

12. ruka 20. 11. 2017
St-4806/16-37
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG

Radnička cesta 30, Zagreb

tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06

e.mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Posl.br: St-4806/16

stečajni sudac Goranka Boljkovac

Zagreb, 06.11.2017. godine

Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

GRADITELJSTVO NATALIJA J.d.o.o., u stečaju,
Voloder, Ulica Graševine 15A, OIB: 09918579241;

Izveštajno ročište dana 14. prosinca 2017. godine

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu, pod brojem St-4806/16 od dana 31. kolovoza 2017. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom GRADITELJSTVO NATALIJA J.d.o.o., u stečaju, Voloder, Ulica Graševine 15A, OIB: 09918579241 (dalje u tekstu: Stečajni dužnik). U prethodno navedenom stečajnom postupku imenovan sam stečajnim upraviteljem temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu, pod brojem St-4806/16 od dana 31. kolovoza 2017. godine.

II/ Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka:

- Izrađen je novi pečat društva;
- Izvršena je promjena o razvrstavanju pred Državnim zavodom za statistiku;
- Zatraženi su podaci o zaposlenicima Stečajnog dužnika od HZMO;
- Zatraženi su podaci od Državne geodetske uprave o nekretninama u posjedu stečajnog dužnika;
- Zatraženi su podaci od Ministarstva unutarnjih poslova RH o pokretninama u vlasništvu Stečajnog dužnika;
- Zatraženi su podaci o imovni, te financijsko-knjigovodstvena dokumentacija od bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika;
- Donijeta je odluka o otkazu Ugovora o radu za bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika;
- Sklopljen je Ugovor o vođenju poslovnih knjiga s knjigovodstvenim uredom 6 SIGMA – Poslovno upravljanje d.o.o., Zagreb.

III/ Gospodarski položaj dužnika i uzroci prestanka poslovanja

Stečajni dužnik osnovan je dana 27. veljače 2014. godine. Posljednji zakonski zastupnik Stečajnog dužnika bio je gosp. Marko Marković. Osnovna djelatnost Stečajnog dužnika bila je gradnja stambenih i nestambenih zgrada. S obzirom kako od zakonskog zastupnika nisam dobio relevantnu knjigovodstvenu dokumentaciju, u nastavku, temeljem javno dostupnih podataka, prilažem račun

dobiti i gubitka Stečajnog dužnika za 2014. i 2015. godinu, a iz kojih je razvidno poslovanje Stečajnog dužnika u posljednje dvije godine prije otvaranja stečajnog postupka.

Osnovni podaci o poslovnim subjektu

Ime i prezime dužnika:
 Tvrtka:
 Adresa:
 Datum prijave:

Iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2015. - 31.12.2015.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI RASHODI			
II. POSLOVNI PRIHODI			
III. FINANCIJSKI RASHODI			
IV. FINANCIJSKI PRIHODI			
V. UDIO U GUBITKU DRUGIH PODUZETNIKA			
VI. UDIO U DOBITI DRUGIH PODUZETNIKA			
VII. ZVANREDNI RASHODI			
VIII. ZVANREDNI PRIHODI			
IX. UKUPNI RASHODI			
X. UKUPNI PRIHODI			
XI. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
XII. POREZ NA DOBIT			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
XIV. POREZ NA OSTATAK			
XV. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			

Iz priložene tablice računa dobiti i gubitka Stečajnog dužnika, evidentno je kako je dužnik 2014. i 2015. godine ostvarivao prihode, s još većim rashodima. Iz tog razloga Stečajni dužnik završio je s gubitkom kako 2014. tako i 2015. godinu.

Iz komunikacije s bivšim zakonskim zastupnikom doznao sam kako Stečajni dužnik duže vrijeme nije obavljao nikakvo poslovanje, kao i da nema nikakvih započetih poslova. Stoga, smatram kako nema uvjeta za nastavak ili obavljanje bilo kakvog poslovanja.

IV/ Imovina stečajnog dužnika

- U pogledu imovine Stečajnog dužnika prilažem bilancu Stečajnog dužnika na dan 31.12.2015. godine.

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2015.

iii) U pogledu vlasništva Stečajnog dužnika nad pokretninama, iako je u Rješenju o otvaranju stečajnog postupka navedeno kako je Stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik vozila marke Volkswagen transporter 2.4.D, godina proizvodnje 2001., broj šasije WV1ZZZ70Z2H047914, reg. oznake KT548AT, temeljem pribavljenog Uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova Republike

Hrvatske, Policijske uprave Sisačko-Moslavačke, Policijske postaje Kutina, posl. br. 511-10-10-04/03-1744/2017, od dana 18.09.2017. godine, utvrdio sam kako Stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik vozila.

iv) Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu, posl. br. St-4806/16, od dana 10. listopada 2017. godine, naloženo je Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenog iznosa predujma od 5.000,00 kn, zaplijenjenog od Stečajnog dužnika od strane Financijske agencije na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom prethodno navedenog, prema meni dostupnoj dokumentaciji i informacijama, Stečajni dužnik nema imovinu koja bi činila stečajnu masu, izuzev iznosa od 5.000,00 kn, zaplijenjenih od strane Financijske agencije na ime predujma troškova stečajnog postupka.

V/ Obveze stečajnog dužnika;

Obveze stečajnog dužnika utvrdio sam temeljem prijavljenih tražbina vjerovnika Stečajnog dužnika, i to:

- Tražbine prvog višeg isplatnog reda – 40.478,55 kn;
- Tražbine drugog višeg isplatnog reda: 63.686,33 kn;
- Razlučna prava - nisu prijavljena;
- Izlučna prava – nisu prijavljena;

VI/ Sudski postupci

Stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se moglo zaključiti kako Stečajni dužnik sudjeluje u nekom sudskom postupku.

VII/ Radnici:

Stečajni dužnik imao je jednog zaposlenog radnika i to bivšeg zakonskog zastupnika. Dana 13. listopada 2017. godine, donijeta je Odluka o otkazu Ugovora o radu kojom se otkazuje Ugovor o radu bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika. Dana 13. studenog 2017. godine izvršene su odjave s HZMO i HZZO za bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika.

VII/ Zaključak i prijedlozi:

Slijedom svega prethodno navedenog, evidentno je kako stečajna masa Stečajnog dužnika nije dostatna ni za namirenje troškova postupka. Iz tog razloga, Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju Stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja Stečajnog dužnika;
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
4. Obustavit će se stečajni postupak sukladno članku 293. Stečajnog zakona.

MATEO ERCEG, stečajni upravitelj

Prilog:

- Popis predmeta stečajne mase;
- Popis vjerovnika;
- Pregled imovine i obveza;