



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sucu Mariji Skokandić, na prijedlog više sudske savjetnice - specijalist Maje Skokandić Nobilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivana Veića, OIB: 98569719839, Trpanj, Kralja Tomislava 11, kojeg zastupa Julijano Dropulić, odvjetnik u Pločama, Trg kralja Tomislava 5, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1197 k. o. Trpanj, dana 18. ožujka 2026.

riješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK), a temeljem izvoda iz posjedovnog lista br. 82, Specijalne punomoći kojom je Ketii Kalčić opunomoćila Ivana Veića, ovjerene pred javnim bilježnikom Sunčicom Žužić Kovačić pod br. OV-5661/2023 od 14. studenog 2022., Kupoprodajnog ugovora kojeg su sklopili Borka Mirko i Božidar Marković kao prodavatelji i Ketii Kalčić kao kupac, ovjeren pred javnim bilježnikom Tomislavom Žderićem pod br. OV-3961/2022 dana 28. studenog 2022., Ugovora o kupoprodaji nekretnine kojeg su sklopili Ketii Kalčić kao prodavatelj i Ivan Veić kao kupac, ovjeren pred javnim bilježnikom Sunčicom Žužić Kovačić pod br. OV-415/2023 dana 26. siječnja 2023., izvoda iz katastarskog plana te zk izvatka za predmetnu nekretninu otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:
 - zk. ul. 1197 k. o. Trpanj, označenoj kao kat. čest. 1270/1, maslinjak.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se provede ispravak upisa u:
 - zk. ul. 1197 k. o. Trpanj, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1270/1, maslinjak, upisanih suvlasnika: 1. Nesanović Antun pok. Antuna za 1/3 dijela, 2. Nesanović Mato pok. Antuna za 1/3 dijela, 3. Nesanović Ana pok. Miha za 5/64 dijela, 4. Nesanović Zorka ud. Joza za 5/64 dijela, 5. Čurčija Luca rođ.

Pipinić za 5/128 dijela, 6. Pipinić Želimir za 5/128 dijela i 7. Veić Ivan za 19/192 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ivana Veića, OIB: 98569719839, Trpanj, Kralja Tomislava 11 za 173/192 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanih suvlasnika ad 1/-ad 6/ za njihov suvlasnički udio.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u:

- zk. ul. 1197 k. o. Trpanj, označenoj kao kat. čest. 1270/1, maslinjak.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po predlagatelju Ivanu Veiću, OIB: 98569719839, Trpanj, Kralja Tomislava 11, kojeg zastupa Julijano Dropulić, odvjetnik u Pločama, Trg kralja Tomislava 5, otvoren pojedinačni ispravní postupak na nekretnini upisanoj u:

- zk. ul. 1197 k. o. Trpanj, označenoj kao kat. čest. 1270/1, maslinjak;

kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 1197 k. o. Trpanj, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1270/1, maslinjak, upisanih suvlasnika: 1. Nesanović Antun pok. Antuna za 1/3 dijela, 2. Nesanović Mato pok. Antuna za 1/3 dijela, 3. Nesanović Ana pok. Miha za 5/64 dijela, 4. Nesanović Zorka ud. Joza za 5/64 dijela, 5. Čurčija Luca rođ. Pipinić za 5/128 dijela, 6. Pipinić Želimir za 5/128 dijela i 7. Veić Ivan za 19/192 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ivana Veića, OIB: 98569719839, Trpanj, Kralja Tomislava 11 za 173/192 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanih suvlasnika ad 1/-ad 6/ za njihov suvlasnički udio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 23. ožujka 2026. i traje do dana 22. travnja 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje

Poslovni broj: Z-14028/2023

spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli 18. ožujka 2026.

S u d a c:

Marija Skokandić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagatelju putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi za zabilježbu
2. Borka Mirko, Trpanj, Ribarska obala 5
3. Božidar Marković, Trpanj, Uz skaline 9
4. Želimir Pipinić, Trpanj, Put Dubokog doca 4

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Trpanj uz dopis
- Katastar Orebić uz dopis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.03.2026 09:
06

**Serijski broj
certifikata**

186216867299728279776746559172561151266511701205

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184134045d2f85be

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-