



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Donjem Miholjcu
Zemljišnoknjižni odjel u Donjem Miholjcu

Posl.br. Z-5175/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Donjem Miholjcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Mrla, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vida Domagoja, OIB: 61220838903, Ivana Gorana Kovačića 5, Donji Miholjac zastupan po Odvjetnici Renati Plešnar protiv protustranke PLAMEN LJUBAVI d.o.o., OIB: 55267586293, Kraljevec II. 29, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva opravdanjem predbilježbe u zk. ul. 7602 k.o. Donji Miholjac, dana 02. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7602 katastarske općine Donji Miholjac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tabularne izjave od 27.03.2026. zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava vlasništva na nekretninama PLAMEN LJUBAVI d.o.o., OIB: 55267586293, Kraljevec II. 29, 10000 Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 341/1 Vukovarska 13896 m² (dvorište 12002 m², dvorište 26 m², hotel, Vukovarska 99 1868 m²), upisana temeljem rješenja br. Z-4938/2026, za korist:

Vida Domagoja, OIB: 61220838903, Ivana Gorana Kovačića 5, 31540 Donji Miholjac

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donji Miholjac, 02. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivona Mrla

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vida Domagoj po opunomoćeniku Renata Plešnar
2. PLAMEN LJUBAVI d.o.o., Kraljevec II. 29, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Donji Miholjac, 31540 Donji Miholjac, Vukovarska 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.04.2026 13:
20

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

509389313144516971120700066988074174051812926845

RSA

Z184737558a58fbd7