

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.05.2019. DO 19.07.2019.

Nadležni trgovački sud: Rijeka

Poslovni broj spisa: St-241/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iza
Adria stambena zadruga u stečaju, OIB 25447388817, Rijeka

STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

1. Postupak koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod posl. brojem P-262/2016

Radi se o postupku koji se danas vodi samo po protutužbi tuženika Miljenka Babića protiv tužitelja Stečajne mase stambene zadruge ADRIA radi isplate naknade za ulaganja koja je Miljenko Babić navodno vršio u nekretninu u vlasništvu tužitelja.

U ovom postupku u razdoblju siječanj – travanj 2019. god. nije bilo suštinski bitnih novosti. Naime, jedina bitna okolnost koja se u postupku u navedenom razdoblju dogodila je ta da je sud odredio očevid u spornom stanu, uz prisustvo vještaka građevinske struke, radi utvrđenja vrijednosti visine ulaganja Miljenka Babića u taj stan. Pritom je sud vještakom u konkretnoj stvari imenovao dipl. ing. građevine Ivana Vučemila, za kojeg je sud znao da je već vještačio na iste okolnosti i to po privatnom nalogu Miljenka Babića koji ga je za to i platio.

Kako vještak, koji je privatno istu stvar vještačio za jednu od parničnih stranaka i od te stranke bio plaćen, ne može ponovno, sada kao sudski vještak, o istoj stvari vještačiti u parnici, tužitelj, stečajna masa stambene zadruge Adria, zatražio je izuzeće tog vještaka.

Zbog zahtjeva za izuzeće vještaka očevid koji je bio zakazan je odgođen.

Iz navedenog proizlazi da se u ovom postupku u navedenom razdoblju nije dogodilo ništa.

2. Postupak koji se pred Općinskim sudom u Rijeci vodi pod posl. brojem Ovr-3489/2017

U ovom ovršnom postupku koji se vodi radi ispražnjenja i predaje u posjed spornog stana, sud je još rješenjem od 9. listopada 2018. god. odgodio ovrhu do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi pod posl. brojem P-254/2018, također pred Općinskim sudom u Rijeci.

Kako taj parnični postupak još nije dovršen rješenje o odgodi ovrhe je i dalje na snazi i u postupku se ne događa ništa.

Drugih promjena nije bilo, a i ove su iz prethodnog tromjesečja.

Mjesto i datum

Rijeka, 19.07.2019.

Stečajni upravitelj

Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oec.