

ODVJETNIK LUKA MARČIĆ
Šibenik, Fra Jerolima Milete 6
OIB: 96877768834
mob: 098/792-435
email: luka.marcic@yahoo.com

Poslovni račun: Privredna banka Zagreb: HR2823400091160452144

P-_____/26

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Pravna stvar:

Tužiteljica: **Andrinka Tustanovski, OIB: 29624178789**, PUT CRLJINE 4, 22203 Rogoznica, *zastupana po punomoćniku Luki Marčiću, odvjetniku u Šibeniku*

Tuženici:

1. Marko Koljanin, Split, Paračeva 80
2. Dionizija Živković, Rogoznica, Zečevarska 54

Radi: *utvrđenja prava vlasništva i ispravka uknjižbe*

T U Ž B A

vps.: 1.500,00 EUR-a

I. Predmet ove tužbe je za cijelo nekretnina katastarske oznake kat. čest. br. 2121/68, oznake zemljišta Crljena, pašnjak, površine 40 m², Z.U. 20128, K.O. Rogoznica, zajedno s nekretninom čest. br. 2121/59, K.O. Rogoznica (na kojoj je tužiteljica već upisana kao vlasnica) čini jedinstvenu cjelinu u posjedu i vlasništvu tužiteljice.

II. Tužiteljica je predmetnu nekretninu stekla dijelom temeljem Kupoprodajnog ugovora zaključenog dana 03.09.1997. godine između tužiteljice i njezinoga pok. supruga Andrije Tustanovski u svojstvu kupaca, s jedne strane, te tuženika ad. 1. i ad. 2., te njihove pok. majke Marije Koljanin u svojstvu prodavatelja, s druge strane, a koji Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Ljiljanke Malenica posl. br. OV-5328/97, a dijelom temeljem nasljeđivanja iza smrti svoga supruga Andrije Tustanovski sve sukladno rješenju o nasljeđivanju Općinskoga suda u Šibeniku pod posl. br. O-396/99 od dana 02.09.1999. godine. Na

predmetu spora nalazi se obiteljska kuća za koju je ishodovano rješenje o izvedenom stanju koje glasi na kćer tužiteljice Slavku Jukić.

Dokaz:- vlasnički list za čest. br. 2121/59, K.O. Rogoznica, Kupoprodajni ugovor od dana 03.09.1997. godine, rješenje o nasljeđivanju O-396/99, rješenje o izvedenom stanju, saslušanje stranaka i svjedoka, očevid po potrebi

III. U zemljišnim knjigama kao suvlasnici predmetne nekretnine su upisani tuženici ad. 1. i ad. 2. osobno, te njihova sada pok. majka Mara Koljanin ud. Stipe, koju su naslijedili upravo tuženici ad. 1. i ad. 2.

Dokaz: vlasnički list, uvid u zemljišne knjige

IV. Ovom tužbom tužiteljica traži od suda da joj se prizna njezino neprijeporno izvan knjižno vlasništvo, pa predlaže, da se makar zbog izostanka (čl. 332. ZPP-a), odnosno zbog ogluhe (čl. 331. b.) donese sljedeća

P R E S U D A

1. Utvrđuje se da je tužiteljica Andrinka Tustanovski, OIB: 29624178789, stekla pravni osnov za stjecanje prava vlasništva za cijelo na nekretnini katastarske oznake kat. čest. br. 2121/68, oznake zemljišta Crljena, pašnjak, površine 40 m², Z.U. 20128, K.O. Rogoznica.

2. Ovlašćuje se tužiteljica Andrinka Tustanovski, OIB: 29624178789 da temeljem ove presude zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretnini opisanoj u točki 1. ove presude, na svoje ime i za cijelo uz istodobno brisanje istog prava s imena: 1. *Suvlasnički dio: 1/4 KOLJANIN MARA UD. STIPE* 2. *Suvlasnički dio: 2/4 KOLJANIN MARKO P. STIPE* 3. *Suvlasnički dio: 1/4 ŽIVKOVIĆ DIONIZIJA Ž. ANTE.*

U Šibeniku, dana 14. travnja 2026. godine

Tužiteljica, p.p.

