

SP PRAVICA d.o.o. u stečaju
Moslavačka 209
43284 Hercegovac
OIB: 84778646608
U Virovitici , 29.10.2020.

1 St-675/2019

Predmet : Izvješće i prijedlog stečajnog upravitelja

Dana 22. listopada 2020. godine u 8:30 sati preuzeo sam jedan ključ i daljinski upravljač od bivšeg zakonskog zastupnika Darka Pravice . Primopredaja je izvršena u Hercegovcu u nekretnini stečajnog dužnika . U kući i sporednim prostorijama nalaze se privatne stvari Darka Pravice i nije ih odnio iz nekretnine , i izjavio je da ih neće odvoziti do prodaje nekretnine jer on misli na dražbi kupiti tu nekretninu . Ključeve od kuće i nadalje ima on jer su mu stvari u kući . Prilikom primopredaje predao mi je procjenu vrijednosti nekretnine koja je izrađena u srpnju prošle godine od strane sudskog vještaka Igora Rajčić iz Zagreba , Radnički dol 15 , tvrtka Prudens certus d.o.o. .

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 2.706.000,00 kuna . Kako je to nova procjena vrijednosti predlažem da ta vrijednost bude početna cijena prilikom unovčenja nekretnine . Zbog toga predlažem da sud donese rješenje o prodaji kako bi mogli pristupiti unovčenju nekretnine elektronskom dražbom .

Procjenu vrijednosti dostavit ću u stečajni spis .

Stečajni upravitelj :
Franjo Otročak , dipl.ing.