



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-42324/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jelavić Antonia, OIB: 01816401763, Mandićeva 24, Split, protiv protustranke Romić Vlade, OIB: 78798351763, Kneza Domagoja bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina, radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 19. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 222852, E-57 katastarske općine Vrapče, dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13.08.2025.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Jelavić Antonia, OIB: 01816401763, Mandićeva 24, Split, koja se sastoji od odgovarajućeg suvlasničkog dijela kč.br. 1567/31 Ožujaska, zgrada mješovite uporabe br. 1-11 sa 1674 m<sup>2</sup>, koji je jednak ostalim suvlasničkim dijelovima, neodvojivo povezanog s vlasništvom poslovnog prostora površine 36,17 m<sup>2</sup> i skladišnog prostora površine 30,78 m<sup>2</sup>, na adresi Ožujaska 7 u Zagrebu, za korist:

Romić Vlade, OIB: 78798351763, Kneza Domagoja bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 19. kolovoza 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jelavić Antonio, Mandićeva 24, 21000 Split
2. Romić Vlado, Kneza Domagoja bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

19.08.2025 13:  
22

**Serijski broj  
certifikata**

629670744001876557711695260332750675548090641483

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1765936839776e31

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-