



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-328/16-227

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VUKOVAR-BENZ d.o.o. za trgovinu naftom i naftnim derivatima u stečaju, Vukovar, Ivana Gorana Kovačića 92, MBS 030071498, OIB 32261423889, dana 3. srpnja 2019.

#### r i j e š i o j e

1. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak vođen nad dužnikom VUKOVAR-BENZ d.o.o. za trgovinu naftom i naftnim derivatima u stečaju, Vukovar, Ivana Gorana Kovačića 92, MBS 030071498, OIB 32261423889.
2. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
3. Poslije pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.
4. Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-328-16 kod Hrvatske poštanske banke.

#### Obrazloženje

Na završnom ročištu održanom 24.05.2019. stečajni upravitelj je u cijelosti ostao kod završnog računa i završnog izvješća od 15.04.2019., a koji prileži u spisu na listu 707-709, te naveo da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 25.03.2016. godine otvoren stečajni postupak nad dužnikom.

Dalje je stečajni upravitelj naveo da je do isteka roka za prijavu tražbinu stečajnom upravitelju ukupno prijavljeno 7 (sedam) tražbina, i to tražbina II. višeg isplatnog reda. Ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosio je 34.146.705,07 kn.

Tražbine II. višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 31.146.705,07 kn, osporene su tražbine u iznosu od 23.252.594,60 kn. Kako nitko od vjerovnika nije u

zakonskom roku pokrenuo parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina, radi utvrđivanja osnovanosti svoje tražbine, odnosno dokazivanja osnovanosti svoga osporavanja, sukladno čl. 266., 267. i 269. SZ, sva osporavanja imaju se smatrati otklonjenim te su sve tražbine utvrđene u iznosima kako su i prijavljene izuzev vjerovnika CROSSING d.o.o. Vukovar. Kako je CROSSING d.o.o. prijavio svoju tražbinu stečajnom upravitelju u zakonskom roku, stečajni upravitelj je bio dužan staviti u tablice za ispitno ročište. Kako je on svoju tražbinu prenio ugovorom prije otvaranja stečajnog postupka na novog vjerovnika EXCLUSIVE BUSINESS d.o.o. Zagreb, temeljem ugovora su sva prava prešla na novog vjerovnika, tako da CROSSING d.o.o., kako je u žalbi na Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku od 14. ožujka 2017. godine, žalitelj naveo: „da temeljem Ugovora prethodnog ovlaštenika CROSSING d.o.o. temeljem odredbe čl. 146. st. 2. stečajnog zakona ne može više nikako biti u ovom postupku razlučni, dok obični stečajni vjerovnik po pitanju same tražbine nije mogao biti niti u trenutku otvaranja stečajnog postupka, obzirom da je predmetna tražbina sa svim pravima i obvezama prešla na EXCLUSIVE BUSSINESS d.o.o., a temeljem relevantnih odredbi ZOO“.

Kako je prijavljenu tražbinu vjerovnika CROSSING d.o.o., na ispitnom ročištu osporio vjerovnik OL NEKRETNINE, budući da CROSSING d.o.o. nema ovršnu ispravu, sud ga je uputio da u roku 8 dana pokrene parnicu radi dokazivanja o postojanju tražbine, a kako to nije učinio, niti dostavio dokaz o tome ima se smatrati da tražbina ne postoji, pa je to razlog zašto stečajni upravitelj nije uvrsti tražbinu pri diobi.

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom na održanoj elektroničkoj javnoj dražbi koje je provela FINA unovčene su predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodane su za iznos od 4.631.653,37 kn, a na istoj imali su upisano razlučno pravo razlučni vjerovnik OL NEKRETNINE d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Ivana Lučića 2 A u iznosu od 14.655.462,77 kn. Kupac nekretnine je PIPER RAZMINIRANJE d.o.o. Zagreb, Pavlenski put 5a, OIB 66828303369, koji je nekretninu u cijelosti isplatio te mu je ista rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku i dosuđena.

Iz kupovnine u iznosu od 4.631.653,37 kn postignute prodajom nekretnina u k.o. Poljane i to:

- u zk.ul.br. 1219, kč.br. 1485/2, kuća stanovanja i dvorište ukupne površine 1147 m<sup>2</sup> i
- u zk.ul.br. 1246, kč.br. 1476/7, vinograd, ukupne površine 1949 m<sup>2</sup> i to 14. Suvlasnički dio 36/120, 15. Suvlasnički dio 19/120 i 16. Suvlasnički dio 19/120 (1.204,95 m<sup>2</sup> suvlasničkog dijela), na adresi Ulica 1. Maja 2, Ičići podmireni su:
  - troškovi unovčenja u iznosu od 618.664,58 kn
  - razlučni vjerovnik OL NEKRETNINE d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Ivana Lučića 2 A, OIB: 64710659356, u iznosu od 4.012.988,79 kn.

Prihodi i rashodi u razdoblju 25.03.2016. – 18.03.2019. godine (temeljene na novčanom tijeku)

PRIHOD	Iznos (kn)
Prihodi od prodaje nekretnina – razlika temeljem diobe kupovnine	618.664,58
UKUPNO	618.664,58

RASHOD	Iznos (kn)
Knjigovodstvene usluge	34.000,00
Troškovi zatvaranja računa	300,00
Troškovi objave oglasa	2.800,00
Troškovi procjene nekretnine	3.500,00
Troškovi odvjetnika i javnog bilježnika	4.224,45
Troškovi provedbe ovrhe putem FINA-a	1.245,00
Nagrada steč. upravitelju bruto	380.781,91
UKUPNO	426.851,36

OSTATAK STEČAJNE MASE	191.813,22
-----------------------	------------

## ZAVRŠNA BILANCA

	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
DUGOTRAJNA IMOVINA	9.183.306,73	4.631.653,37
MATERIJALNA IMOVINA	9.183.306,73	4.631.653,37
<i>Nekretnine i zemljišta</i>	9.183.306,73	4.631.653,37
Nekretnina upisana u nekretnina zk.ul.br. 1219, kč.br. 1485/2 i zk.ul.br. 1246, kč.br. 1476/7 Suvlasnički dio 36/120, 15. Suvlasnički dio 19/120 i 16. Suvlasnički dio 19/120	9.183.306,73	4.631.653,37
UKUPNO	9.183.306,73	4.631.653,37

Iz preostalog iznosa 191.813,22 kn po završnoj diobi djelomično su namireni stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda u iznosu od 185.000,00 kn, a iznos koji eventualno preostane nakon namirenja svih troškova i završne diobe biti će uplaćen u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Skupština vjerovnika se suglasila sa završnim računom stečajnog upravitelja i završnom diobe.

Namirenje stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn) - preostale nakon namirenja razlučnog vjerovnika	Za namirenje po završnoj diobi (kn)	Udio namirenja (%)
1	OL Nekretnine d.o.o.	64710659356	Miramarska 24/6, 10000 Zagreb	21.042.165,92	141.820,86	0,6739%
2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, zastupano od ŽDO Vukovar	52634238587	Trg Republike Hrvatske 5, 10000 Zagreb	8.404,33	56,64	0,6739%
3	Grad Opatija	99455464348	M. Tita 3, 51410 Opatija	2.197,50	14,81	0,6739%
4	Allianz Zagreb d.d.	23759810849	Heinzlova 70, 10000 Zagreb	10.948,53	73,79	0,6739%
6	WBC Holiday j.d.o.o.	6064158225	Radnička cesta 54, 10000 Zagreb	3.700.000,00	24.937,41	0,6739%
7	Exclusive Business d.o.o.	40902757334	Medulićeva 4, 10000 Zagreb	2.685.000,00	18.096,47	0,6739%
UKUPNO:				27.448.716,28	185.000,00	0,6739%

Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 6.06.2019. izvijestio sud da je proveo završnu diobu, te slijedom navedenoga, kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je temeljem čl. 286. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) odlučio kao u izreci.

Osijek 3. srpnja 2019.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **1788c-75b84**

Kontrolni broj: **096a9-9b5c1-349ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.