

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

STEČAJNOJ SUTKINJI
Tijani Licul

STEČAJNI DUŽNIK: **ULJANIK STROJOGRAĐNJA DIESEL d.d. u stečaju**, Pula,
Flaciusova 1, OIB: 35951488983
Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

P O D N E S A K

Stečajni upravitelj dopunjuje svoj podnesak od 02. studenog 2020. godine, kako slijedi.

S obzirom na 1. točku dnevnog reda „Donošenje odluke o prodaji imovine na lokaciji Pula i o ponudi trgovačkog društva Bene Trade d.o.o. od 30. lipnja 2020. godine“, stečajni upravitelj dostavlja u prilogu ponudu Bene – Trade – a koja je objavljena na e – oglasnoj ploči dana 02. srpnja 2020. godine.

Stečajni upravitelj navodi da je trgovačko društvo Bene Trade d.o.o. ponudom od 30. lipnja 2020. godine za pokretnine na lokaciji Pula navedene u dijelu A1, A2 i A3 procjene sudskog vještaka nudilo cijenu od 5.000.000,00 kn plus PDV te za stroj Fermat na kojem trgovačko društvo Plinara d.o.o. ima razlučno pravo nudilo cijenu od 505.000,00 kn plus PDV pod uvjetom dobivanja potkoncesije uz plaćanje u roku od 30 dana od realizacije ugovora o potkoncesiji.

Stečajni upravitelj napominje da je ponuda Bene – Trade – a uvjetna, dakle ovisi o činjenici dobivanja potkoncesije te da stečajni upravitelj nema saznanja da je sklopljen ugovor o potkoncesiji.

Prema procjeni vještaka procijenjena vrijednost imovine stečajnog dužnika navedene u A1 je 16.148.100,00 kn, navedene u A2 je 330.600,00 te navedene u A3 5.376.840,00 kn, dakle ukupno 21.855.540,00 bez PDV- a.

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici donesu odluku o navedenoj ponudi te ukazuje da stečajni vjerovnici trebaju sagledati svoje interese u pogledu navedene ponude s obzirom na visinu iste i postavljeni uvjet.

Ukoliko skupština vjerovnika prihvati ponudu Bene – Trade – a stečajni upravitelj predlaže da se Bene – Trade obveže da odmah po sklapanju ili nesklapanju ugovora o potkoncesiji o istome obavijesti stečajnog upravitelja i sud te da ukoliko Bene – Trade odustane od kupnje iz razloga koji nije vezan za sklapanje ugovora o potkoncesiji, predlaže se da se obveže snositi naknadu štete stečajnom dužniku zbog troškova koji nastaju odgađanjem prodaje imovine stečajnog dužnika.

Ukoliko skupština vjerovnika ne prihvati ponudu Bene – Trade – a ili ukoliko Bene-Trade obavijesti da nije zaključen ugovor o potkoncesiji stečajni upravitelj predlaže prodaju imovine u Puli navedenu u dijelovima A1, A2 i A3 procjene sudskog vještaka na isti način kao i prodaju u Rijeci i to objavom oglasa o prodaji na sudačkoj mreži – web stečaj po procijenjenoj vrijednosti kao početnoj cijeni s time da ukoliko se pokretnine u roku od 30 dana ne uspiju prodati po procijenjenoj vrijednosti da se dalje nude po cijeni umanjenoj za 20% s time da se svaka daljnja prodaja po proteku 30 dana vrši po cijeni umanjenoj za 20% u odnosu na prethodnu prodaju te ukoliko se pojavi ponuda za kupnju imovine u Puli kao cjeline da se imovina proda po u trenutku zaprimanja ponude aktualnoj cijeni umanjenoj za 20%. Predlaže se da se strojevi, vozila prodaju pojedinačno, a pojedina skladišta da se prodaju kao cjelina.

U Rijeci, dana 02. studenog 2020. godine

Stečajni upravitelj Ana Glavan Dukić

Prilog:
- kao u tekstu