



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-1130/2016-168

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom OPPIDUM d.o.o. u stečaju, OIB: 87802587537, Balančane 28, Trogir, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ada Rajković, Split, Matice Hrvatske 10, OIB: 27195964864, 25. svibnja 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Predaju se u posjed i vlasništvo kupcu OMEN SAVJETOVANJE d.o.o., Zagreb, Boškovićeve 7, OIB: 18516064920 nekretnine označene kao kat. čest. 101, dvorište, stambena zgrada, Okrug Gornji, 4. ožujka 3B, ukupne površine 748 m², upisane u Z. U. 5310, k.o. Okrug, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, i to:

1) 4. suvlasnički dio: 112/1075 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela nekretnine označene kao čest. zem. 101 k.o. Okrug iz ove Izjave o očitovanju volje uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine označenog kao SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA 3, stan br. 3 na etaži 1. Kat, podne površine 85,08 m², a čini ga; dnevni boravak, kuhinja, dvije kupaonice, dva hodnika, izba i dvije sobe, te pripadajući sporedni dijelovi: dvije loggie ukupne podne površine 28,15 m², te dva vanjska parking mjesta P3, P4 ukupne površine 24,72 m²;

2) 7. suvlasnički dio: 111/1075 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) nekretnine označene kao čest. zem. 101 k.o. Okrug iz ove Izjave o očitovanju volje uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine označenog kao SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA 6, stan br. 6, na etaži 2. Kat, podne površine 92,79 m², a čini ga; dnevni boravak, kuhinja, dvije kupaonice, hodnik i tri sobe, te pripadajući sporedni dijelovi; dvije natkrivene terase ukupne podne površine 24,26 m², te dva vanjska parkirna mjesta P7, P8 ukupne podne površine 24,38 m².

II. Nalaže se stečajnoj upraviteljici Adi Rajković predati nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka kupcu OMEN SAVJETOVANJE d.o.o., Zagreb, Boškovićeve 7, OIB: 18516064920, bez odgode te primjerak zapisnika o primopredaji nekretnina dostaviti ovom sudu.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Trogir, izvršiti upis prava vlasništva u korist kupca OMEN SAVJETOVANJE d.o.o., Zagreb, Boškovićeva 7, OIB: 18516064920, na nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka te potom brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-1130/2016 22. svibnja 2017. (upis pod brojem Z-38552/2018);

- zabilježbe odbijenog prijedloga za zabilježbu rješenja o prodaji ovog suda od 29. rujna 2021. (upis pod brojem Z-37991/2021);

- uknjižbe prava zaloga u korist OMEN SAVJETOVANJE d.o.o., (upis pod Z-38552/18 i Z-3263/08), TABBIA d.o.o. Split, Kneza Mislava 7 (upis pod Z-38552/18 i Z-96/09), Hrgović Ivan, OIB: 26365865094, Solin, Ante Starčevića 44 (upis pod Z-38552/18 i Z-3994/2009) te Prohić Samir, OIB: 01613673711, Koševo, Općina Centar, Sarajevo, Bosna i Hercegovina (upis pod Z-38552/18 i Z-3253/2010).

U Splitu 25. svibnja 2022.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajna upraviteljica Ada Rajković

- OMEN SAVJETOVANJE d.o.o. – po punomoćniku

- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir, uz rješenje o dosudi od 16. ožujka 2022. s potvrdom pravomoćnosti

- Porezna uprava Zagreb, uz rješenje o dosudi od 16. ožujka 2022. s potvrdom pravomoćnosti

- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova

- u spis

Broj zapisa: **eb30c-a5192**

Kontrolni broj: **03b82-f47c4-f371c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.