



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1755/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza dužnika SITEL d.o.o. OIB: 43938534344, Zagreb, Ulica Ladislava Štritofa 3, dana 25. rujna 2024. godine

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo i to:

zk.ul.br. 6231, k.o. Dugo Selo I, kčbr 327/2, u naravi stambeno poslovna zgrada u Dugom Selu, Ulica Stjepana Ferencaka i dvorište, ukupne površine 489 m² i to 12. suvlasnički dio 2667/10000 etažno vlasništvo E12, poslovni prostor u prizemlju korisne površine 154,71 m², predaju se kupcu APS RE service d.d. Zagreb, Radnička cesta 43, OIB: 63760715910.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno dana 6. lipnja 2022. te je kupac platio troškove unovčenja predmeta razlučnog prava.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo je pravomoćno 6. lipnja 2022. te je kupac u cijelosti uplatio troškove unovčenja predmeta razlučnog prava što proizlazi iz obavijesti Financijske agencije od 13. rujna 2024. (list 1062 spisa). Stoga je u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), odlučeno kao u izreci.

U Zagrebu, 25. rujna 2024.

SUDAC
Lovre Sardelić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju,
2. Općinskom sudu u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo uz rješenje o dosudi poslovni broj St-1755/2018-87 od dana 20. svibnja 2022. s potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 25. rujna 2024.
3. kupac putem punomoćnika uz rješenje o dosudi poslovni broj St-1755/2018-87 od dana 20. svibnja 2022. s potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 25. rujna 2024.
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine poslovni broj St-1755/2018-87 od dana 20. svibnja 2022. s potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 25. rujna 2024
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3086c-dfec2**

Kontrolni broj: **0c765-f160f-c1ee1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.