

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/20-01/543
Ur.br.: 07-01-21-16

Osijek, 30.04.2021

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-95/2020 od dana 26.02.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 29021)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-95/2020

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA KONIKOM DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, GLAGOLJAŠKA 52, 32100 VINKOVCI, OIB: 26397854170

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NADA GAGRO, JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 3, 32100 VINKOVCI, OIB: 04212100945

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 12.03.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 07.04.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je:

- dana 20.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23965
- dana 29.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24761
- dana 21.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25531
- dana 12.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27348
- dana 03.02.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 29021

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul.br. 5314 k.o. Osijek, kč.br. 9476/2 oranica ukupne površine 5801 m2.
Identifikator predmeta prodaje	14324
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	03.02.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	28.04.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	15.04.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	28.04.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	29.04.2021. 00:01:07
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 290211, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	301.600,00	06.04.2021.	DUBRAVKA KARAN ŠKOLSKA UL. 2, 44320 ZBJEGOVAČA, HRVATSKA OIB: 27328943516	Uplatitelj jamčevine	-
2	301.600,00	06.04.2021.	Aktuell d.o.o. dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	Uplatitelj jamčevine	-
3	301.600,00	06.04.2021.	SAVE ŠPANJA VUKOVARSKA CESTA 74, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06648038173	Uplatitelj jamčevine	-
4	301.600,00	02.04.2021.	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSKA 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	Uplatitelj jamčevine	-
5	301.600,00	01.04.2021.	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	Uplatitelj jamčevine	-
6	301.600,00	01.04.2021.	DALIBOR MILIĆ ZLATKA BALOKOVIĆA 7, 31540 DONJI MIHOLJAC, HRVATSKA OIB: 13678523417	Uplatitelj jamčevine	-
7	301.600,00	13.03.2021.	SANJA ŽIVKOVIĆ	Uplatitelj jamčevine	-

			VIJENAC AUGUSTA CESARCA 30, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 22502178187		
--	--	--	---	--	--

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	SANJA ŽIVKOVIĆ VIJENAC AUGUSTA CESARCA 30, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 22502178187	HR9523900013221716682	-	SANJA ŽIVKOVIĆ OIB: 22502178187	
2	DALIBOR MILIĆ ZLATKA BALOKOVIĆA 7, 31540 DONJI MIHOLJAC, HRVATSKA OIB: 13678523417	HR5123400093202996929	-	DALIBOR MILIĆ OIB: 13678523417	
3	DUBRAVKA KARAN ŠKOLSKA UL. 2, 44320 ZBJEGOVAČA, HRVATSKA OIB: 27328943516	HR0923400093204384009	-	DUBRAVKA KARAN OIB: 27328943516	
4	Aktuell d.o.o. dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	HR8523400091111103435	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE, HRVATSKA OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	

5	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSKA 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	HR3023900013211321974	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	
6	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	HR6123860021100516358	ZAJ.ODV.URED GREGURIĆ-MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	22939	229393	1,00	DUBRAVKA KARAN ŠKOLSKA UL. 2, 44320 ZBJEGOVAČA, HRVATSKA OIB: 27328943516	-	DUBRAVKA KARAN OIB: 27328943516	Valjana ponuda
2	22775	227757	490.001,00	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSKA 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	Valjana ponuda
3	22742	227420	590.001,00	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URED GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	22822	SAVE ŠPANJA VUKOVARSKA CESTA 74, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06648038173	-	-
2	22732	DALIBOR MILIĆ ZLATKA BALOKOVIĆA 7, 31540 DONJI MIHOLJAC, HRVATSKA OIB: 13678523417	-	DALIBOR MILIĆ OIB: 13678523417
3	22214	SANJA ŽIVKOVIĆ VIJENAC AUGUSTA CESARCA 30, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 22502178187	-	SANJA ŽIVKOVIĆ OIB: 22502178187
4	22874	Aktuell d.o.o. dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE, HRVATSKA OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 15.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	28.04.2021. 23:51:07	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	590.001,00	Važeća	Valjana ponuda
2	28.04.2021. 23:50:18	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	490.001,00	Važeća	Valjana ponuda
3	28.04.2021. 23:41:58	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ	480.001,00	Važeća	Valjana ponuda

			ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	OIB: 35267793577			
4	28.04.2021. 23:41:47	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	380.001,00	Važeća	Valjana ponuda
5	28.04.2021. 23:41:15	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	370.001,00	Važeća	Valjana ponuda
6	28.04.2021. 23:40:56	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	270.001,00	Važeća	Valjana ponuda

7	28.04.2021. 23:40:32	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	260.001,00	Važeća	Valjana ponuda
8	28.04.2021. 23:39:55	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	250.001,00	Važeća	Valjana ponuda
9	28.04.2021. 23:37:28	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	240.001,00	Važeća	Valjana ponuda
10	28.04.2021. 23:37:10	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB:	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	230.001,00	Važeća	Valjana ponuda

			50543941291					
11	28.04.2021. 18:31:11	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	220.001,00	Važeća	Valjana ponuda
12	28.04.2021. 16:11:46	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	120.001,00	Važeća	Valjana ponuda
13	19.04.2021. 11:22:52	22742	BOREAS INVEST d.o.o. Frankopanska ulica 33, 48260 Križevci, HRVATSKA OIB: 22264128173	ZAJ.ODV.URE D GREGURIĆ- MLADINIĆ MIHANOVIĆEVA 15B, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 70851049834	TATJANA FIGAČ GREGURIĆ OIB: 35267793577	110.001,00	Važeća	Valjana ponuda
14	15.04.2021. 12:05:08	22775	LUKA SLIŠKOVIĆ FRUŠKOGORSK A 24 A, 31000	-	LUKA SLIŠKOVIĆ OIB: 50543941291	10.001,00	Važeća	Valjana ponuda

			OSIJEK, HRVATSKA OIB: 50543941291					
15	15.04.2021. 00:03:21	22939	DUBRAVKA KARAN ŠKOLSKA UL. 2, 44320 ZBJEGOVAČA, HRVATSKA OIB: 27328943516	-	DUBRAVKA KARAN OIB: 27328943516	1,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
