

Zagreb, 28.01.2026.

Na broj: St-2698/2025

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedya 11
10000 Zagreb

Vjerovnik: VAGRES d.o.o., OIB: 58856372613, Popovec (Grad Zagreb), Ulica Vjekoslava Klaića 3, zastupano po direktoru Marinku Šekeriji iz Popovec (Grad Zagreb), Ulica Vjekoslava Klaića 3, OIB: 71617486694, a oboje zastupani po punomoćniku Josipu Pećariću, odvjetniku iz Zagreba, Nova cesta 64/1, OIB: 75162562994

Dužnik: BEER POINT j.d.o.o., OIB: 03864690697, Zagreb, Draškovićeve ulica 31, zastupano po direktoru Mislavu Mažuranu iz Poveljane, Put Vrulje 37A, OIB: 16650239671

PODNEŠAK

1x (e-komunikacija)
izvadak iz zemljišne knjige za
k.č.br. k.č.br. 1595/16,
k.o. Poveljana, zk.ul. 2796

vjerovnika

Nastavno na utvrđenja s ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, predlagatelj ovim podneskom obavještava Naslovljeni sud kako je pored nekretnina u odnosu na koje je isti već predložio određivanje privremenih mjera, isti utvrdio da je dužnik vlasnik i drugih nekretnina sagrađenih na k.č.br. 1595/16, u naravi DVORIŠTE 423 m² i STAMBENA ZGRADA površine 198 m², sveukupne površine 621 m² u Poveljani, Put Vrulje 37A 198, k.o. Poveljana, upisano u zk.ul. 2796 u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag, i to:

f) 10. Suvlasnički dio: 1353/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

s kojim je povezano pravo vlasništva na STAN S7 na 2. katu, podne površine 59,88 m², sastoji se od: hodnika, spavaće sobe, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice i dnevnog boravka, pripadaka: terasa 1 podne površine 8,45 m², terasa 2 podne površine 8,73 m², sporednih dijelova:

parkirališno mjesto PM3 podne površine 12,50 m² označen u planu posebnih dijelova zgrade svjetlosmeđom bojom, ukupne podne površine 89,56 m² te

g) 11. Suvlasnički dio: 1565/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

s kojim je povezano pravo vlasništva na STAN S9 na 2. katu, podne površine 18,00 m², sastoji se od: kupaonice, kuhinje i spavaće sobe, pripadka: tavan podne površine 90,74 m² i terasa podne površine 68,65 m², sporednog dijela: parkirališno mjesto PM2 podne površine 12,50 m², označen u planu posebnih dijelova zgrade sivom bojom, ukupne podne površine 189,89 m².

S obzirom da Rješenjem i Zaključkom Naslovljenog suda, poslovni broj: St-2698/2025-4 od 23.12.2025. nisu obuhvaćene i gore navedeni etažni dijelovi nekretnine u vlasništvu dužnika, predlagatelj ljubazno moli i predlaže da se u rješenju o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom i ove nekretnine obuhvate, a radi zaštite interesa budućih stečajnih vjerovnika.

VAGRES d.o.o.,
koje zastupa direktor Marinko Šekerija,
a oboje zastupani po punomoćniku:

Josip Pećarić, odvjetnik