



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Zaprešiću  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5274/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po sucu toga suda Maji Sarić kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja MIRKO PILI, OIB: 48789006726 iz Celina Goričkih, Maršala Tita 24, zastupan po pun. Tatjani Barišić Tomše, odv. u Odvj. dr. Barišić i partneri iz Zagreba, radi ispravka pogrešnog upisa u pojedinačnom zemljišno-knjižnom ispravnom postupku, dana 29. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijedlog te se određuje ispravak u

**zk. ul. 10018 k.o. Pušća,**

- kč. br. 2344, broj D.L. 6, Draga, oranica sa 1011 m<sup>2</sup> te se određuje njezin besteretni otpis u novi zk. ul. 1287 k.o. Pušća uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva sada za korist MIRKA PILI, OIB: 48789006726 iz Celina Goričkih, Maršala Tita 24 u 1/1 dijela.

II. Usvaja se prijedlog te se određuje ispravak u

**zk. ul. 9914 k.o. Pušća,**

- kč. br. 2305/2, broj D.L. 6, livada, oranica, neplodno, Krčina sa 5078 m<sup>2</sup> te se određuje brisanje dosadašnjih suvlasnika uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva sada za korist. MIRKA PILI, OIB: 48789006726 iz Celina Goričkih, Maršala Tita 24 u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama, upisanim pod posl. br. Z-5274/2026.

III. Provedba rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio kod ovog suda prijedlog za pokretanjem i otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 10018 i 9914 k.o. Pušća.

U prijedlogu navodi da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem i da ih od tada nesmetano uživa kao i njegovi prednici.

Rješenjem posl. br. Z-5274/2026 od dana 17. ožujka 2026. godine, otvoren je pojedinačni ispravni postupak za predmetne nekretnine, a oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Prijave i prigovori nisu zaprimljeni.

Na očevidu održanom dana 22. travnja 2026. godine, sud je proveo dokaze saslušanjem mjernog vještaka Dubravka Gulić koji je izvršio uvid u izvatke iz zemljišnih knjiga, posjedovni list, identificirao predmetne nekretnine i proveo dokaze saslušanjem predlagatelja te protustranke Kuharić Paule koja se usuglasila sa prijedlogom predlagatelja i izričito dozvolila da se predlagatelj upiše kao vlasnik na njenom udjelu u zk. ul. 9914 k.o. Pušća.

Na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak, a posebice po izvršenom uvidu u spisnu prilježu dokumentaciju o načinu stjecanja citiranih nekretnina, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, te je temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 127/24), donio svoju odluku kojom je u udovoljio prijedlogu predlagatelja na način kako je to u izreci pobliže i navedeno.

Glede izloženog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zaprešiću, dana 29. travnja 2026.godine

SUDAC:  
Maja Sarić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dna:

1.) Predlagatelj po pun. Tatjani Barišić Tomše, odv.

2.) Protustranke

- Kuharić Paula, Marija Gorica, Kraj Gornji, Voćarska 2,
- Žlebački Agata, Žlebec Gorički, Mali brig 12
- Žlebački Drago, Žlebec Gorički, Mali brig 12

Protustranke po e-oglasnoj ploči:

- Žlebački Marko, Žlebec 7,
- Žlebački Ivan, Žlebec 7,
- Žlebački Anica, mldb. Žlebec 7,
- Kuharić Vinko, Kraj Gornji 57,
- Žlebački Marko, Žlebec 31,
- Kuharić Stjepan, M. Magdalena,
- Pušić Ana, Kraj Gornji 68,
- Kuharić Vinko, M. Magdalena,
- Krčelić Vera, Žlebec 17,
- Mihok Paula, M. Magdalena 1,
- Gorupec Katica, M. Magdalena 43,
- Kuharić Nada, M. Magdalena 35,

3.) Područni ured za katastar, Ispostava Zaprešić

4.) Porezna uprava, Ispostava Zaprešić



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

05.05.2026 13:  
21

**Serijski broj  
certifikata**

538200247924388286274509408789271324430224688369

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1858261630772109

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-