., Radnička cesta 34, 10000 Zagreb
2. Bodlak Arthur, Mezimostí 598, 67932 Svitávka, Češka Republika
3. Bodlak Marko, Skalice Nad Svitavou 45, 67901 Skalice Nad Svitavou, Češka Republika

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Crikvenica, Kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Crikvenica, 51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.04.2026 08:
57

**Serijski broj
certifikata**

702039236199446617300937071617927549900860314049

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185599626ff950fd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-