

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

30000 OSIJEK

Stečajni dužnik : Stečajna masa iza **KONIKOM d.o.o. u stečaju** OIB:26397854170
Zastupana po stečajnom upravitelju Nadi Gagro , Vinkovci, J.J.
Strossmayera 3

Stečajni vjerovnik i razlučni vjerovnik : **BOREAS INVEST d.o.o. OIB: 22264128173**,
Križevci, Frankopanska ulica 33, zastupan po odvjetnicima ZOU Zlatko
Gregurić i dr. (OIB 70851049834) Bjelovar, Mihanovićeve 15b

OBAVIJEST

BOREAS INVEST d.o.o. Križevci po punomoćniku

- o prijenosu potraživanja i statusa razlučnog vjerovnika
- podnošenje zahtjeva za oslobođenje od plaćanja
kuponprodajne cijene

jednostruko
punomoć pod /A
prilozi prema specifikaciji pod /B

na spis broj St-95/2020

I

Ugovorom o kupoprodaji tražbine i sporednih prava društvo PODRAVSKA BANKA d.d.,
OIB: 97326283154, Koprivnica, Opatička 3 prodala je svoja novčana potraživanja koja su

osigurana založnim pravom na nekretninama u vlasništvu Stečajne mase iza Konikom d.o.o. – u stečaju, a koje dolaze upisane u z.k. ulošku broj 5314 k.o. Osijek i to na kat. čest. broj 9476/2 oranica površine 5801 m².

PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica je dana 25.10.2012. godine u stečajnom postupku iza Konikom d.o.o. – u stečaju dostavila obavijest o razlučnom pravu i prijavu tražbine.

Društvu PODRAVSKA BANKA d.d. je priznat status razlučnog vjerovnika i položaj stečajnog vjerovnika u odnosu na Stečajna masa iza KONIKOM d.o.o. – u stečaju, Osijek.

dokaz: Ugovor o kupoprodaji tražbine i sporednih prava od 05.01.2021. godine na kojem su potpisi zakonskih zastupnika stranaka ovjereni dana 05.01.2021. godine po Nikoli Bakrač, javnom bilježniku u Koprivnici.

II

PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica je Izjavom od 25.02.2012. godine na kojoj je potpis zakonskog zastupnika ovjeren dana 25.02.2021. godine po Nikoli Bakrač javnom bilježniku u Koprivnici pod brojem OV-1581/2021 iskazala suglasnost da BOREAS INVEST d.o.o. kao kupac potraživanja, sukladno članku 32 Ovršnog zakona na kupca potraživanja BOREAS INVEST d.o.o. prenosi procesni položaj razlučnog vjerovnika pravomoćno priznatog u stečaju broj St-95/2020 (ranije St-289/12) u istoj mjeri i iste kvalitete sa istim redom prvenstva naplate kakav ima Podravska banka d.d. Koprivnica.

Ustup tražbine i prijenos založnog prava proveden je u zemljišnim knjigama.

U prilogu se dostavlja izvadak iz zemljišnih knjiga iz kojega je vidljivo da je društvo BOREAS INVEST d.o.o. OIB:22264128173 u z.k. ulošku broj 5314 u k.o. Osijek upisano kao ovlaštenih založnih prava upisanih rješenjem Z-1876/11 od 28.02.2011 i rješenjem Z-2027/11 od 03.03.2011. godine.

dokaz: uvid u javno ovjerovljenu Izjavu Podravske banke d.d. Koprivnica od 25.01.2021. godine.
uvid u z.k. izvadak za z.k. uložak broj 5315 u k.o. 320688 Osijek
sve u prilogu

III

Dopisom od 29.03.2021. godine (koji dostavljamo u prilogu.) BOREAS INVEST d.o.o. OIB: 22264128173, Križevci, Frankopanska ulica 33 je obavijesti stečajnu upraviteljicu da stupa u procesnu poziciju dosadašnjeg vjerovnika – razlučnog vjerovnika PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica.

Ovim podneskom o toj činjenici obavještava i Trgovački sud u Osijeku.

IV

BOREAS INVEST d.o.o. OIB: 22264128173, Križevci je u skladu sa uvjetima oglašenim Pozivom FINA-e na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi Klasa:0/110-10/20-01/543 Ur.broj 07-01-21-14 od 03.02.2021. uplatio jamčevinu iprijavio se kao kupac nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje dolaze upisane u z.k. ulošku broj 5314 k.o. Osijek, k.č.br. 9476/2 oranica ukupne površine 5801 m².

Iz z.k. izvadka koji se prilaže proizlazi da je BOREAS INVEST d.o.o. OIB: 22264128173, Križevci ima status prvoupisanog nositelja založnih prava na time nekretninama . Upisana su založna prava na iznose od 5000.000,00 KN spp i 420.000,00 €ura spp.

Stoga ovim podneskom postavlja zahtjev da ga sud u slučaju da na javnoj dražbi kupi nekretninu kao nositelja prvo upisanog založnog prava oslobodi polaganja kupovine OSIM iznosa potrebno za namirenje troškova unovčenja nekretnine.

BOREAS INVEST d.o.o. Križevci
po punomoćniku

Bjelovar, 23.04.2021. godine