

## Predloženi stečajni dužnik

Dom za starije i nemoćne osobe MIRIN DVOR  
SelaRadnička cesta br. 2  
Klinča Sela  
OIB: 54517325953

Privremena stečajna upraviteljica  
mr. sc. Sandra Gregorić Jelinek  
Klenovac 5  
10 000 Zagreb

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stečajnom sucu  
St-2772/2018

## **PODNEŠAK: DOSTAVA PODATAKA PO ZAKLJUČKU OD 17. VELJAČE**

Stečajna upraviteljica prema Zaključku od 17. veljače 2020. godine, pregledala je račun prihoda i rashoda Doma za starije i nemoćne, te se o imovini društva očituje kako slijedi:

### **IMOVINA**

Stečajna upraviteljica iz pribavljenih dokumenata, te iz uvida u poslovnu dokumentaciju društva, ispitala je imovinu i to kako slijedi:

- Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila – Automehanika servisi, od 25.04.2019. godine, dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.
- Uvjerenje RH, DGU, od dana 11. travnja 2019. godine, kojom se potvrđuje da dužnik nije upisan u katastarski operat. Klasa: 932-01/19-02/5249, Ur. br. 541-05-02-02/9-19-2
- Uvjerenje RH, Grad Zagreb, od dana 26. ožujak, potvrđuje se da dužnik nije upisan u katastarski operat na području koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove. Klasa: 935-08/19-01/6654, ur. br. 251-15-02-3-19-4.
- inventar doma – prema inventuri od 31.12.2018. – knjigovodstvene vrijednosti ukupno **7.825,00** kn, a sastoji se od 43 kreveta, 43 noćna ormarića s ladicom, 43 jednokrlnih ormara, 20 stolića, 43 drvene stolice. Inventurna lista u prilogu.

### **Prihodi od štićenika Doma za starije i nemoćne**

Dom za starije i nemoćne Mirin dvor (dalje u tekstu Dom) obavlja registriranu djelatnost na adresi Radnička cesta 2, Klinča Sela. smještaj, briga i skrb o starijim i nemoćnim osobama, uz suglasnost nadležnog Ministarstva. U ustanovi na dan sastavljanja ovog izvješća boravi 43 korisnika, koji ovisno o potrebnoj skrbi i izabranoj kvaliteti smještaja plaćaju mjesečni iznos od najmanje 2.500,00 kn do maksimalnih 6.500,00 kn. Trenutno je broj štićenika ujedno i maksimalni kapacitet Doma.

Stečajna upraviteljica ima podatke po šifri korisnika i iznosu plaćanja usluga doma po svakom korisniku.

Ukupni mjesečni prihod od korisnika doma iznosi 158.000,00 kn (prosječno mjesečno po korisniku 3.674,41kn)

### **Troškovi Doma potrebni za obavljanje djelatnosti**

#### **a) troškovi zaposlenika**

naziv zaposlenika	ukupan trošak bruto plaće po radniku/mjesec
RAVNATELJICA	7000
VIŠA MED SESTRA	7000
NJEGOVATELJICA	5846,42
POMOĆNA NJEGOVATELJICA	5000
SOCIJALNA RADNICA	5871,93
KUHARICA	6692,85
ČISTAČICA	5000
MED OSOBLJE NA UGOVOR O DJELU	17000
UKUPNO	59.411,2

Stvarni podaci zatečenog stanje, sukladni su potvrdi od 11. travanj 2019. godine, prema evidenciji HZMO prema kojoj Dom ima zaposlenih sedam radnika.

#### **b) ostali troškovi**

režije	trošak mjesečno
struja	4.500,00
plin	7.000,00
voda	2.000,00
komunalna naknada	766,07
odvoz smeća	625,57
telefon	600,00
hrana	43.000,00
medicinske potrepšitne	9.000,00

higijenske potrepštine	7.500,00
troškovi pranja/čišćenja	1.200,00
računovodstvo	2.000,00
HRT pretplata	160,00
zavod za javno zdravstvo	587,00
informatičko održavanje	100,00
bankarski troškovi	128,20
sitni popravci, intervencije, održavanje	7.500,00
održavanje vrta	1.500,00
prijevoz korisnika	3.000,00
prijevoz zaposlenika	3.500,00
UKUPNO	94.666,84

Ukupni troškovi Doma iznose 154.078,04 kn. Ukupni prihodi – ukupni rashodi doma iznose 3.921,96kn, te za razdoblje od šest mjeseci 29.531,76 kn (izračun: 158.000 – 154.078.04 = 3.921,96 x 6 mjeseci = 23.531,76 kn)

### Troškovi prethodnog i stečajnog postupka

U nastavku dajem troškove prethodnog postupka, te predvidive troškove stečajnog postupka za vrijeme trajanja od šest mjeseci u kojem će se održati ispitno i izvještajno ročište, te se predložiti izrada stečajnog plana s obzirom da dužnik ima zaposlene, ostvarjuje prihode i moguć je nastavak poslovanja predloženog dužnika.

OPIS	IZNOS U KUNAMA	
	MJESEC	UKUPNO
<i>NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU</i>		
<i>prethodni postupak bruto</i>		5.000,00
<i>doprinosi na bruto</i>		375,00
<i>biljezi, potvrda fina, potvrda automehanika</i>		100,00
<i>pošta, gorivo, telefon</i>		1.500,00
<i>ukupno prethodni postupak</i>		6.975,00
<i>Prijevoz – 1 put tjedno Zagreb –Klinča Sela</i>	800,00	4.800,00
<i>Uredsko administrativni troškovi, pečat, poštanski troškovi, telefon</i>	200,00	1.200,00
<i>Nagrada stečajnom upravitelju – stečajni postupak – bruto - procjena</i>		30.000,00
<i>Ukupno predvidivi troškovi stečajnog postupka</i>		36.000,00

Ukupni predivi troškovi stečajnog upravitelja u prethodnom i stečajnom postupku iznose 42.975,00 kn.

U toku stečajnog postupka ostvarit će se razlika prihoda i rashoda u iznosu od 23.531,76 kn, Također je uplaćen avans za pokriće troškova prethodnog postupka u iznosu od 5.000,00 kn.

Ukupno manjak novčanih sredstava za min. razdoblje od šest mjeseci iznosi 14.443,24 kn.  
(42.975,00 – 23.531,76 – 5.000,00 = 14.443,24 kn)

## **ZAKLJUČAK**

Stečajna upraviteljica predlaže da se osobe koje imaju interes za vođenje stečajnog postupka pozovu da solidarno predujam u iznos od **14.443,24** kune za predvidive troškove prethodnog/stečajnog postupka koji se ne mogu namiriti iz imovine/prihoda dužnika.

U Zagrebu, 24.veljače 2020.

Privremena stečajna upraviteljica:

---

mr. sc. Sandra Gregorić Jelinek