



FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/348  
Ur.br.: 07-01-20-382

Split, 26.08.2020

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

IZ RUKE

31-08-2020

predano za posudu ovršno-prep. dne

POSTA

broj prijave

talesano

100

priloga

POTPIS

Trgovački sud u Splitu  
Sukošanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovnih broj ST-19/2015 od dana 22. kolovoza 2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 24782)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-19/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: KAŠTELANSKI STAKLENICI D.D. U STEČAJU, IVANA PAVLA II 404, 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ, OIB: 47079015776

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: VEDRAN ŠEPAROVIC, DUBROVAČKA 31, 21000 SPLIT, OIB: 48360997733

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 02.09.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 26.09.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je:

- dana 19.09.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19261
- dana 11.12.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 21699
- dana 04.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23650
- dana 24.03.2020. godine Obavijest za korisnike sustava elektroničke javne dražbe
- dana 01.06.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24782

# PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake k.č. 2313/5 zk. ul. 12198, k.o. Split, oranica, površine 467 m2. Nalazi se na adresi Split.
Identifikator predmeta prodaje	11625
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	2
Datum i vrijeme početka dražbe	01.06.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	24.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	11.08.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	24.08.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika )	25.08.2020. 01:08:39
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj )	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 247820, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b></p> <p><b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</b></p>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\*\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	10.504,58	31.07.2020.	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942	Uplatitelj jamčevine	-
2	10.504,58	30.07.2020.	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	Uplatitelj jamčevine	-
3	10.504,58	28.07.2020.	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	Uplatitelj jamčevine	-
4	10.504,58	15.07.2020.	IVANA MARASOVIĆ POŽESKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPŁATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	IVANA MARASOVIĆ POŽEŠKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	HR6924920083200030345	-	IVANA MARASOVIĆ OIB: 34903297414	
2	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	HR2924070001100160727	-	ZDRAVKA-SILVANA VULAS OIB: 37472247727	
3	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	HR7924020063206909398	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	
4	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942	HR3624070003230899946	-	VIKTOR BUBIĆ OIB: 50016932942	



**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	17903	179035	201.045,81	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942	-	VIKTOR BUBIĆ OIB: 50016932942	Valjana ponuda
2	17011	170119	279.045,81	IVANA MARASOVIĆ POŽEŠKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	-	IVANA MARASOVIĆ OIB: 34903297414	Valjana ponuda
3	17856	178560	389.045,81	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	Valjana ponuda
4	17767	177679	409.045,81	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 30.  
 Ukupan broj nevajanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.  
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	25.08.2020. 00:58:39	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA-SILVANA VULAS OIB: 37472247727	409.045,81	Važeća	Vajana ponuda
2	25.08.2020. 00:58:32	17856	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	389.045,81	Važeća	Vajana ponuda
3	25.08.2020. 00:48:35	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA	-	ZDRAVKA-SILVANA VULAS OIB: 37472247727	387.045,81	Važeća	Vajana ponuda

4	25.08.2020. 00:48:27	17856	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	367.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
5	25.08.2020. 00:38:50	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	365.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
6	25.08.2020. 00:38:22	17856	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	345.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
7	25.08.2020. 00:28:27	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	343.045,81	Važeća	Vaijana ponuda

8	25.08.2020. 00:28:21	17856	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	323.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
9	25.08.2020. 00:18:28	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	321.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
10	25.08.2020. 00:18:19	17856	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	301.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
11	25.08.2020. 00:08:29	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	299.045,81	Važeća	Vaijana ponuda

12	25.08.2020. 00:08:20	17011	IVANA MARASOVIĆ POŽEŠKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	-	IVANA MARASOVIĆ OIB: 34903297414	279.045,81	Važeća	Valjana ponuda
13	25.08.2020. 00:06:00	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	277.045,81	Važeća	Valjana ponuda
14	25.08.2020. 00:05:54	17011	IVANA MARASOVIĆ POŽEŠKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	-	IVANA MARASOVIĆ OIB: 34903297414	257.045,81	Važeća	Valjana ponuda
15	25.08.2020. 00:04:15	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	255.045,81	Važeća	Valjana ponuda

16	25.08.2020. 00:04:04	17011	IVANA MARASOVIĆ POŽEŠKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	-	IVANA MARASOVIĆ OIB: 34903297414	245.045,81	Važeća	Valjana ponuda
17	25.08.2020. 00:03:54	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	243.045,81	Važeća	Valjana ponuda
18	25.08.2020. 00:03:38	17011	IVANA MARASOVIĆ POŽEŠKA 12, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34903297414	-	IVANA MARASOVIĆ OIB: 34903297414	223.045,81	Važeća	Valjana ponuda
19	24.08.2020. 23:56:24	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	221.045,81	Važeća	Valjana ponuda

20	24.08.2020. 23:56:16	17903	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942	-	VIKTOR BUBIĆ OIB: 50016932942	201.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
21	24.08.2020. 23:56:07	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	191.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
22	24.08.2020. 23:55:55	17903	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942	-	VIKTOR BUBIĆ OIB: 50016932942	181.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
23	24.08.2020. 23:55:49	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	179.045,81	Važeća	Vaijana ponuda
24	24.08.2020. 23:55:42	17903	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27,	-	VIKTOR BUBIĆ	159.045,81	Važeća	Vaijana ponuda



				21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942		-		OIB: 50016932942			
25	24.08.2020. 23:55:34	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353				ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	157.045,81	Važeća	Valjana ponuda	
26	24.08.2020. 23:55:22	17903	VIKTOR BUBIĆ GAŠPINI 27, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 50016932942				VIKTOR BUBIĆ OIB: 50016932942	137.045,81	Važeća	Valjana ponuda	
27	24.08.2020. 23:55:16	17856	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247		BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413		VICE VETMA OIB: 25898141178	127.045,81	Važeća	Valjana ponuda	
28	24.08.2020. 23:53:07	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA		-		ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	117.045,81	Važeća	Valjana ponuda	

29	24.08.2020. 23:52:05	17903	OIB: 56826138353	-	VIKTOR BUBIĆ OIB: 50016932942	107.045,81	Važeća	Valjana ponuda
30	11.08.2020. 10:25:15	17767	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	105.045,81	Važeća	Valjana ponuda

