

Poslovni broj: 4 St 874 / 16-31

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz kuće - postom dana 29-09-2017

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Broj primjeraka 1 priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO *KB*

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 4 St-874/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

EMGA d.o.o. u stečaju Zasadbreg, Zasadbreg 28, OIB 78996747055

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2017. DO 25.09.2017.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. POTRAŽIVANJA

U navedenom razdoblju, svim dužnicima stečajnog dužnika koji aktivno posluju (nisu brisani iz relevantnih registara ili nisu u stečajnom postupku) uputio sam poziv za uplatu, odnosno, poziv za podmirenje njihovih obveza koje stečajni dužnik iskazuje u svojim poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka, dok je dio dužnika od kojih stečajni dužnik iskazuje potraživanja brisan iz sudskih registara ili se nad njima provode stečajni postupci koji su započeti u 2015. i 2016. godini. Dužnici su pozvani da uplate iznose koje EMGA d.o.o. u stečaju Zasadbreg iskazuje u svojim poslovnim knjigama, iako se najveći dio tih potraživanja odnosi na potraživanja starija od 3 i više godina, zbog čega postoji nesigurnost njihove naplate. Također, nakon 2014. godine nisu vođene poslovne knjige društva EMGA d.o.o. Zasadbreg temeljem čega proizlazi da neka potraživanja iskazana u poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka nisu aktivna, odnosno, naplaćena su u prijašnjim razdobljima, ali nisu kronološki i ispravno proknjižena.

2. OVRŠNI POSTUPAK

U prethodnom tromjesečnom razdoblju izvršio sam radnje u svrhu saznanja potrebnih informacija i podataka o ovršnom postupku koji ovrhovoditelj Republika Hrvatska – Ministarstvo financija vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu protiv ovršenika EMGA d.o.o. Zasadbreg, a koji ovršni postupak je 2015. godine nad dužnikom pokrenut u svrhu naplate potraživanja s osnove neplaćenih poreza. Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dostavio sam podnesak kojim predlažem obustavu predmetnog ovršnog postupka. Razgovarao sam sa sutkinjom u predmetnom postupku, gđom Marinom Aralica Dodig, koja mi je dala informacije da ovršni predmet nije riješen, da je posljednje u predmetu vještak napravio procjenu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Također, sutkinja je u ovom predmetu donijela Rješenje o ustupanju predmeta na Trgovački sud u Varaždinu, koje Rješenje je donijeto nakon 20. rujna 2017. godine (još nisam dobio Rješenje na adresu). Do dana sastavljanja ovog Izvješća spis u ovom predmetu bi već trebao biti dostavljen Trgovačkom sudu u Varaždinu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

U prethodnom tromjesečnom razdoblju nije bilo nikakvih promjena stečajne mase u odnosu na pregled stečajne mase utvrđen provedenim popisom predmeta stečajne mase prilikom otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Stečajna masa stečajnog dužnika na 28.09.2017. godine sastoji se od:

- građevinskog objekta, u poslovnim knjigama iskazanog u vrijednosti od 505.944,00 kuna, a u naravi ga čini poslovni prostor u prizemlju zgrade u Zagrebu, Ulica Ladislava Šabana br. 4, površine 49,79 m². Navedeni poslovni prostor upisan je u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, broj z.k. uložka 15, poduložak broj 1354, k.o. Sesvete novo. Poslovni prostor je uređen do razine niski roh bau. U zemljišnim knjigama navedenog poslovnog prostora zabilježena je ovrha na nekretnini u korist ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

- potraživanja od kupaca koja su prije otvaranja stečajnog postupka iskazana u iznosu od 1.073.467,00 kuna, od čega je zasad utvrđeno da:

- iznos od 731.218,84 kuna se odnosi na potraživanja starija od 3 godine od poslovnih subjekata koji su brisani iz relevantnih registara ili se nad njima više godina provode stečajni postupci ili su tražbine otpisane u postupcima predstečajne nagodbe koji provode dužnici.

- iznos od 99.761,22 kuna društvu EMGA d.o.o. Zasadbreg priznat je u postupku predstečajne nagodbe nad društvom Međimurje graditeljstvo d.o.o. Čakovec, ali navedena predstečajna nagodba još nije zaključena.

- iznos od 242.486,94 kuna – dužnici su pozvani da uplate navedeni iznos, ali većina istih potraživanja je starija od 3 godine i trenutno nije moguće utvrditi da li će se i koliki iznos navedenih potraživanja naplatiti. Usklađenje knjigovodstvenih podataka sa dužnicima još nije završeno.

- postrojenja i oprema, prije otvaranja stečajnog postupka iskazana u knjigovodstvenom iznosu od 44.846,00 kuna, a odnosi se na opremu, vozila i namještaj koju dužnik iskazuje u poslovnim knjigama na 31.12.2014. godine. Prilikom provođenja popisa imovine nakon otvaranja stečajnog postupka utvrđeno je da oprema i namještaj iskazan u poslovnim knjigama na 31.12.2014. godine ne postoji, a od 8 vozila iskazanih u financijskim izvještajima 3 vozila su prodana od strane Ministarstva financija – porezne uprave u ovršnom postupku 2015. godine, a od preostalih 5 vozila 3 vozila se nalaze kod člana društva te nisu u voznom stanju, a 2 vozila se nalaze kod automehaničara u kvaru koji nikad nije otklonjen zbog financijske neisplativosti popravka. Prema iznijetom provedena je i korekcija u poslovnim knjigama dužnika, odnosno, vrijednost spomenute opreme, vozila i namještaja svedena je na 0,00 kuna.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U prethodnom tromjesečnom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Predmeti stečajne mase nisu unovčeni jer je nad nekretninom u vlasništvu stečajnog dužnika upisana zabiljeba spora koji je još aktivan.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

U zemljišnim knjigama navedenog poslovnog prostora zabilježena je ovrha na nekretnini u korist ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

U predmetnom stečajnom postupku nema izlučnih prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Nepodmireni troškovi:

Nakon otvaranja stečajnog postupka zasad su nastali troškovi bruto plaća za dvoje zaposlenika za 1 mjesec (otkazni rok od 30 dana nakon otvaranja stečajnog postupka), mjesečni troškovi održavanja bankovnog računa, troškovi knjigovodstva i mjesečni troškovi davanja za poslovni prostor u zgradi koji je predmet stečajne mase.

Podmireni troškovi:

Trošak izrade pečata društva u stečaju i dosadašnje nastale troškove poštarina, cestarina, goriva i ostalo, od otvaranja stečajnog postupka podmiruje stečajni upravitelj iz vlastitih sredstava.

Prethodno navedeni troškovi podmirivati će se nakon unovčenja predmeta stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nakon otvaranja stečajnog postupka radnici nisu nastavili s radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U prethodnom tromjesečnom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika (diobe).

9. ostali podaci.

Dana 26. rujna 2017. godine zaprimio sam ponudu ponuđača B.D. – FASADE j.d.o.o. Zasadbreg, Zasadbreg 28/A, OIB 08336029321, za kupnju vozila koja se u neispravnom stanju nalaze na dvorištu člana društva stečajnog dužnika i to vozila Volkswagen 70 T WV1ZZZ70ZVH046497 godina 1996., vozilo Volkswagen 70 T WV1ZZZ70ZWH022567 godina 1996. i vozilo Mercedes WDB9034631P595301 godina 1995.

Spomenuti ponuđač nudi kupoprodajnu cijenu za svako vozilo u iznosu od 300,00 kuna, odnosno ukupno iznos od 900,00 kuna za sva tri vozila.

Predlažem da u narednom razdoblju ispitam financijsku isplativost odvoza spomenutih vozila na otpad (prodaje po kilogramu) uzeći u obzir troškove prijevoza s obzirom da vozila nisu u voznom stanju, te po dobivenom izračunu predložim donošenje odluka vezanih uz zaprimljenu ponudu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.10.2017. do 31.12.2017.

U narednom tromjesečnom razdoblju ću završiti usklađenje poslovnih knjiga – potraživanja od kupaca, kako bi se dobilo stvarno stanje naplativih potraživanja, ispitati financijsku isplativost odvoza vozila koja nisu u voznom stanju na otpad (prodaje po kilogramu), te po dobivenom izračunu predložiti donošenje odluka vezanih uz zaprimljenu ponudu za kupnju vozila, te postupiti u skladu s odlukom suda u ovršnom postupku koji Općinski građanski sud u Zagrebu ustupa Trgovačkom sudu u Varaždinu.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

U Varaždinu, 28.09.2017. godine

Stečajni upravitelj

Sven Pirker

