



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/24-01/777
Ur.br.: 07-01-24-20

Split, 26.09.2024

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-116/2023, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 49553)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-116/2023

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: GEODATA d.o.o. u stečaju, Kopilica 62, Split 21000, OIB: 42268608259
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: ZVONIMIR ĐURAN, Andrije Hebranga 8, ZAGREB 10000

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: ZVONIMIR ĐURAN, Andrije Hebranga 8, ZAGREB 10000, OIB: 68196974935

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Temeljem odluke koju je dostavio Trgovački sud u Splitu stečajni dužnik je oslobođen od uplate predujma do provedbe postupka namirenja.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 04.07.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 49553

Financijska agencija objavila je dana 11.07.2024. godine Ispravak poziva na sudjelovanje

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnine kat.čest. 5598/3 i 5598/8, Z.U. 15639 K.O. Split, DVOR, SKLONIŠTE, TRAFOSTANICA i ZGRADA i to: 70. suvlasnički dio: 13/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 13,32 m ² na 03. trećoj etaži, 71. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,28 m ² na 03. trećoj etaži, 72. suvlasnički dio: 28/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 28,16 m ² na 03. trećoj etaži, 73. suvlasnički dio: 29/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 29,01 m ² na 03. trećoj etaži, 74. suvlasnički dio: 17/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 17,04 m ² na 03. trećoj etaži, 75. suvlasnički dio: 101/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom kancelarije površine 99,55 m ² na 03. trećoj etaži, kao cjeline a sve na adresi Kopilica 62, Split.
Identifikator predmeta prodaje	28064
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	04.07.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	25.09.2024. 12:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	11.09.2024. 13:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	25.09.2024. 12:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	25.09.2024. 13:26:47.920

Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 495530, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	26.800,00 EUR	02.09.2024.	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179	Uplatitelj jamčevine	-
2	26.800,00 EUR	29.08.2024.	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	HR592402006110060 5295	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	
2	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179	HR432484008113525 4789	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	47001	470015	237.450,00 EUR	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	Valjana ponuda
2	46920	469203	250.950,00 EUR	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	-	-	-	-

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 11.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	25.09.2024. 13:16:47.920	46920	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	250.950,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	25.09.2024. 13:13:35.751	47001	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	237.450,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	25.09.2024.	46920	ARGAT D.O.O.	-	DAMIR MEDVID	236.100,00 EUR	Važeća	Valjana

	13:04:42.369		TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569		OIB: 35229176628			ponuda
4	25.09.2024. 13:04:31.111	47001	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	234.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	25.09.2024. 12:55:10.621	46920	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	233.400,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	25.09.2024. 12:54:54.019	47001	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb,	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	219.900,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 72568647179					
7	25.09.2024. 12:54:48.150	46920	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	218.550,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
8	25.09.2024. 12:52:26.894	47001	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	217.200,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
9	25.09.2024. 12:52:22.351	46920	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	215.850,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	25.09.2024. 12:45:13.223	47001	Terra Pharos društvo s ograničenom odgovornošću za	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	202.350,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			usluge Ulica Pere Budmanija 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 72568647179					
11	20.09.2024. 10:33:29.421	46920	ARGAT D.O.O. TRAJEKTNO PRISTANIŠTE 1, 21460 STARI GRAD, HRVATSKA OIB: 30641468569	-	DAMIR MEDVID OIB: 35229176628	201.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija