

IAP SISCIA d.o.o. u stečaju
Sestrunjska 9
23000 Zadar
OIB: 37900057740

1St-738/16 257

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
09.01. 2017. god. u 1 primjeraka sa
prijeloga i _____ rubrika.
Pismo otvoreno – s _____ omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 07.01.
2017. god.
Plaćena pristojba _____
Nedostaje pristojba _____
Primljeno _____

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr Franje Tuđmana 35

23000 Zadar

posl.br. 1St - 738/16

U Zadru, 30.prosinca 2016.

U privitku dopisa dostavlja se dokumentacija, kako slijedi:

1. Povjerenstvo za popis imovine
2. Popis vjerovnika
3. Pregled imovine i obveza
4. Popis predmeta stečajne mase
5. Popis predmeta razlučnog prava
6. Popis predmeta izlučnog prava
7. Tablice prijavljenih tražbina (obrazac 19)
8. Prijave tražbina (obrazac 18)
9. Predračun troškova stečajnog postupka
10. Popis sudskih postupaka u tijeku

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

Stečajni upravitelj

mr.sc. Sava Filipović

1St-738/16

IAP SISCIA d.o.o. u stečaju

Zadar, Sestrunjska 9

OIB: 37900057740

Posl.br.: 1 St – 738/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

09-01-2017

PRIMLJENO

POVJERENSTVO ZA POPIS IMOVINE

Sukladno članku 89. Stavak 3. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je odredio povjerenstvo za popis imovine stečajnog dužnika kako slijedi:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Ruža Dulić, Zatrep 12, Novi Vinodolski, | predsjednik |
| 2. Sanja Radulić, Kundajevo 4, Kastav | član |
| 3. Kristina Sečei, Zatrep 12, Novi Vinodolski | član |

Zadar , 30.prosinca 2016.

stečajni upravitelj:

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR


mr.sc. Savo Filipović

1St-738/16

IAP SISCIA d.o.o. u stečaju

Zadar, Sestrunjska 9

OIB: 37900057740

Posl.br.: 1 St – 738/16

POSREDOVANJE U PROMETU

09-01-2017

PRIMLJENO

POPIS VJEROVNIKA

1. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001
2. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb, OIB: 85584865987
3. HEP – Toplinarstvo d.o.o., Miševečka 15a, 10000Zagreb, OIB: 15907062900
4. GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar, OIB: 09933651854
5. GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937
6. SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u ZAGREBU, Jarnovićeve 1, koje zastupa Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb OIB: 03744272526
7. SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u ZAGREBU, Frana Vrbanića 25, koje zastupa Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb OIB: 03744272526
8. RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, A. Starčevića 9, 23000 Zadar, OIB: 18683136487
9. VULETIĆ Marija, Slavonskog 35, 10000 Zagreb, OIB: 14537686620 i dr.

Zadar , 30.prosinca 2016.

stečajni upravitelj:

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

mr.sc.Savo Filipović

IAP SIS CIA d.o.o. u stečaju

Zadar, Sestr unjska 9

OIB: 37900057740

1 St – 738/16

1St-738/16

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

09-01-2017

PRILAZ JENO

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

I. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

1. Nekretnine dužnika

r.b	Općinski sud	zemljišnoknjižni odjel	katastarska općina	broj ZK uložaka	br. podul oška	broj kat.čestice	oznaka zemljišta	ju tor	č hv	m2	vlasništvo
1.	OSIJEK	NAŠICE	Bokšić	326		45	kuća, dvor, voćnjak, livada, oranica u selu			8137	
2.	ZLATA R	DONJA STUBICA	Mokrice	1608		1018/3	livada jašina		1420		
						1082/10	livada jašina		185		

					1349-/8	livada mali travnik		83 6			
		ZABOK	Zabok	502 4	5 4/8	stambeno-poslovna zgrada u Zaboku, M. Gupca 54		76	273	2.suvlasnički dio: 51/165 etažnog vlasništva E-2) 1. poslovni prostor oznake B u prizemlju bruto pov. 51,2m2	
3.	BJELO VAR	BJELOVAR	Velika Pisanica	447	22/2/K	kuća,dvor i voće u selu		24 8			
					79	oranica ograda		15 91			
					79/2	oranica ograda		10 40			
					86/1	oranica ograda		62 8			
					86/2	oranica ograda		52 7			
					87	oranica ograda	1	11 8			
					87/3	oranica ograda		13 6			
					145/1	oranica ograda		41 2			
					146/1	oranica ograda		49 1			
					227/2	voće ograda		23 0			
					228/2	oranica i livada ograda		93 7			

							229/2	livada ograda		400		
							230/2	livada ograda		852		
							333/2	oranica ograda		1020		
							2601/2/B/1	oranica Smiljanićev grm		72		
		Velika Pisanica	446				215/3	oranica i voće ograda		773		
							2609/2/C	oranica Smiljanić grm		308		
		Velika Pisanica	448				8/1/B	livada Grabar		1407		
							2478/2	oranica ograda	1	146		
							2483	oranica ograda		1052		
		Velika Pisanica	1024				1/3	livada Grabar		693		
		Velika Pisanica	1313				231/5	livada ograda		200		
							327/6	livada selište		406		
		Velika Pisanica	1366				231/4	livada ograda		201		
							372/4	livada selište		406		
		Velika Pisanica	1699				233/3/A/1	oranica ograda		469		
							233/3/A/2	voće ograda		56		

		Sisak Stari	186 7		569	dvorišna zgrada		9	
						dvorišna zgrada		21	
						dvorišna zgrada		10	
						dvorišta		368	
		Sisak Stari	186 6		568	kuća u Vatroslava Lisinskog		118	
						dvorišta		78	
		Sisak Stari	146 8		174/134	kuća u Odranskoj		111	
						dvorišna zgrada		26	
						dvorište		239	
10	KARLO VAC	KARLOVAC	Donje Mekušje	42/ A	1860/13	visokoprizemna stemb. zgrada			
						slobodnostojećeg tipa, Orlovačka 29/a			
						dvorište i livada	23 6		
		Karlovac II	890 8	989	3437/141	stambena zgrada u Mrežničkoj ul		139	2. suvlasnički dio: 1/4 etažno vlasn. (E-2)
						dvorište u Mrežničkoj ul.		226	dvosobni stan na 1. katu, desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupat onice sa WC- om, predsobla, lođe, ukupn e površine 49,26m2
		Gornje Statve	289		1119/1	građevinsko neizgrađeno zemljište	78 6		14. suvlasnički dio:

						1119/2	građevinsko neizgrađeno zemljište		45 3		372/5040	
						1119/3	građevinsko neizgrađeno zemljište		65 6			
			Gornje Stativo	342		1025/7/B	šuma kolosek kostanovlje u Milašin brdu		40 2			
			Gornje Stativo	351		671/1	šuma Škarje u Škarje	11	89 3		20.suvlasnički dio:	
						1118/2	šuma Kolosek u Koloseku		51 3		12/528	
		OGULIN	Sveti Petar	115 3		16.ožu	kuća i dvorište Obrov		15 4			
11 .	ZAGRE B	SESVETE	Sesvetski Kraljevac	811 7		968/2	kuća br.12, Leskovec			175	3. suvlasnički dio:34/100 etažno vlasništvo	

- K.č.br. 1715/1 oranica ograda u Tiesnom 378čhv
 - K.č.br. 1715/5 oranica ograda u Tiesnom 176čhv
 - K.č.br. 1716/1 oranica ograda u Tiesnom 592čhv
 - K.č.br. 1721 oranica u Tiesnom 180čhv
 - K.č.br. 144/1 kućište, zgrada i dvorište 114čhv
- UKUPNO: 1440čhv**

2. Pokretnine dužnika

Stečajni dužnik ne posjeduje pokretnine.

3. Sredstva na računu

Na novootvorenom poslovnom računu dužnika broj: IBAN: HR52 2340 0091 1900 2478 1 Privredna banka Zagreb d.d. na dan 29.prosinac 2016.god. nalazi se iznos od 77.137,28 kn.

Priliv je ostvaren nastavkom ovršnih postupaka na novčanim sredstvima dužnikovih dužnika.

Sredstva na računu suda: 90.190,00 kn

Iznos od 90.190,00 kn predstavlja kupovninu od prodaje nekretnine stečajnog dužnika i biti će uplaćen na novootvoreni račun dužnika.

II OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze stečajnog dužnika evidentirane su u tablicama prijavljenih tražbina i (predloženo) priznatim tražbinama iznose, ukupno: 1.031.968,13 kn.

III ODNOS IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA

- Imovina (bilanca za 2012.g.) 4.316,047,00 kn
- Obveze (priznate tražbine – predloženo) 1.031.968,13 kn

Iz navedenog razvidno je da je vrijednost imovine stečajnog dužnika višestruko veća od obveza.

Zadar , 30.prosinca 2016.

IAP SISČIA d.o.o.
u stečaju
Z A D A R

Stečajni/upravitelj:
mr.sc.Savo Filipović

21857-751

TRGOVAČKA KOMORA U ZADRU

OIB: 37900057740

09-01-2017

PRIVILEGIO

r. br	Općinski sud	zemljišnoknjižn i odjel	katastarska općina	broj ZK uloška	br.podu loška	broj kat.čestice	oznaka zemljišta	jutro	čhv	m2	vlasništvo
1.	OSIJEK	NAŠICE	Bokšić	326		45	kuća,dvor,voćnjak,livada,oranica u selu			8137	
2.	ZLATAR	DONJA STUBICA	Mokrice	1608		1018/3	livada jalšina		1420		
						1082/10	livada jalšina		185		
			Oroslavije	114		1349-8	livada mali travnik		836		
											2.suvlasnički dio: 51/165 etažnog vlasništva E-2) 1. poslovni prostor oznake B u prizemlju bruto pov. 51,2m2
3.	BJELOVAR	ZABOK	Zabok	5024		5 4/8	stambeno-poslovna zgrada u Zaboku, M. Gupca 54		76	273	
		BJELOVAR	Velika Pisanica	447		22/2/K	kuća,dvor i voće u selu		248		
						79	oranica ograda		1591		
						79/2	oranica ograda		1040		
						86/1	oranica ograda		628		
						86/2	oranica ograda		527		
						87	oranica ograda	1	118		
						87/3	oranica ograda		136		
						145/1	oranica ograda		412		
						146/1	oranica ograda		491		
						227/2	voće ograda		230		
						228/2	oranica i livada ograda		937		
						229/2	livada ograda		400		

							230/2	livada ograda		852	
							333/2	oranica ogradna		1020	
							2601/2/B/1	oranica Smiljaničev grm		72	
						Velika Pisanica	215/3	oranica i voće ograde		773	
						Velika Pisanica	2609/2/C	oranica Smiljančić grm		308	
							8/1/B	livada Grabar		1407	
							2478/2	oranica ograde	1	146	
							2483	oranica ograde		1052	
						Velika Pisanica	1/3	livada Grabar		693	
						Velika Pisanica	231/5	livada ograde		200	
							327/6	livada selište		406	
						Velika Pisanica	231/4	livada ograde		201	
							372/4	livada selište		406	
						Velika Pisanica	233/3/A/1	oranica ograde		469	
							233/3/A/2	voće ograde		56	
							234/2/A	voće ograde		107	
							235/3/A	voće ograde		146	
4.	VARAŽDIN	IVANEC				Čalinec	2216	oranica kračina		5765	suvlasnički dio 1 2
							2259	livada pod gruntom		5938	
							2274	kuća, dvorište i voćnjak u Bikovcu		2449	
		NOVI MAROF				Donje Makojišće	28/I	Madžarevo		1187	
								oranica u Mađarevu		579	
								dvorište u Mađarevu		500	
								kuća u Mađarevu		108	
							28/2	kuća i dvor u Mađarevu		132	
							28/5	oranica u Mađarevu		36	
						Varaždinske Toplice	2132/2	dvorište Koščevac		82	
							2132/28	kuća i dvorište u Koščevcu		139	
							2132/31	garaža u Koščevcu		16	
								stambena zgrada u ul. Bana Josipa Jelačića			11. suvlasnički dio: 1/18 etažno vlasništvo(E-11)
5.	SLAV. BROD	NOVA GRADIŠKA				Nova Gradiška	2905/24	jug IV B		344	
6.	RJEKA	RAB	Kampor				23/1	zgrada		67	
							373/1	pašnjak		77	

							375/1	staja				98	
							440/2	oranica				2834	
							455/2	oranica				653	
							456/2	oranica				1253	
							460/2	šuma				1534	
							460/5	šuma				1038	
							461/7	oranica				1324	
						Kampor	459	oranica				2160	
					DELNICE	Mrkopalj - Nova	2821	stari kraj - put				245	1. udio: 2/16
						Mrkopalj - Nova	1369	stari kraj - dvorište, kuća				141	
						Mrkopalj	1136	kuća i dvorište u Mrkoplju			46		
7.	VEL. GORICA	VRBOVEC				Negovec	568	59/5 zgrada,dvorište,oranica i livada			449		
						Negovec	742	kuća i dvorište			118		
						Kapela	669	livada i šuma livadak			404		
					VEL. GORICA	Drnek	873	kuća broj 65, 2 zgrade, dvorište i oranica				1014	
8.	GOSPIĆ	OTOČAC				Brlog	74	oranica ograda u tiesnom			378		
							1715/5	oranica ograda u tiesnom			176		
							1716/1	oranica ograda u tiesnom			592		
							1721	oranica u tiesnom			180		
							GR 144/1	kućište,zgrada i dvorište			114		
9.	SISAK	SISAK				Sela	1235	oranica duge ledine				348	
							206	gospodarska zgrada				23	
								oranica				1613	
								dvorište				644	
								voćnjak				570	
								gospodarska zgrada				124	
							2910/2	oranica duge ledine				1360	
							2910/3	oranica duge ledine				497	
						Sisak Stari	4246	297/6 stambena zgrada				497	6.suvlasnički dio:1/46 etažno vlas.(E-6)

[illegible]

					1119/3	građevinsko neizgrađeno zemljište		656		
		Gornje Stative		342	1025/7/B	šuma kolosek kostanovlje u Milašin brdu		402		
		Gornje Stative		351	671/1	šuma Škarje u Škarje	11	893		20.suvlasnički dio:
					1118/2	šuma Kolosek u Koloseku		513		12/528
		Sveti Petar		1153	16.ožu	kuća i dvorište Obrov		154		
11. ZAGREB	SESVETE	Sesvetski Kraljevac		8117	968/2	kuća br.12, Leskovec			175	3. suvlasnički dio:34/100 etažno vlasništvo
										1.povezano s vlasništvom posebnog dijela- četverosobnog dvoetažnog stana oznake S-3. korisne površine 94,00m2 s pripadajućim prostorijama:predulaz 301. površine od 0,63m2,balkon317.površ. 2,06m2,tavan 321.površ. 14,84m2,parkirno mjesto P3 površ.6,52m2 i kućni vrt Kv3. povrđine 11,05m2. Ukupne korisne površine 129,10m2.
	ZAGREB	Vrapče Novo		6294	8291 6173/3	dvorište Leskovec			400	
						stambena zgrada Jarnovićeve 1, Zagreb stan br.4 na li katu, ulaz I, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoane, Wc-a predsoblja i degažmana				
		Vrapče Novo		5005	9677 6313	zgrada u Zagrebu, ulica Slavonskog 35			37,94	

IAP SISCIA d.o.o.

-u stečaju-

Sestrunjska 9, 23000 Zadar

OIB: 37900057740

PREDMET RAZLUČNOG PRAVA

Razlučni vjerovnik

- I. MF POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, A. Starčevića 9, 23000 Zadar, OIB: 18683136487**

Vjerovnik ima razlučno pravo radi osiguranja tražbine od 7.427,17 kn na čest.1018/3 i 1082/10, zemljišta u ukupnoj površini od 1.605m², sve upisano u zk.ul. 1608 k.o. Mokrice,

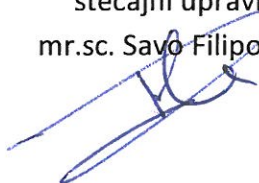
- Založno pravo od 7.427,17 kn upisano na čest.1349/8, livada površine 836m², upisana u z.k.ul.114 k.o. Oroslavlje
- Založno pravo na čest.3058/2, kuća i dvorište pov.46m², za iznos od 22.377,99 kn, i za iznos od 37.500,00 kn
- Založno pravo radi osiguranja tražbine od 59.877,99 kn na čest.zgr.23/1, te čest.zem. 373/1,375/1,440/2,455/2,456/2,460/2,460/5 i 461/7, sve upisane u zk.ul.806 k.o. Kapor
- Založno pravo za osiguranje tražbine od 59.877,99 kn upisano na čest.859, oranica površine 2.160m² iz zk.ul. 2159 k.o. Kapor
- Založno pravo radi osiguranja tražbine od 24.245,33 kn na čest. 568, kuća i dvorište ukupne pov. 196m² iz zk.ul. 1866 k.o. Sisak stari
- Založno pravo radi osiguranja tražbine od 24.245,33 kn na čest.569, dvorište i dvorišna zgrada ukupne pov. 1408m² iz zk.ul.1867 k.o. Sisak stari
- Založno pravo radi osiguranja tražbine od 24.245,33 kn stan broj 6, površine 47,80m² upisan kao E6 zajedno sa suvlasničkim udjelom na zgradi i zemljištu oznake297/6 k.o. Sisak stari
- Založno pravo radi osiguranja tražbine od 24.245,33 kn na čest.174/134 povr.376m² iz z.k.ul. 1468 k.o. Sisak stari
- Založno pravo radi osiguranja 32.799,30 kn na čest. 1860/13 u naravi visokoprizemna stambena zgrada, dvorište i livada pov. 236m² iz zk.ul. 42/A Donej Mekuše

- Založno pravo radi osiguranja 32.799,30 kn dvosobnom stanu pov.49,26m2, zajedno sa zajedničkim djelovima zgrade i zemljištem oznake 3437/141 iz zk.ul.8908 k.o. Karlovac II
 - Založno pravo radi osiguranja 32.799,30 kn na čest. 1119/1, 1119/2 i 1119/3, zemljišta pov. 1895m2 k.o.Gornje Stative
 - Založno pravo radi osiguranja 32.799,30 kn na čest. 1025/7B šuma pov.402m2 iz zk.ul.342 Gornje Stative
 - Založno pravo radi osiguranja 32.799,30 kn na čest. 671/1 i 1118/2, šume pov. 1406m2 iz zk.ul. 351 k.o. Gornje Stative
 - Založno pravo radi osiguranja 63.489,60 kn RH na temelju ugovora o prodaji stana od 11.12.1997. na stanu u Zagrebu pov. 51,13m2, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na čest.2188/21 k.o. upisano u KPU poduložak 44853, zk.ul. 17742 k.o. Grad Zagreb
 - Na teret nekretnina dužnika zabilježene su privremene mjere osiguranja zabilježbom zabrane otuđenja i opterećenja i to na temelju rješenja Županijskog suda u Zagrebu Kir-Us-232/12 od 08.06.2012. na nekretninama iz poduloška 44853, zk.ul. 17742 k.o. Grad Zagreb, poduloška9677, zk.ul.5005 k.o. Vrapče Novo, poduloška 8291 zk.ul.6294 k.o. Vrapče Novo, na temelju rješenja istog suda Kir-Us-239/12 od 12.06.2012. na nekretninama upisanim u zk.ul.351,342,289,8908 sve k.o. Gornje stative te u z.k.ul. 42a k.o. donje Mekušje, na temelju rješenja Kir-Us-245/12 od 15.06.2012. na nekretninama iz zk.ul. 8117 k.o. Sesvetski Kraljevec, iz z.k.ul.1153 k.o. sv.Petar, iz zk.ul. 806 k.o. Kampur i zk.ul.1136 k.o. Mrkopalj, na temelju rješenja Kir-Us-296/12 od 18.07.2012. na nekretninama u zk.ul.4246,1867,1866 sve k.o. Sisak Stari, na temelju rješenja Kir-Us-502/2013 od 01.07.2013. na nekretninama iz zk.ul.1468 k.o.Sisak stari, te na temelju rješenja Kir-Us-3/14 na nekretninama iz zk.ul.1468, k.o.Sisak stari, zk.ul. 114 k.o. Oroslavlje i zk.ul. 1608 k.o. Mokrice
- Na temelju odredbi članka 8.stavka 2.A Zakona o postupku oduzimanja imovinske koristi ostvarene kaznenim dijelom i prekršajem (NN 145/10) RH ima položaj razlučnog vjerovnika u odnosu na one nekretnine na koje se odnose gore označene zabrane upisane u zemljišnim knjigama.

Umag, 19.12.2016.

stečajni upravitelj
mr.sc. Savo Filipović

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
Z A D A R



1st-738/16

IAP SISCIA d.o.o.

-u stečaju-

Sestrunjska 9, 23000 Zadar

OIB: 37900057740

POSREDOVANJE U ZADRU

09-01-2017

PREMLJENO

PREDMET IZLUČNOG PRAVA

Izlučni vjerovnik

- I. **Marija Vuletić** iz Zagreba, Slavonskog 35, OIB: 14537686620
- II. **Željko Vuletić** iz Zagreba, Slavonskog 35, OIB: 09012998485
- III. **Renata Vuletić**, iz Zagreba, Slavonskog 35, OIB: 77879120031

Predmet izlučnog prava uspostavljeno je na suvlasničkom dijelu katastarske čestice 6313, u naravi Zgrada u Zagrebu, ulica Slavonskog, kućni broj 35, a koji je odgovarajući suvlasnički dio neodvojivo povezan sa dvosobnim stanom br. 3 na II (drugom) katu, I stubište površine 47,99čm, sve upisano u poduložak 9677, zk. ul. 5005, k.o. Vrapče Novo

Vjerovnici temelje svoje pravo na parničnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. P – 6116/2011 u kojem su vjerovnici tužitelji protiv stečajnog dužnika kao tuženika.

Obzirom da je postupak u tijeku, ne može se prihvatiti kao dokaz izlučnog prava na navedenim nekretninama.

Zadar, 30.12.2016.

stečajni upravitelj

mr.sc. Savo Filipović

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

1St-738/16

POSLOVNI BROJ SUDA

03-07-7387

PRILAG IJENO

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa 1St – 738/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) IAP SISCIA d.o.o. u stečaju, OIB:37900057740, Zadar, Sestrunjska 9

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijave tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	MF POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DALMACIJA	18683136487	A. Starčevića 9, Zadar	953.630,51	Porez na dobit i porez na promet nekretninama	953.630,51	Ovršno rješenje Klasa: UP/I-410-20/11-01/529, Ur.br.513-07-02-01/11-02 od 13.06.2011. UP/I-410-20/11-01/575, Ur.br.513-07-

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

						02-01/11-05 od 06.09.2011. UP/I-410-20/11-01/575, Ur.br.513-07-02-01/11-03 od 18.07.2011. UP/I-410-20/11-01/652, Ur.br.513-07-04-01/12-04 od 31.08.2012. UP/I-410-20/11-01/643, Ur.br.513-07-04-01/12-04 od 31.08.2012. UP/I-410-20/11-01/860, Ur.br.513-07-04-01/14-02 od 10.02.2014. UP/I-410-20/11-01/351, Ur.br. 513-07-12-01/11-04 od 23.12.2011. UP/I-410-20/11-01/611, Ur.br. 513-07-04-03/11-02 od 14.07.2011. UP/I-410-20/11-02/662, Ur.br. 513-07-14-05/14-03 od 21.10.2014. UP/I-410-20/11-02/404, Ur.br. 513-07-09-04/11-03 od 29.09.2011. UP/I-410-20/11-02/1019, Ur.br.513-07-03-07/14-03 od 22.10.2014. UP/I-410-20/11-01/3756, Ur.br. 513-07-08-08/12-04 od 12.01.2012. UP/I-410-20/11-01/1180, Ur.br. 513-07-03-08/11-07 od 12.12.2011. UP/I-410-20/11-01/1228, Ur.br. 513-07-03-08/11-08 od 12.12.2011. UP/I-410-20/11-02/302, Ur.br. 513-07-03-08/13-04 od 28.02.2013. UP/I-410-20/12-01/10773, Ur.br. 513-
--	--	--	--	--	--	--

							07-01-60/14-02 od 04.09.2014. UP/I-410-20/11-01/9948, Ur.br. 513-07-01-60/13-04 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9947, Ur.br. 513-07-01-60/13-03 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9885, Ur.br. 513-07-01-60/12-03 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9740, Ur.br. 513-07-01-60/12-04 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9738, Ur.br. 513-07-01-60/13-04 od 20.04.2013.
2.	GRAD ZADAR	09933651854	Narodni trg 1, Zadar	3.349,59	Rješenje o obvezi plaćanja poreza na tvrtku	3.349,59	Rješenje o obvezi plaćanja poreza na tvrtku Klasa: UP/I-410-23/16-01/3174 od 29.06.2016. i rješenje o ovrši poreza na tvrtku: UP/I-410-23/15-03/735 od 10.12.2015.
3.	HEP-Toplinarstvo d.o.o.	15907062900	Miševečka 15a, Zagreb	17.520,13	Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine	17.520,13	Prijedlozi za ovrhu: Ovr-3974/16, Ovr-1378/13, Presuda: Pov-4875/15
4.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	4.248,49	Specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o ovrši	4.248,49	Klasa:UP/I-363-03/2014-10/12737 od 18.07.2014. Klasa:UP/I-363-03/2014-10/12736 od 18.07.2014. Klasa:UP/I-363-03/2014-10/49476 od 18.07.2014.
5.	Su vlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Jarnovićeve 1, koje zastupa Gradsko	03744272526	Savska cesta 1, Zagreb	14.022.72	Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96), Ugovor o	14.022,72	Izvadak iz ovjerenjenih poslovnih knjiga za razdoblje 06/2011 do 09/2016.g., obračun kamata, Ugovor o upravljanju zgradom u Zagrebu,

	stambeno komunalnogospodarstv o d.o.o.			upravljanju stambenom zgradom u Zagrebu, Jarnovićeva 1		Jarnovićeva 1, Rješenje o osnivanju, Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-1825/14, Ovr-6447/16
6.	Suvasnici stambene zgrade u Zagrebu, Frana Vrbanića 25, koje zastupa Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.	03744272526	Savska cesta 1, Zagreb	23.958,89	Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96), Ugovor o upravljanju stambenom zgradom u Zagrebu, Frana Vrbanića 25	Izvadak iz ovjerenjenih poslovnih knjiga za razdoblje 06/2011 do 05/2016.g., obračun kamata, Ugovor o upravljanju zgradom u Zagrebu, Frane Vrbanića 25, Rješenje o osnivanju, Rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-6428/16
7.	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	1.023,87	Financijska kartica obveznika i obračun kamata, rješenje o ovrsi	Naziv ovršne isprave rješenja Hrvatskih voda: Klasa:UP/I-363-03/2014-12/28911 od 18.07.2014. Klasa:UP/I-363-03/2014-12/23762 od 18.07.2014. Klasa:UP/I-363-03/2014-12/50259 od 18.07.2014.
8.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	14.213,93	Knjigovodsteno stanje obveznika, kamadni listovi, rješenja o ovrhama	Knjigovodstveno stanje obveznika za brojeve objekata: 08094713, 00936960, 03377954, 07101686 Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-5300/16 od 20.09.2016.g. Ovr-9953/14 od 13.10.2016.g.

						Ovrh-3521/15 od 13.07.2015.g. Ovrh-233/2016 od 17.02.2016.g. Ovrh-5299/16 od 20.09.2016.g. I kamatni listovi za sve ove ovrhe
--	--	--	--	--	--	--

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine				Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	MEPOREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DALMACIA	18683136487	A.Starčevića 9, Zadar	Zemljišne knjige	953.630,51	Ovršno rješenje Klasa: UP/I-410-20/11-01/529, Ur.br.513-07-02-01/11-02 od 13.06.2011. UP/I-410-20/11-01/575, Ur.br.513-07-02-01/11-05 od 06.09.2011. UP/I-410-20/11-01/575, Ur.br.513-07-02-	-k.č.1018/3 i 1082/10 zemljišta u ukupnoj površ. 1.605m ² , zk.ul.1608 k.o. Mokrice -k.č.1349/8, livada površ.836m ² , zk.ul.114 k.o. Oroslavje -k.č.3058/2 kuća i dvorište

				01/11-03 od 18.07.2011. UP/I-410-20/11-01/652, Ur.br.513-07-04-01/12-04 od 31.08.2012. UP/I-410-20/11-01/643, Ur.br.513-07-04-01/12-04 od 31.08.2012. UP/I-410-20/11-01/860, Ur.br.513-07-04-01/14-02 od 10.02.2014. UP/I-410-20/11-01/351, Ur.br. 513-07-12-01/11-04 od 23.12.2011. UP/I-410-20/11-01/611, Ur.br. 513-07-04-03/11-02 od 14.07.2011. UP/I-410-20/11-02/662, Ur.br. 513-07-14-05/14-03 od 21.10.2014. UP/I-410-20/11-02/404, Ur.br. 513-07-09-04/11-03 od 29.09.2011. UP/I-410-20/11-02/1019, Ur.br.513-07-03-07/14-03 od 22.10.2014. UP/I-410-20/11-01/3756, Ur.br. 513-07-08-08/12-04 od 12.01.2012. UP/I-410-20/11-01/1180, Ur.br. 513-07-03-08/11-07 od 12.12.2011. UP/I-410-20/11-01/1228, Ur.br. 513-07-03-08/11-08 od 12.12.2011. UP/I-410-20/11-02/302, Ur.br. 513-07-03-08/13-04 od 28.02.2013. UP/I-410-20/12-01/10773, Ur.br. 513-07-01-60/14-02 od 04.09.2014. UP/I-410-20/11-01/9948, Ur.br. 513-07-	površ.46m2 -k.č.zgr.23/1, te k.č.zem.373/1,375/1,440/2,455/2,456/2,460/2,460/5 i 461/7 sve upisane u zk.ul.806 k.o. Kampion -k.č.859 oranica površ. 2.160m2 zk.ul.2159 k.o. Kampion -k.č.568 kuća i dvorište površ.196m2, zk.ul.1866, k.o. Sisak stari -k.č.569 dvorište i dvorišna zgrada površ.1408m2, zk.ul.1867 k.o. Sisak stari -stan br.6, površ.47,80m2, E6 zajedno sa suvlasničkim udjelom na zgradi i zemlji. Oznake 297/6 k.o. Sisak stari -k.č.174/134 površ.376m2, zk.ul.1468 k.o. Sisak stari -k.č.1860/13 visokoprizemna stambena zgr.,dvorište i livada pov.236m2, zk.ul.42/A donej Mekuše -dvosobni stan 49,26m2, zajedno sa zajedničkim dijelovima zgrade i zemlji. Oznake 3437/141, zk.ul.8908 k.o. Karlovac II -k.č. 1119/1,1119/2 i 1119/3, zemljište površ. 1895m2 k.o.
--	--	--	--	---	---

					01-60/13-04 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9947, Ur.br. 513-07-01-60/13-03 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9885, Ur.br. 513-07-01-60/12-03 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9740, Ur.br. 513-07-01-60/12-04 od 19.04.2013. UP/I-410-20/11-01/9738, Ur.br. 513-07-01-60/13-04 od 20.04.2013.	Gornje Stative -k.č.1025/7/B šuma pov.402m2, zk.ul.342 Gornje Stative -k.č.671/1 i 1118/2, šume pov.1406m2, zk.ul.351 k.o. Gornje Stative -k.č.2188/21, k.o. upisano u KPU poduložak 44853, zk.ul.17742 k.o. Grad Zagreb, stan pov.51,13m2

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Marija Vuletić Željko Vuletić Renata Vuletić	14537686620 09012998485 77879120031	Slavenskog 35, Zagreb	Ugovor o zajmu br. VŽ/2009-08-19 od dana 19.08.2009.g. sklopljen između II. tužitelja i V. tuženika Ugovor o zajmu OV-5918/09 od dana 25.08.2009.g. sklopljen između tužitelja i VI. tuženika Ugovor o zajmu 100208VMŽR od dana 08.02.2010.g. OV-1058/10 sklopljen između tužitelja i VII. tuženika Ugovor o zajmu 100305VR od dana 05.03.2010.g. OV-2072/10 sklopljen između I. i III. tužitelja i III. tuženika Izvansudska nagodbe od dana 19.03.2010.g. sklopljena po	Odgovarajući suvlasnički dio k.č.6313, u naravi zgrada u Zagrebu, ulica Slavenskog br.35, a koji je odgovarajući suvlasnički dio neodvojivo povezan sa dvosobnim

			Ugovoru o zajmu 100208VMŽR između tužitelja i VII. tuženika Izvansudska nagodbe od dana 19.03.2010.g. sklopljena po Ugovoru o zajmu 100305VR između I. i III. tužitelja i III. tuženika Ugovor o kupoprodaji od dana 19.03.2010.g. OV-2640/10 sklopljen između I. tužitelja i II. tuženika Ugovor o najmu od dana 19.03.2010.g. sklopljen između I. tužitelja i II. tuženika Ugovor o najmu 10VM od dana 20.10.2010.g. sklopljen između I. i II. tužitelja i II. tuženika Izvansudska nagodba od dana 20.10.2010.g. sklopljena između I. tužitelja i II. tuženika Ugovor o najmu od dana 20.01.2011.g. sklopljen između I. i II. tužitelja i II. tuženika Izvansudska nagodba od dana 27.07.2011.g. sklopljena između I. i II. Tužitelja i I. i II. tuženika Ugovor o financiranju sklopljen između I. tužitelja i IV. tuženika Ugovor o kupoprodaji od dana 24.05.2011. g. Sklopljen između I. i II. tuženika	stanom br.3 na drugom katu, I stubište, površine 47,99m², sve upisano u poduložak 9677, zk.ul.5005, k.o. Vrapče Novo

Mjesto i datum
Zadar, 30.12.2016.

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

Stečajni upravitelj
mr.sc. Sava Filipović


1St-738/16

TRGOVAČKI SUD ZADAR

09-07-2017

PRIMLJENO

IAP SISCIA d.o.o. , u stečaju

Sestrunjska 9, 23000 Zadar

OIB: 37900057740

Posl.br.: 1 St – 738/16

Zadar, 30.12.2016.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Sukladno članku 89, st.1., podstavku 2. SZ, stečajni upravitelj je sačinio predračun predvidivih troškova stečajnog postupka, kako slijedi:

1. Troškovi administratora	12.000,00 kn
2. Najam uredskog prostora	9.000,00 kn
3. Knjigovodstvene usluge	26.000,00 kn
4. Odvjetničke usluge	20.000,00 kn
5. Uredski materijal	2.000,00 kn
6. Poštanski troškovi	3.000,00 kn
7. Sudski troškovi	4.000,00 kn
8. Bankarski troškovi	500,00 kn
9. Trškovi prijevoza	40.000,00 kn
10. Ostali troškovi	3.000,00 kn

UKUPNO: 119.500,00 kn

11. Nagrada stečajnom upravitelju

Naznačeni troškovi odnose se na razdoblje od jedne godine.

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

Stečajni upravitelj
mr.sc. Savo Filipović



1St-738/16

IAP SISCIA d.o.o. u stečaju

Zadar, Sestrunjska 9

OIB: 37900057740

Posl.br.: 1 St – 738/16

POSREDOVANJE
C 9 - C 7 2017
PRIPISANO

POPIS SUDSKIH POSTUPAKA U TIJEKU

1. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br. P-6203/13

Tužitelj: Zvonko Sinković

Udruga Veronika Vere

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 360.000,00 kn

2. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br. P- 6481/11

Tužitelj: Gordana Dragaš Mađar

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja

VPS: 400.000,00 kn

3. Općinski sud u Sisku, posl.br.: Povrv – 667/2014

Ovrhovoditelj: Berislav Arapović

Ovršenik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: ovrhe

VPS: ovrha na temelju vjerodostojne isprave do 50.000,00 kn

4. Općinski sud u Sisku, posl.br.: P – 2053/2011

Tužitelj: Davorka Pelikan

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti ugovora

5. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br.: 73 P – 5106/14 – 33

Tužitelj: Mirjana Kordeloš

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 300.000,00 kn

6. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br.: P – 7123/14

Tužitelj: Dragica Kralj

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 10.000,00 kn

7. Općinski sud u Velikoj Gorici, posl.br.: 9 P – 682/13

Tužitelj: Dragica Kralj

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: ništetnosti

VPS: 10.000,00 kn

8. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, posl.br: Ps – 2/15

Tužitelj: Franjo Kotarski

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 300.000,00 kn

9. Općinski sud u Zaboku, posl.br.: P – 476/12

tužitelj: Franjo Kotarski

tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 300.000,00 kn

10. Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Krku, posl.br.: P – 956/2016

Tužitelj: Anton Vučinović

Dražan Starčević

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja

11. Trgovački sud u Zadru, posl.br.: Povrv – 428/2015

Tužitelj: Zagrebački holding d.o.o. Podružnica čistoća

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: isplate

12. Općinski sud u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, posl.br.: P – 358/15

Tužitelj: Lidija Horvat

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

13. Općinski sud u Novoj Gradiški, posl.br.: P – 843/13

Tužitelj: Lidija Horvat

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 90.000,00 kn

14. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br. P -1637/2015

Tužitelj: Martina Šimičić

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

VPS: 150.000,00 kn

15. Općinski sud u Sisku, posl.br.: P – 6/2014

Tužitelj: martina Šimičić

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: poništenja ugovora i uspostave prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja

VPS: 150.000,00 kn

16. Općinski sud u Virovitici, posl.br.: P – 111/2016

Tužitelj: Davor Blažinčić

Tuženik: IAP SISCIA

Radi: utvrđenja

17. Općinski sud u Virovitici, posl.br.: P – 357/2016

Tužitelj: Davor Blažinčić

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja

18. Općinski sud u Novom Zagrebu, posl.br.: P -3260/2015

Tužitelj: Marija Bernarda Komadina

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

19. Općinski sud u Rijeci, posl.br.: Kv Pom – 52/15

Tužitelj: Marija Bernarda Komadina

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

20. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br.: P – 3838/14

Tužitelj: Marija Bernarda Komadina

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti

21. Općinski sud u Pazinu, posl.br.: P – 275/13

Tužitelj: Marija Bernarda Komadina

Tuženik: IAP SISCIA

Radi: utvrđenja ništetnosti ugovora

22. Trgovački sud u Zagrebu, posl.br.: Povrv – 4875/2015

Tužitelj: HEP – toplinarstvo d.o.o.

Tužitelj: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: isplate

23. Općinski Građanski sud u Zagrebu, posl.br.: P – 6116/11

Tužitelj: Marija Vuletić

Željko Vuletić

Renata Vuletić

Tuženik: IAP SISCIA d.o.o.

Radi: utvrđivanja ništavosti ugovora

VPS: 101.000,00 kn

24. Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Crikvenici, posl.br: Ovr-1008/2015

Ovrhovoditelj: IAP SISCIA d.o.o. u stečaju

Ovršenik: fizička osoba

Radi: ovrhe

VPS: na temelju vjerodostojne isprave

Zadar , 30.prosinca 2016.

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

stečajni upravitelj:

mr.sc.Savo Filipović

1St-738/16

IAP SISCIA d.o.o. u stečaju

Zadar, Sestrunjska 9

OIB: 37900057740

Posl.br.: 1 St – 738/16

POSREDOVANJE U ZADARU
03-03-2017
PRIMLJENO

POPIS VJEROVNIKA

1. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001
2. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb, OIB: 85584865987
3. HEP – Toplinarstvo d.o.o., Miševečka 15a, 10000 Zagreb, OIB: 15907062900
4. GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar, OIB: 09933651854
5. GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937
6. SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u ZAGREBU, Jarnovićeve 1, koje zastupa Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb OIB: 03744272526
7. SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u ZAGREBU, Frana Vrbanića 25, koje zastupa Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb OIB: 03744272526
8. RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA, A. Starčevića 9, 23000 Zadar, OIB: 18683136487
9. VULETIĆ Marija, Slavonskog 35, 10000 Zagreb, OIB: 14537686620 i dr.

Zadar , 30.prosinca 2016.

stečajni upravitelj:

IAP SISCIA d.o.o.
u stečaju
ZADAR

mr.sc.Savo Filipović