

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

Zagreb, 06.02.2024. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br: St-473/2023

stečajni sudac Daniela Korlević

Dužnik: UNAMARIN j.d.o.o., Pabri (Grad Opatija), Nova cesta 12D,
OIB: 68742317526;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30,
OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, pod brojem St-473/2023 od dana 09. siječnja 2024. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv: UNAMARIN j.d.o.o., Pabri (Grad Opatija), Nova cesta 12D, OIB: 68742317526;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

46.38	Trgovina na veliko ostalom hranom uključujući ribe, rakove i školjke
*	poljoprivredna djelatnost
*	ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
*	integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
*	proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
*	potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
*	stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
*	savjetodavna djelatnost u području ribarstva
*	djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
*	gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
*	skladištenje robe
*	turističke usluge u kongresnom turizmu
*	turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
*	usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)

- * obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * čišćenje svih vrsta stambenih i poslovnih objekata
- * povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih pravnih osoba u plasmanu njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- * usluge informacijskog društva
- * popravak, održavanje i ugradnja strojeva i opreme
- * popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
- * gradnja i održavanje brodova
- * privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- * ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * pomorska kabotaža
- * tegljenje i potiskivanje brodova i drugi pomorski plovidbeni poslovi (koji se ne odnose na prijevoz putnika, prtljage, stvari ili tegljenje)
- * peljarenje

Osnivači/članovi društva

Igor Banfić, OIB: 65935184354

Opatija, Nova Cesta 12D

- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Igor Banfić, OIB: 65935184354

Opatija, Nova Cesta 12D

- član uprave

- zastupa samostalno i neograničeno, temeljem odluke od 07. travnja 2022. godine

Temeljni kapital:

1,33 euro

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA

Tijekom ispitnih radnji pokušao sam stupiti u kontakt s osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika, a sve kako bih se upoznao s poslovanjem, kao i financijsko knjigovodstvenom dokumentacijom dužnika, međutim, s istim nisam mogao stupiti u kontakt. Iz tog razloga, ovo Izvješće iznosim temeljem dokumentacije pribavljene od javnih institucija.

Tijekom ispitnih radnji, samostalno sam pribavio sljedeću dokumentaciju:

- (i) Uvjerenje o vlasništvu vozila AUTO-REMETINEC D.D.-a, KLASA: 034-03/24-01/56, URBROJ: 251-765-024/281-24-1 od dana 01.02.2024. godine;

- (ii) Obavijest Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od dana 26.01.2024. godine;
- (iii) Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/24-01/3, Ur.broj: 341-25-11/6-24-105 od dana 02.02.2024. godine;
- (iv) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e, Klasa: 034-011/24-07/1, Ur. broj: 118-08-2012-24 od dana 31.01.2024. godine;

III. POSLOVANJE DUŽNIKA

Dužnik UNAMARIN j.d.o.o. sa sjedištem u Rijeci upisano je u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040439789. Dužnik je osnovan temeljem Izjave o osnivanju od dana 07. travnja 2022. godine. Od osnivanja do danas društvo nije mijenjalo osnivača, direktora i poslovnu adresu. Jedini osnivač društva, a ujedno i član uprave, je Igor Banfić. Iako je dužnik registriran za obavljanje više vrsta djelatnosti, kao pretežita djelatnost dužnika u sudskom registru naznačena je – Trgovina na veliko ostalom hranom uključujući ribe, rakove i školjke.

Pregledom javnih objava, utvrdio sam kao dužnik od osnivanja do dana pisanja ovog Izvješća nije podnosio financijska izvješća. Iz tog razloga, a s obzirom direktor dužnika nije odgovorio na moj poziv i nije mi dostavio financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika, nisam u mogućnosti očitovati se o financijskom i gospodarskom stanju dužnika.

Međutim, iz Potvrde FINA-e od dana 31.01.2024. godine, vidljivo je kako je dužnik u neprekidnoj blokadi 195 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje, s iznosom blokade od 3.404,45 EUR.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

1. Iz obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od dana 26.01.2024. godine (e-mail prepiska), utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat za područje Republike Hrvatske. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.
2. Iz Uvjerenja o vlasništvu vozila AUTO-REMETINEC d.d. KLASA: 034-03/24-01/56, URBROJ: 251-765-024/281-24-1 od dana 01.02.2024. godine, utvrdio sam kako dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

V. OBVEZE DUŽNIKA

S obzirom nisam uspio doći do financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, nisam u mogućnosti detaljno se očitovati o obvezama dužnika. Međutim, prema Potvrdi FINA-e od dana 31.01.2024. godine, evidentno je kako je dužnik u blokadi 195 dana, dok je iznos blokade 3.404,45 EUR.

VI. RAČUNI

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 31.01.2024. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u neprekidnoj blokadi 195 dana za iznos od 3.404,45 EUR.

VII. ZAPOSLENICI

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/24-01/3, Ur.broj: 341-25-11/6-24-105 od dana 02.02.2024. godine, utvrdio sam kako dužnik ima jednog zaposlenika i to Igor Banfić.

VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI

Stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se moglo zaključiti kako dužnik sudjeluje u nekom sudskom postupku.

IX. TROŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog postupka procjenjuju se u iznosu od 700,00 EUR, a sastoje se od nagrade privremenog stečajnog upravitelja i materijalnih troškova.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 1.270,00 EUR i to:

- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 70,00 EUR,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 800,00 EUR,
- izrade pečata i administrativnih pristojbi 100,00 EUR,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 300,00 EUR.

X. ZAKLJUČAK

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici kako je dužnik u neprestanoj blokadi 195 dana za iznos od 3.404,45 EUR.

U pogledu imovine dužnika, prema meni trenutno dostupnim podacima i informacijama, dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna i za namirenje troškova stečajnog postupka. Iz tog razloga predlažem da Naslovni sud, sukladno članku 132. stavak 1. Stečajnog zakona, pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.270,00 EUR, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci. Ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos predujma, predlažem Naslovnom sudu postupiti sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

Mateo Erceg
privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- Popratna dokumentacija;