

34

Ref

6 St-454/17-57<sup>nn</sup>

**Obrazac 207**  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Priloga  
15-01-2018  
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
Nadležni trgovački sud u Osijeku  
Poslovni broj spisa: St - 454 / 2017  
Dužnik: Stečajna masa stečajnog dužnika KOZMETIKA MIHALJEVIĆ  
D.O.O. U STEČAJU  
Potpis djelatnika:

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD ISPITNOG I IZVJEŠTAJNOG  
ROČIŠTA DO SIJEČNJA 2018.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St - 758/2016 od 24.11.2016. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Kozmetika Mihaljević d.o.o. u stečaju, Josipovac, Nova Dalmacija 37, OIB: 55644463225. Stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-17/875 od 07.02.2017. godine.

Razlučni vjerovnik, RH MF Porezna uprava zastupani po ŽDO podnijela je 13. ožujka 2017. prijedlog za nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika a budući da dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu. U prijedlogu za nastavak postupka navodi da imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zk.ul 2486, k.općina Josipovac, kč.br. 248 u naravi oranica u selu ukupne površine 24017 m<sup>2</sup> koja je opterećena razlučnim pravom za korist RH, Min. financija, Porezna uprava.

Kako su ispunjeni uvjeti za nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu sukladno Stečajnom zakonu, Trgovački sud u Osijeku nastavio je stečajni postupak nad stečajnom masom stečajnog dužnika

Na općem ispitnom ročištu utvrđene su tražbine vjerovnika I. i II. Višeg isplatnog reda. Rješenje o utvrđenim tražbinama javno je objavljeno na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 06.09.2017.

**Podneskom od 11.01.2018.g stečajni upravitelj dostavio je sudu nalaz i mišljenje vještaka sa utvrđenom tržišnom vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.**

**Nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:**

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

eogl.pl



101

**Mišljenje stečajnog upravitelja o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:**

Nakon prodaje nekretnine opterećene razlučnim pravom stečajni postupak će se moći zaključiti.

**STANJE STEČAJNE MASE**  
**NEKRETNINA:**

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zk.ul 2486,k.općina Josipovac, kč.br. 248 u naravi oranica u selu ukupne površine 24017 m<sup>2</sup> koja je opterećena razlučnim pravom za korist RH, Min. financija, Porezna uprava.

**Razlučna prava na nekretnini stečajnog dužnika :**

Temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-470/16-2 od 04.02.2016. g. uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 58.453,65 KN sa kamatama i rokovima kako je to navedeno u citiranom rješenju, troška postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 KN, za korist **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK, OIB: 52634238587**

**Unovčeni predmeti stečajne mase:**

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

**Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni uz navođenje obrazloženja**

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoje razlučna prava biti će unovčena tek po provedenom postupku sukladno odredbama Stečajnoga zakona.

**RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU SA PRIJEDLOZIMA ODLUKA:**

Donošenje rješenja o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te će se po pravomoćnosti donjeti zaključak o prodaji nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom koju provodi FINA.

Osijek, 15.01.2018.

Stečajni upravitelj stečajne mase  
STEČAJNA MASA IZA  
KOZMETIKA MIHALJEVIĆ IZ  
u stečaju  
Josipovac - OIB: 55644463225  
mir Panjaković