

72

POV. 25. 03.

343

- 122

U Zagrebu 14. veljače 2019.



Obrazac 20.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

**Nadležni trgovački sud:** TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 000 Zagreb  
g. Nikola Ribarić

**Stečajni sudac:**

**Poslovni broj spisa:** 72. St-1280/2013-98

**Dužnik:** PARTNER CENTAR d.o.o. u stečaju  
Sajmišna 1, Dugo selo  
OIB 24336387217

### 1) Izvješće o tijeku stečajnog postupka za period od 01. rujna 2018. godine do 14. veljače 2019.

Nakon radnji koje su poduzete u prethodnom razdoblju, a koje su taksativno navedene u prethodnom Izvješću od 10. rujna 2018. godine u razmatranom periodu poduzete su slijedeće aktivnosti:

Dana 04. srpnja 2018. godine Zaključkom je utvrđen datum određivanja sedme javne dražbe nekretnine opisane u točki 2. ovog Izvješća i to za 17. rujna 2018. godine.

Dana 17. rujna 2018. godine Zaključkom je utvrđen datum određivanja osme javne dražbe nekretnine opisane u točki 2. ovog Izvješća i to za 17. listopada 2018. godine.

Dana 17. listopada 2018. godine Zaključkom je utvrđen datum određivanja devete javne dražbe nekretnine opisane u točki 2. ovog Izvješća i to za 10. prosinca 2018. godine.

419

Dana 10. prosinca 2018. godine Zaključkom je utvrđen datum određivanja desete javne dražbe nekretnine opisane u točki 2. ovog Izvješća i to za 22. siječnja 2019. godine.

Dana 22. siječnja 2019. godine Zaključkom je utvrđen datum određivanja jedanaeste javne dražbe nekretnine opisane u točki 2. ovog Izvješća i to za 26. ožujka 2019. godine.

Do datuma sastavljanja ovog Izvješća održano je ukupno 10 prodaja putem javnih dražbi i do sada je samo jednom bio iskazan interes potencijalnog kupca, ali bez pravovaljane punomoći, te isti nije mogao pristupiti dražbi.

## 2) STANJE STEČAJNE MASE

Sve gore navedene aktivnosti vezane uz prodaju putem javne dražbe poduzete su za jedinu poznatu nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

### A) Nekretnine

**291 m2 poljoprivrednog zemljišta u okolici Siska k.o. BUDAŠEVO – TOPOLOVEC upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, z.k. ul. 116, k.č.br. 1255. Oranica uz cestu.**

Rbr.	Udio	Kat. čest.	M2	OPIS	Broj ZK uloška
1	1/1	1255	291	Oranica uz cestu	116

U teretovnici ZK uloška je uknjiženo pravo zaloge – REPUBLIKA HRVATSKA, radi osiguranja novčane tražbine. Detaljno navedeno na ZK ulošku 116 Općinskog suda u Sisku ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL SISAK , Katastarska općina : 326119, BUDAŠEVO-TOPOLOVAC.

Osim gore navedene nekretnine, nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase .

- 1) Utvrđeno je postojanje razlučnog prava , kao što je navedeno pod točkom 2.
- 2) Nisu poznata, niti prijavljena izlučna prava .
- 3) Namirenja vjerovnika stečajne mase u razmatranom periodu nije bilo;

- 345
- 4) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
  - 5) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

### III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako je tijekom prethodnog razdoblja održano ukupno deset prodaja putem javne dražbe na kojima nije iskazan valjan interes za kupnju. Tijek postupka u narednom razdoblju je neizvjestan uvažavajući činjenicu da je predmetna nekretnina jedina poznata imovina dužnika, a interesa za kupnju nije bilo niti po cijeni od 1.200,00 kuna koliko je iznosila zadnja početna cijena nekretnine.

Nakon jedanaeste javne dražbe koja je zakazana za 23. ožujka 2019. godine po početnoj cijeni od svega 1.000,00 kuna utvrditi će se stanje i interes za jedinu poznatu nekretninu koja predstavlja stečajnu masu.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec

---

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj  
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb  
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499  
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr