

13 -02- 2019

Obrazac 20.

Predano na poštu obično prep. dana 11.02.2019.
POŠTA SPLIT R 19 III 3909
Broj primjeraka 1 priloga
Taksirano KN Potpis

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa **7. St – 122/2019-35**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza MAKRO –
PROMET d.o.o. u stečaju, OIB , Matice hrvatske 10, Split**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26. listopada 2018. DO 31. siječnja 2019.

Pred Trgovačkim sudom u Splitu dana 09. studenog 2018.g. održano je ispitno ročište na kojem su priznate tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 449.366,91 kn, dok su u II. višem isplatnom redu priznate tražbine u iznosu od 11.660.735,01 kn.

Stečajna masa ne može obavljati djelatnost, pa nema ni nastavka poslovanja, kao ni mogućnosti izrade stečajnog plana. Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Stečajna upraviteljica dala je zahtjev Trgovačkom sudu u Zagrebu za uvid u ovršne predmete Ovr-583/14, Ovr-2282/12, Ovr-2346/12, a koje zabilježbe ovrhe postoje na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, kako bi se moglo provesti unovčenje nekretnine u stečajnom postupku.

Sberbank d.d., Zagreb, Varšavska 9 obavijestio je stečajnu upraviteljicu 27. prosinca 2018.g. kako je društvo EOS MATRIX d.o.o. iz Zagreba, Horvatova 82, temeljem Ugovora o cesiji zaključenog sa SBERBANK d.d. i navedenog društva postalo zakoniti vlasnik potraživanja koja se odnosi na dugovanje stečajnog dužnika.

Društvo EOS MATRIC d.o.o. iz Zagreba dostavilo je podnesak zaprimljen 03. siječnja 2019.g. kojim se stečajna upraviteljica obavještava o sklapanju Ugovora o prijenosu potraživanja, te su dostavljeni i ovjereni preslik Ugovora, zajedno s prilogima. Promjena na strani vjerovnika provedena je i kroz zemljišne knjige.

Stečajna upraviteljica uputila je dana 30. listopada 2018.g. Trgovačkom sudu u Dubrovniku prijedlog za saslušanje bivšeg zakonskog zastupnika, a sukladno čl. 177. i 180. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u k.o. Zagreb i to:

1. Nekretnina - suvlasnički dio s neodređenim omjerom k.č.br. 4899/44, u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 74 i 76 I DVORIŠTE, KUČERINA ULICA površine 1111m², upisana u zk.ul. 30132 ko. 999901, GRAD ZAGREB – lokal br.3 u prizemlju, diletacija 2, površine 90,34čm (Kučerina br.76) neodvojivo povezano s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1)
2. Nekretnina – suvlasnički dio s neodređenim omjerom k.č.br. 4899/44, u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 74 i 76 I DVORIŠTE, KUČERINA ULICA površine 1111m², upisana u zk.ul. 30132 k.o. 999901, GRAD ZAGREB – skladište u podrumu, diletacija 2, površine 128,50 čm (Kučerina br.76) neodvojivo povezano s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2)

Stečajna upraviteljica sklopila je ugovor o osiguranju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika od osnovnih rizika.

Na dan 31. Siječnja 2019. Stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 6.608,20 kn.

U izvještajnom razdoblju ostvaren je priliv na žiro račun stečajnog dužnika od ukupno 15.125,00 kuna, i to od:

1. Zakupa poslovnog prostora 15.125,00 kn

U izvještajnom razdoblju ostvaren je odliv sa žiro računa u ukupnom iznosu od 8.516,80 kn, i to:

1. Bankarska naknada u iznosu od 269,80 kn
2. Trošak osiguranja imovine u iznosu od 1.097,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost u iznosu od 2.250,00 kn
4. Trošak knjigovodstva za 10., 11., 12., mj. u iznosu od 4.500,00 kn
5. Sudska pristojba u iznosu od 400,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 01. veljače 2019. do 30. travnja 2019.

Provest će se sveobuhvatne radnje radi pripreme prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum
Split, 11. veljače 2019.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković

Stečajna masa iz
MAKRO - PROMET d.o.o.
u stečaju, S P L I T