



**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Sukošanska ul. 6  
21000 Split

U Zagrebu, 26. ožujka 2026.

Poslovni broj: **St-1196/2016**

Naš znak: **169000 / 1059150 / ER004**

Stečajni/razlučni  
vjerovnik: **B2 KAPITAL d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, osobni identifikacijski broj (OIB): 57509775367, zastupano po punomoćniku Domagoju Malnaru, odvjetniku u Zagrebu

Stečajni dužnik: **KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju** sa sjedištem u Splitu, Svačićeva 4, osobni identifikacijski broj (OIB): 81356391287, zastupano po stečajnom upravitelju Franu Krištu

Predaja: E komunikacijom

## **PODNEŠAK**

stečajnog vjerovnika/razlučnog vjerovnika

1. Pravomoćnim rješenjem o dosudi Naslovnog suda poslovni broj **St-1196/2016-866** od 15. ožujka 2021. određena je uknjižba prava vlasništva u korist Stečajnog/razlučnog vjerovnika kao kupca između ostalog i na **59923/66022 dijela k.č.br. 1731/79, upisane u zk.ul.br. 1581, k.o. Turjaci**, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj Općinskog suda u Splitu, u naravi NEPLODNO ZEMLJIŠTE I ZGRADA ukupne površine 60791 m<sup>2</sup>, od čega NEPLODNO ZEMLJIŠTE površine 60643 m<sup>2</sup> i ZGRADA površine 148 m<sup>2</sup>, uz istovremeno brisanje svih zemljišnoknjižnih tereta.

2. Međutim, iako je zemljišnoknjižni odjel Sinj temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi izvršio uknjižbu prava vlasništva u korist Stečajnog/razlučnog vjerovnika, isti nije proveo brisanje tereta koji se odnose na 5. Suvlasnički dio: 59923/66022 dijela k.č.br. 1731/79, upisane u zk.ul.br. 1581, k.o. Turjaci, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj Općinskog suda u Splitu, u naravi NEPLODNO ZEMLJIŠTE I ZGRADA ukupne površine 60791 m<sup>2</sup>, od čega NEPLODNO ZEMLJIŠTE površine 60643 m<sup>2</sup> i ZGRADA površine 148 m<sup>2</sup>, a u teretovnici su upisani kao suvlasnički dio 3.

Naime, u vlastovnici predmetnog zemljišnoknjižnog uložka je Stečajni/razlučni vjerovnik uknjižen kao vlasnik 5. Suvlasnički dio: 59923/66022 dijela nekretnina, dok su u teretovnici i dalje upisani tereti na suvlasnički dio: 3 (59923/66022) koji u naravi više ne postoji, već navedeni suvlasnički dio predstavlja upravo 5. Suvlasnički dio.

Sukladno tome, Stečajni/razlučni vjerovnik predlaže sudu **žurno donijeti zaključak** kojim će zemljišnoknjižnom odjelu Sinj naložiti uknjižbu brisanja svih tereta koji prestaju prodajom na 5.



**DOMAGOJ MALNAR**  
Odvjetnik / Attorney at Law



Suvlasnički dio: 59923/66022 nekretnine, a koji su u teretovnici upisani na suvlasnički dio: 3 (59923/66022) i to:

- Z-239/12,
- Z-278/12,
- Z-17769/2016,
- Z-2561/12,
- Z-11448/2016,
- Z-5957/2017.

B2 KAPITAL d.o.o.  
zastupano po punomoćniku: