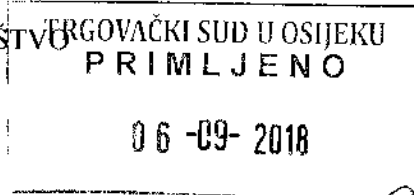


20 St-842/18-3



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU



Broj: S-DO-97/2018-3
Vukovar, 5. rujna 2018.
DČ/IM

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Zagrebačka ulica 2
OSIJEK

Na broj: 20 St-842/2018

Predmet: VERS d.o.o. Tordinci, OIB: 11926524646,
- prijedlog za otvaranje stečajnog postupka,
dostavlja se

Trgovački sud u Osijeku objavio je dana 3. rujna 2018., putem e-oglasne ploče Oglas broj: 20 St-842/2018-3 kojim poziva vjerovnike dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te da uplate predujam naveden u točki III. Oglasa.

Sukladno navedenom Oglasu vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Vukovar, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Vukovaru, podnosi Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka na propisanom obrascu broj 13., koji se dostavlja u privitku.

Uvidom u službene evidencije u Informacijskom sustavu Porezne uprave i bilancu društva VERS d.o.o. Tordinci za poslovnu 2017. godinu, utvrđeno je da društvo u bilanci ima iskazanu imovinu dostatnu za podmirenje potraživanja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Vukovar, te je vlasnik nekretnina i to k.č.br. 1237, upisana u zk.ul.br. 1463, k.o. Tordinci. U privitku dostavljamo godišnji financijski izvještaj za 2017. godinu poduzetnika i e-zk. izvadak.

Temeljem čl. 114. st. 3. al. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj: 71/15 i 104/17) Republika Hrvatska oslobođena je plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

ZAMJENIK ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



Privitak:
- kao u tekstu

2 odl. pl.

Trgovački sud u Osijeku
(naziv nadležnog suda)

Zagrebačka ulica 2, Osijek
(adresa nadležnog suda)

**PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA OTVARANJE
STEČAJNOGA POSTUPKA**

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv:

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured
Vukovar, Vukovar koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Vukovaru

OIB: **18683136487**

Sjedište/poslovna adresa: VUKOVAR, Trg Republike Hrvatske 5

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište/poslovna adresa

Adresa prebivališta

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu:
VERS d.o.o.

OIB: **11926524646**

Sjedište/poslovna adresa: TORDINCI, J. J. Strossmayera 2

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom:

VERS d.o.o.

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 130.051,86 (kn) koja se temelji na **neplaćenim obvezama poreza, doprinosa i drugih javnih davanja** (navesti osnovu tražbine).

Dužnik tražbinu **nije** namirio što je utvrđeno uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave u stanje računa poreznog obveznika VERS d.o.o. Tordinci na dan 4. rujna 2018. godine.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je **nesposoban za plaćanje**, jer je uvidom u Potvrdu o blokadi od 4. rujna 2018. utvrđena neprekidna blokada u trajanju od 243 dana, te su uvidom u Očevidnik o redosljedu plaćanja od 4. rujna 2018. utvrđeni iskazani dospjeli nepodmireni nalozi za plaćanje u ukupnom iznosu od 994.478,38 kuna (navesti razlog/pozvati se na neku od okolnosti iz članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz :

- Potvrda o blokadi, Klasa: 418-01/2018-001/002384, Ur.broj: 321-2018-0006 od 4. rujna 2018.,

- Očevidnik o redosljedu plaćanja, Klasa: 418-01/2018-001/002384, Ur.broj: 321-2018-0008 od 4. rujna 2018.

(potvrda Financijske agencije/obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija Porezna uprava)

Mjesto i datum

Vukovar, 5. rujna 2018.

Potpis podnositelja prijedloga

ZAMJENIK ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG
2 ODVJETA NIKA



Darko Corlika

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED VUKOVAR

KLASA: 423-01/18-01/44
URBROJ: 513-07-16/18-02

U Vukovaru, 04. rujna 2018.

1
nePUBLIKOVANO
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO

Primljeno	05-09-2018
Broj	5-DO-97/2018-1

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU
GRADANSKO – UPRAVNI ODJEL
A. Hebranga 2, Vukovar

PREDMET: VERS D.O.O. iz Tordinaca, J.J. Strossmayera 2, OIB: 11926524646

- skraćeni stečajni postupak
- obavijest o imovini i prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, dostavlja se

Nastavno na sadržaj Oglasa broj 20 St-842/18-3, objavljenoga na e-Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 03. 09. 2018. godine, u dijelu kojim se vjerovnici pozivaju na predlaganje otvaranja stečajnog postupka nad društvom VERS D.O.O. iz Tordinaca, J.J. Strossmayera 2, OIB: 11926524646 u privitku dostavljamo propisani obrazac prijedloga (Obrazac 13), a u nastavku dostavljamo podatke o imovini u vlasništvu imenovanoga dužnika.

Uvidom u podatke iz poslovnih knjiga, utvrđeno je kako je prema sadržaju bilance za poslovnu 2017. godinu, iskazana vrijednost imovine u iznosu dostatnome za namirenje potraživanja ovoga naslova te je prema priloženoj Potvrdi Klasa: 418-01/2018-01/2384, Ur. broj: 541-2018-10 od 04.09.2018. godine, vlasnik nekretnina.

Napominjemo ujedno kako je sukladno odredbi članka 114. stavak 3. Stečajnog zakona ("Narodne novine" 71/15) Republika Hrvatska oslobođena plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

S poštovanjem

Prilog: kao u tekstu

Službena osoba:



Obrazac 13.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2, OSIJEK

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR
OIB: 18683136487

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime _____

OIB _____

Sjedište _____

Adresa prebivališta _____

PODACI O DUŽNIKU:

VERS D.O.O. iz Tordinaca ,
J.J. Strossmayera 2,
OIB: 11926524646

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom VERS D.O.O. iz Tordinaca , J.J. Strossmayera 2, OIB: 11926524646.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 130.051,86 kuna evidentiranu u ISPU na dan 04.09.2018. godine, po osnovi neplaćenih obveza poreza, doprinosa i drugih javnih davanja.

Dužnik utvrđene tražbine nije namirio.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Prema podacima iz Potvrde o blokadi, Klasa: 418-01/2018-01/2384, Ur. broj: 321-2018-06 na dan 04.09.2018. godine, dužnik je u neprekidnoj blokadi u trajanju od 243 dana, na očevidniku o redosljedu plaćanja iskazani su nepodmireni nalozi u ukupnom iznosu od 994.478,38 kn.

Vukovar, 03.09.2018. godine

Privitak:
- kao u tekstu



GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OTB Adresa obveznika		VERS D.O.O. 11926524646 TORDINCI, J.J.STROSSMAYERA 2			
Oznaka	Naziv stavka	2016.god.	2017.god.		
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPTANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0		
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	2.263.076	2.184.514		
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0	0		
1.	Izdaci za razvoj	0	0		
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0		
3.	Goodwill	0	0		
4.	Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0		
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0		
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0		
II.	MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	2.263.076	2.184.514		
1.	Zemljište	11.000	11.000		
2.	Grđevinski objekti	2.251.569	2.173.442		
3.	Postrojenja i oprema	507	72		
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0		
5.	Biološka imovina	0	0		
6.	Predumovi za materijalnu imovinu	0	0		
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0		
8.	Ostala materijalna imovina	0	0		
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0		
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 030)	0	0		
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0		
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0		
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0		
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0		
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0		
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0		
9.	Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0		
10.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0		
IV.	POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	0		
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0		
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
3.	Potraživanja od kupaca	0	0		
4.	Ostala potraživanja	0	0		
V.	OLIKOVANA POREZNA IMOVINA	0	0		
C)	KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	435.372	373.466		
I.	ZALIHE (AOP 039 do 045)	0	0		
1.	Sirovine i materijal	0	0		
2.	Proizvodnja u tijeku	0	0		
3.	Gotovi proizvodi	0	0		
4.	Trgovačka roba	0	0		
5.	Predumovi za zalihe	0	0		
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0		
7.	Biološka imovina	0	0		
II.	POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	435.286	373.372		
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0		
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
3.	Potraživanja od kupaca	41.552	14.622		
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0		
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	385.424	350.440		
6.	Ostala potraživanja	8.310	8.310		
III.	KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	0	0		
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0		
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0		
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0		
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0		

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		VERS D.O.O. 11926524646 TORINCI, J.J.STROSSMAYERA 2	
Oznaka	Naziv stavke	2016.god.	2017.god.
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
9.	Ostala financijska imovina	0	0
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	86	94
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	2.127.890	2.127.890
E)	UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	4.826.338	4.685.870
F)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A)	KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	-1.954.807	-2.110.071
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II.	KAPITALNE REZERVE	0	0
III.	REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	184	184
1.	Zakonske rezerve	184	184
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Ostale rezerve	0	0
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V.	REZERVE PER VRIJEDNOSTI (AOP 078 DO 080)	0	0
1.	Per vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0
2.	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0	0
3.	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0
VI.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (AOP 082-083)	-1.294.880	-1.974.990
1.	Zadržana dobit	0	0
2.	Preneseni gubitak	1.294.880	1.974.990
VII.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	-680.111	-155.265
1.	Dobit poslovne godine	0	0
2.	Gubitak poslovne godine	680.111	155.265
VIII.	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0	0
B)	REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0	0
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3.	Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
4.	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
5.	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
6.	Druga rezerviranja	0	0
C)	DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	3.311.094	3.311.093
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	3.311.094	3.311.093
7.	Obveze za predujmove	0	0
8.	Obveze prema dobavljačima	0	0
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10.	Ostale dugoročne obveze	0	0
11.	Odgodena porezna obveza	0	0
D)	KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	3.470.051	3.484.848
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	2.057.706	2.094.667
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	163.502
7.	Obveze za predujmove	33.000	33.000
8.	Obveze prema dobavljačima	574.998	556.977
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		VERS D.O.O.	
OIB		11926524646	
Adresa obveznika		TORDINCI, J.J.STROSSMAJERA 2	
Oznaka	Naziv stavke	2016.god.	2017.god.
10.	Obveze prema zaposlenicima	80.772	73.530
11.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	174.177	172.337
12.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
13.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
14.	Ostale kratkoročne obveze	549.398	390.835
E)	ODGODIENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F)	UKUPNO - PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	4.826.338	4.685.870
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
I.	POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	775.103	44.290
1.	Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Prihodi od prodaje (izvan grupe)	493.044	29.463
3.	Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	0	0
4.	Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0
5.	Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	282.059	14.827
II.	POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	866.295	199.555
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0
2.	Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	122.855	70.176
a)	Troškovi sirovina i materijala	51.094	22.743
b)	Troškovi prodane robe	0	0
c)	Ostali vanjski troškovi	71.761	47.433
3.	Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	62.163	45.159
a)	Neto plaće i nadnice	42.432	30.826
b)	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	10.608	7.706
c)	Doprinosi na plaće	9.123	6.627
4.	Amortizacija	216.378	78.562
5.	Ostali troškovi	9.748	5.658
6.	Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	0	0
a)	dugotrajne imovine osim financijske imovine	0	0
b)	kratkotrajne imovine osim financijske imovine	0	0
7.	Rezerviranja (AOP 147 do 152)	0	0
a)	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
b)	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
c)	Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
d)	Rezerviranja troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
e)	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
f)	Druga rezerviranja	0	0
8.	Ostali poslovni rashodi	455.151	0
III.	FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	2	0
1.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	0	0
3.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar	0	0
4.	Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0	0
5.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	0	0
6.	Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	0	0
7.	Ostali prihodi s osnove kamata	0	0
8.	Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	2	0
9.	Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	0	0
10.	Ostali financijski prihodi	0	0
IV.	FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	588.921	0
1.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0
3.	Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	588.921	0
4.	Tečajne razlike i drugi rashodi	0	0
5.	Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	0	0
6.	Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	0	0
7.	Ostali financijski rashodi	0	0
V.	UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0	0
VI.	UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		VERS D.O.O. 11926524646 TORINCI, J.J.STROSSMAYERA 2		
Oznaka	Naziv stavke		2016.god.	2017.god.
VII.	UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		0	0
VIII.	UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		0	0
IX.	UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173+174)		775.105	44.290
X.	UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175+176)		1.455.216	199.555
XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)		-680.111	-155.265
1.	Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)		0	0
2.	Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)		680.111	155.265
XII.	POREZ NA DOBIT		0	0
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)		-680.111	-155.265
1.	Dobit razdoblja (AOP 179-182)		0	0
2.	Gubitak razdoblja (AOP 182-179)		680.111	155.265
XIV.	DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)		0	0
1.	Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja		0	0
2.	Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja		0	0
XV.	POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA		0	0
1.	Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)		0	0
2.	Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)		0	0
XVI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-186)		0	0
1.	Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192)		0	0
2.	Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192)		0	0
XVII.	POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)		0	0
XVIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)		0	0
1.	Dobit razdoblja (AOP 192-195)		0	0
2.	Gubitak razdoblja (AOP 195-192)		0	0
XIX.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)		0	0
1.	Pripisana imateljima kapitala matice		0	0
2.	Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu		0	0
I.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		0	0
II.	OSTALA SVEOBUHVAĆA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 DO 211)		0	0
1.	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja		0	0
2.	Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		0	0
3.	Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za		0	0
4.	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova		0	0
5.	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu		0	0
6.	Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesu		0	0
7.	Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja		0	0
8.	Ostale nevlasničke promjene kapitala		0	0
III.	POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAĆA DOBIT RAZDOBLJA		0	0
IV.	NETO OSTALA SVEOBUHVAĆA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203-212)		0	0
V.	SVEOBUHVAĆA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)		0	0
VI.	SVEOBUHVAĆA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)		0	0
1.	Pripisana imateljima kapitala matice		0	0
2.	Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu		0	0
	Bilanca - aktiva			
1.	Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto		0	0
2.	Zajmovi dani kućanstvima i obrtima		0	0
3.	Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima		0	0
4.	Zajmovi dani nerezidentima		0	0
5.	Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima		0	0
6.	Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima		0	0
7.	Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima		0	0
	Bilanca - pasiva			
8.	Kredit i zajmovi primljeni od nerezidenata		0	0
9.	Zajmovi primljeni od kućanstava i obrta		0	0
10.	Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća		0	0
11.	Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstava i obrta		0	0
12.	Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća		0	0
	Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi			

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika OIB Adresa obveznika		VERS D.O.O. 11926524646 TOROINCI, J.J.STROSSMAYERA 2			
Oznaka	Naziv stavke	2016.god.	2017.god.		
13.	Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	0	0		
	PRIHODI OD PRODAJE PREMA DJELOVITOSTIMA				
14.	Prihod od industrijskih djelatnosti	0	0		
15.	Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju	0	0		
16.	Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	0	0		
17.	Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	0	0		
18.	Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	0	0		
19.	Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	0	0		
20.	Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (proizvođač)	0	0		
21.	Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	0	0		
22.	Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	0	0		
23.	Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikaci	0	0		
24.	Prihod od ostalih djelatnosti (financija osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znano	493.044	29.463		
	Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca				
25.	Prihodi od prodaje u zemlji	493.044	29.463		
26.	Prihodi od prodaje u inozemstvu	0	0		
	Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga				
27.	Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	0	0		
	Ostali poslovni prihodi				
28.	Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	0	0		
29.	Prihodi od subvencija ukupno	0	0		
29.1.	u tome: subvencije na proizvode	0	0		
30.	Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	0	29.463		
31.	Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijena za iskorištavanje nafte, plina i d	0	0		
32.	Prihodi od uklanjanja dugoročnih rezervacija	0	0		
	Poslovni rashodi				
33.	Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	0	0		
34.	Troškovi energije	34.339	21.397		
35.	Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvođenju i tretman otpadnih voda te os	0	0		
36.	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proiz	0	0		
37.	Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	0	0		
38.	Troškovi ugovora podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	0	0		
39.	Troškovi usluga investicijskog održavanja	0	0		
40.	Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	0	0		
41.	Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaj	0	0		
42.	Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	0	0		
43.	Troškovi agencijskih radnika	0	0		
44.	Premije osiguranja (bruto)	5.728	3.298		
44.1.	u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	5.728	3.298		
45.	Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	0	0		
46.	Stipendije	0	0		
47.	Nadoknade članovima uprave	0	0		
48.	Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	0	0		
48.1.	u tome: otpremnine	0	0		
49.	Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijeni za iskorištavanje nafte, plina i dru	0	0		
50.	Vrijednosno uskladištanje zaliha sirovina i materijala	0	0		
51.	Vrijednosno uskladištanje predujmova za zalihe	0	0		
52.	Vrijednosno uskladištanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju	0	0		
53.	Uvoz u razdoblju	0	0		
	Financijski prihodi i rashodi				
54.	Prihodi od osnove kamata	0	0		
55.	Prihodi od dividendi	0	0		
56.	Prihodi od udjela u dobiti	0	0		
57.	Rashodi s osnove kamata	588.921	0		
	Investicije				
58.	Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 279	0	0		
59.	Bruto investicije u građevine	0	0		
60.	Bruto investicije u strojeve i opremu	0	0		

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU
 PODUZETNIKA (GFI-POD)
 10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		VERS D.O.O.	
OIB		11926524646	
Adresa obveznika		TOROINCI, J.J.STROSSMAYERA 2	
Oznaka	Naziv stavke	2016.god.	2017.god.
61.	Bruto investicije u prijevozna sredstva	0	0
62.	Bruto investicije u ostalu mat. i nemat. imovinu (biološka, investicije u istraživan	0	0
63.	Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	0	0
64.	Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	0	0
65.	Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoli	0	0
66.	Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduz	0	0
	Podaci o zaposlenima		
67.	Podaci neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu,	0	1

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA VUKOVAR (3016)

F04DP01
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 04.09.2018.
(ZBROJNO NA RAZINI RH)

NAZIV : VERS D.O.O.

OIB : 11926524646
JMBG/MB : 0000001764896

ADRESA : TORDINCI, J.J.STROSSMAYERA 2
DJEIATNOST : 0150 Mješovita proizvodnja

ŽIRO RAČUNI : HR1524850031100257244, HR7324020061100453044,
HR1423600001101695563

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRACENJE			
1201 pdv	124.211,58	2.156,35	123.649,99
1651 por.na dobit	0,00	5.206,87	5.206,87-
2003 MO-II-po.pr.os	0,00	2.728,68	2.728,68-
2283 MO-II-rad.odn.	2.242,12	1.173,99	1.115,33
2291 MO-II-dr.doh.	1,69	0,00	1,76
5262 članarina HGK	1.184,35	0,00	1.231,34
8168 MO-gen.rad.od	7.350,52	4.093,83	3.400,60
8486 ZO-radni odnos	9.506,37	2.243,69	7.528,58
8630 ZO-zašt.rada	317,20	75,11	250,96
8753 dopr.zapoš.	817,05	42,43	808,85
UKUPNO	145.630,88	17.720,95	130.051,86

SVEUKUPNO	145.630,88	17.720,95	130.051,86
=====			

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA VUKOVAR (3016)

F04DP01
STRANA: 002

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 04.09.2018.
(PO ISPOSTAVAMA)

NAZIV : VERS D.O.O.

OIB : 11926524646
JMBG/MB : 0000001764896

ADRESA : TORDINCI, J.J.STROSSMAYERA 2
DJELATNOST : 0150 Mješovita proizvodnja

ŽIRO RAČUNI : HR1524850031100257244, HR7324020061100453044,
HR1423600001101695563

ISPOSTAVA 3390 VINKOVCI

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE			
1201 pdv	124.211,58	2.156,35	123.649,99
1651 por.na dobit	0,00	5.206,87	5.206,87-
2003 MO-II-po.pr.os	0,00	2.728,68	2.728,68-
2283 MO-II-rad.odn.	2.242,12	1.173,99	1.115,33
2291 MO-II-dr.doh.	1,69	0,00	1,76
5262 članarina HGK	1.184,35	0,00	1.231,34
8168 MO-gen.rad.od	7.350,52	4.093,83	3.400,60
8486 ZO-radni odnos	9.506,37	2.243,69	7.528,58
8630 ZO-zašt.rada	317,20	75,11	250,96
8753 dopr.zapoš.	817,05	42,43	808,85
UKUPNO	145.630,88	17.720,95	130.051,86

SVEUKUPNO	145.630,88	17.720,95	130.051,86
=====			
SVE ISPOSTAVE	145.630,88	17.720,95	130.051,86
=====			



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED VUKOVAR

Klasa: 418-01/2018-001/002384
Ur. broj: 541-2018-0010

VUKOVAR, TRG REPUBLIKE HRVATSKE 0005, 4. rujna 2018.

PREDMET: VERS D.O.O., OIB: 11926524646
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Temeljem postavljenog upita za VERS D.O.O., OIB: 11926524646, za vrstu imovine "POSJED NEKRETNINA" dana 4. rujna 2018. u predmetu Klasa: 423-01/2018-001/000044, nadležna institucija dostavila je podatak o posjedu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: POSJED NEKRETNINA
Nadležna institucija: DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

LISTA POSJEDOVNIH LISTOVA U KOJIMA SE OIB IZ UPITA POJAVLJUJE KAO UPISANA OSOBA

Rbr.	Nbr. kat. općine	Naziv kat. općine	Naziv Pilišpostave kat. općine	Br. posjedovnog lista
1.	332330	TORDINCI	PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR/ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VINKOVCI	950

PODACI O KATASTARSKIM ČESTICAMA UNUTAR POSJEDOVNOG LISTA

Rbr.: 1

BROJ POSJEDOVNOG LISTA: 950

Rbr.	Br. k. č.	Dio Zgradne k. č.	Adresa k. č. Uporaba k. č./Uporaba, Kbr, Naziv zgrade	Površina (m2) Klasa zadnje promjene
1.	1237	D -	VUKOVARSKA UL. ORANICA	7123 -
2.	1237	D -	VUKOVARSKA UL. DVORIŠTE	5297 -
3.	1237	- D	VUKOVARSKA UL. GOSPODARSKA ZGRADA	907 -

ISPIS: 4. rujna 2018.

Rbr.	Br. k. č.	Dio Zgradna k. č.	Adresa k. č. Uporaba k. č./Uporaba, Kbr, Naziv zgrade	Površina (m2) Klasa zadnje promjene
4.	1237	- D	VUKOVARSKA UL. GOSPODARSKA ZGRADA	158 -

LISTA UPISANIH OSOBA NA POSJEDOVNOM LISTU

Rbr.	OIB	Naziv – Adresa upisane osobe (vrsta)	Udio dijela	Dio na dijelu Rbr. dijela	Klasa zadnje promjene
1.	11926524646	VERS D.O.O./JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 2, TORDINCI 32213 MARKUŠICA, HRVATSKA	-	1/1 -	932-07/2018-05/846
2.	33451738622	POLOJ D.O.O./FRANJE RAČKOG 95, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA	-	- -	932-07/2018-05/846

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i Državne geodetske uprave temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/12-01/2578, Ur.broj: 513-07-21-12/12-1 i Protokola Klasa: 410-01/12-01/2578, Ur.Broj: 513-07-21-12/12-2. Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05). Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05). Izvornik elektroničke isprave potpisan je elektroničkim potpisom sukladno članku 6. Zakona o elektroničkom potpisu (NN 10/02 i 80/08).

SLUŽBENA OSOBA

Ivica Smolčić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED VUKOVAR

Klasa: 418-01/2018-001/002384
Ur. broj: 321-2018-0008

VUKOVAR, TRG REPUBLIKE HRVATSKE 0005, 4. rujna 2018.

PREDMET: VERS D.O.O., OIB: 11926524646
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Temeljem postavljenog upita za VERS D.O.O., OIB: 11926524646, za vrstu imovine "OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA" dana 4. rujna 2018. u predmetu Klasa: 423-01/2018-001/000044, nadležne institucije su dostavile podatak o vlasništvu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA
Nadležna institucija: FINACIJSKA AGENCIJA
Poslovna jedinica: VINKOVCI

Ukupno stanje blokade: 994.478,38 kn

Rbr.	Dat. i vrijeme primatka Ovrhovoditelj Model PBO/PBO Vrsta naplate	Broj osnove Rač. ovrhovoditelja Iznos iz osnove Kamata naplate	Vrsta duga Izdavatelj Obracunata kamata Iznos naplate	Poč. obr. vred. Dat. naplate
1.	03.01.2018. 14:05 POLOJ D.O.O. 0 6415-17	OV-6415/17 IZNA HR3824850031100257412 1.000.000,00	GLAVNICA JB ŽUPANJA 0,00	03.01.2018.
-		0,00	2.770,77	05.03.2018.
-		0,00	719,41	05.03.2018.
-		0,00	438,16	12.06.2018.
-		0,00	1.298,65	14.06.2018.
-		0,00	294,63	14.06.2018.
Stanje blokade: 994.478,38				

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.
Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).
Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

Ivica Smolčić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED VUKOVAR

Klasa: 418-01/2018-001/002384
Ur. broj: 321-2018-0006

VUKOVAR, TRG REPUBLIKE HRVATSKE 0005, 4. rujna 2018.

PREDMET: VERS D.O.O., OIB: 11926524646
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

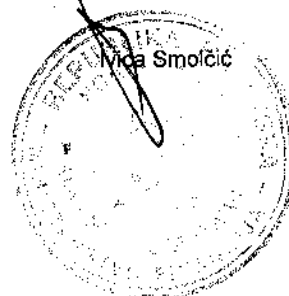
Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta VERS D.O.O., OIB: 11926524646 na dan 4. rujna 2018. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja

Iznose: 994.478,38 kn
Broj dana neprekidne blokade: 243

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).
Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA



ISPIS: 4. rujna 2018.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Vukovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI
Stanje na dan: 05.09.2018. 11:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332330, TORDINCI

Broj ZK uložka: 1463

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2412/2018

Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1237	GOSPODARSKA ZGRADA, GOSPODARSKA ZGRADA, DVORIŠTE I ORANICA VUKOVARSKA ULICA			13485	
		GOSPODARSKA ZGRADA			158	
		GOSPODARSKA ZGRADA			907	
		DVORIŠTE			5297	
		ORANICA			7123	
		UKUPNO:			13485	

**B
Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	VERS D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU, OIB: 11926524646, TORDINCI, J.J. STROSSMAYERA 2	
3.1	Zaprimljeno 13.11.2014. broj Z-6246/14	
	Na temelju Rješenja Fina Regionalni centra Osijek, Nagodbeno vijeće: OS02, klasa: UP/I-110/07/14-01/330, ur. br. 04-06-14-7330/15 od 12. studenog 2014. zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretnine upisane u A i to na kč. br. 1237	

**C
Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 13.07.2009. broj Z-3893/09 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 07. srpnja 2009.g. OV-6407/09 s Ugovorom o kreditu broj GOVE-07/2009. od 12. lipnja 2009.g.uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A i to na kč. br. 1237, za iznos od 2.500.000,00 Kn (dvamilijunapetstotisućakuna), što je na dan 30. ožujka 2009.g. predstavljalo protuvrijednost od 334.761,11 EUR-a (tristotridesetčetiristisućesedamstošezdesetjedaneurijedanaestcenti) uz valutnu klauzulu vezano na EUR uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i sve sukladno Ugovoru o kreditu i Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	2.500.000,00 KN	
2.			
2.1	Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-6448/11. Na temelju Ugovora o okvirnoj pozajmici sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 03. studenog 2011. br. OV-13711/11. uknjižuje se pravo zaloga-glavni uložak na nekretnine u A za iznos od 2.000.000,00 KN (dvamilijunakuna) uvećano za ugovorenu kamatu u visini od 4% godišnje i zateznu kamatu u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 8 % koja teče od dospijeća pa do isplate za korist: POLOJ D.O.O., OIB: 33451738622, ŽUPANJA, VELIKI KRAJ 19	2.000.000,00 KN	SPOREDNI ZK.UL. 722,816,1494,1203,538 ,808,1331TORDINCI
3.			
3.1	Zaprimljeno 31.07.2017.g. pod brojem Z-9664/2017 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKI SUD U VUKOVARU, STALNA SLUŽBA U VINKOVcima BROJ OVR-2237/17 28.07.2017, na kčbr. 1237.		OVR-2237/17
4.			
4.1	Zaprimljeno 21.02.2018.g. pod brojem Z-2412/2018 UKNJIŽBA, PRAVO ZAKUPA, DODATAK UGOVORU O POSLOVNOG PROSTORA - FARME BR. OV-1275/2018 19.02.2018, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA - FARME BR. OV-3289/2016 01.04.2016, na kčbr. 1237 za korist: POLOJ D.O.O., OIB: 33451738622, FRANJE RAČKOG 95, 31400 ĐAKOVO		
4.2	Zaprimljeno 21.02.2018.g. pod brojem Z-2412/2018 ZABILJEŽBA, OROČENJE ZAKUPA, na rok od 16 (šesnaest) godina i traje do 31.12.2032.g.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.09.2018.

Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra jedinstveno poslužno mjesto

Početna stranica (index.jsp) Zemljišne knjige

Zemljišne knjige

Pregled statusa ZK
predmeta (/r/Services.jsp?
public=true&action=publicLFileStatus)

Pregled Glavne Knjige
(/r/Services.jsp?
public=true&action=publicLdbExtract)

Pregled Knjige položenih
ugovora (/r/Services.jsp?
public=true&action=publicBdbExtract)

Popis nekretnina
(/r/Services.jsp?
extract=true&action=propertyCard)

Katastar

Upute za korištenje
(faq.jsp)

Podrška (contact.jsp)

Odljava (logout.jsp?
_action=_user_logout_request_)

Pregledavanje popisa nekretnosti

Pravna osnova za pretražu *:
S-DO-97/2018

Podaci o osobi:

OIB:

Prezime i ime/ImeZiv:

Poniši

Traži

Pregledaj udžak / poduzetak	Izvor trenutnih podataka	Izvor svih podataka						
Prezime i ime/ Naziv	OIB	ZK odjel	KPU	Glavna knjiga / Knjiga PU	ZKU / Podul. KPU	Broj uojala	Broj etaže	Broj ZK tijela
VERS D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU	11926524646	Zemljišnoknjižna odjel Vinkovci		TORDINCI	1463	1. UDIO	1/1	

Str. 11 od 1

1 - 1 od 1