



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-4979/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Đure Peršića, OIB: 80156644687, Grkine, Grkine 33, kojeg zastupa punomoćnica Jelena Tomrlin Gračan, odvjetnica u Đurđevcu, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 8. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul.br. 6325 k.o. Virje

kčbr. 3268 Oranica u Gredi površine 328 čhv

kčbr. 3271/5 Oranica u Gredi površine 105 čhv

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Horvat Petra, Đurđevac kbr. 1127 u 3840/30720 dijela, Horvat Ane, Đurđevac kbr. 644 u 3840/30720 dijela, Fusić Kate, Severovci kbr. 1275 u 1920/30720 dijela, Mišulin Marice, mldb., Grkine kbr. 1245 u 1920/30720 dijela, Bertešić Mare, mldb., Grkine u 3840/30720 dijela, Mišulin Mare, Grkine kbr. 1290 u 7680/30720 dijela, Mišulin Andre, Sveta Ana u 960/30720 dijela, Magdić Mare, Mičetinac u 192/30720 dijela, Patačko Marte, Đurđevac kbr. 347 u 192/30720 dijela, Stankeric Mate, Novo Virje kbr. 1224 u 192/30720 dijela, Stankeric Josipa, Novo Virje kbr. 204 u 192/30720 dijela, Stankeric Antuna, Zagreb, Tuškanac 40 u 192/30720 dijela, Mišulin Đure, Novo Virje kbr. 200 u 320/30720 dijela, Budaj Roze, Mičetinac kbr. 20 u 320/3072 dijela, Golubić Dore, Severovci kbr. 1610 u 320/30720 dijela, Burulic Bare, Grkine kbr. 1190 u 480/30720 dijela, Štefanov Štefo, Grkine kbr. 1202 u 480/30720 dijela, Turković Dore, Kapela, Batina u 960/30720 dijela, Vrapčević Bare, Stari Gradac u 960/30720 dijela, Mišulin Franje, Grkine kbr. 1477 u 480/30720 dijela, Mišulin Marice, mldb., Grkine kbr. 1245 u 480/30720 dijela i Fuček Agate, mldb., Grkine kbr. 1245 u 960/30720 dijela.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 6325 k.o. Virje.

III. Oglašava se da je Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Đure Peršića, OIB: 80156644687, Grkine, Grkine 33, radi pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I izreke ovog rješenja, otvorio pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenim nekretninama ispravi upis tako da se upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja Đure Peršića, OIB: 80156644687, Grkine, Grkine 33, u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 15. srpnja 2026. do 14. kolovoza 2026. (rok za ispravak).

Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/13, 128/22, 153/23 i 127/24, u daljnjem tekstu: ZZK) .

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. O otvaranju ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjela za katastar nekretnina Đurđevac te na oglasnoj ploči Općine Virje na čijem području se nalazi naznačena nekretnina.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, navodeći da je predmetna nekretnina njegovo stvarno samovlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 209. - 213. ZZK, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Đurđevac, 8. srpnja 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku

pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. ZZK.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Jelena Tomrlin Gračan, Đurđevac
2. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Oglasna ploča
3. Općina Virje, Oglasna ploča
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici
5. Antun Stankeric, Zagreb, Tuškanac 40, uz prijedlog i priloge
6. Horvat Petar, Đurđevac kbr. 1127, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
7. Horvat Ana, Đurđevac kbr. 644, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
8. Fusić Kata, Severovci kbr. 1275, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
9. Mišulin Marica, mldb., Grkine kbr. 1245, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
10. Bertešić Mara, mldb., Grkine, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
11. Mišulin Mara, Grkine kbr. 1290, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
12. Mišulin Andro, Sveta Ana, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
13. Magdić Mara, Mičetinac, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
14. Patačko Marta, Đurđevac kbr. 347, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
15. Stankeric Mato, Novo Virje kbr. 1224, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
16. Stankeric Josip, Novo Virje kbr. 204, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
17. Mišulin Đuro, Novo Virje kbr. 200, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
18. Budaj Roza, Mičetinac kbr. 20, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
19. Golubić Dora, Severovci kbr. 1610, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
20. Burulic Bara, Grkine kbr. 1190, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
21. Štefanov Štefo, Grkine kbr. 1202, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
22. Turković Dora, Kapela, Batina, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
23. Vrapčević Bara, Stari Gradac, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
24. Mišulin Franjo, Grkine kbr. 1477, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
25. Mišulin Marica, mldb., Grkine kbr. 1245, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda
26. Fuček Agata, mldb., Grkine kbr. 1245, uz prijedlog i priloge, putem e- Oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 14:
13

**Serijski broj
certifikata**

726590403406807454151735095875633061016261851401

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187942011a84b8b4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-