



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-188/2020-8

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom G. L. društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine, Čunski, Čunski 6, OIB: 52225633738, dana 25. rujna 2020. godine

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad G. L. društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine, Čunski, Čunski 6, OIB: 52225633738, da u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, solidarno uplate predujam u iznosu od 32.000,00 kn (slovima: tridesetdvijetisućekuna) za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka na račun Trgovačkog suda u Rijeci kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb broj HR59 2390 0011 3000 0270 3 s pozivom na broj St-188-2020.

II. Ako osobe iz t. I. izreke rješenja ne predujme u ostavljenom roku traženi iznos sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad G. L. društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine, Čunski, Čunski 6, OIB: 52225633738.

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka podnijela je ovome sudu 11. ožujka 2020. godine zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom G. L. društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine, Čunski, Čunski 6 (dalje: dužnik) temeljem čl.429. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a).

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 09. ožujka 2020. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.302.897,18 kn u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik nema zaposlenih.

U skladu s odredbom čl.430. i 431. SZ-a sud je oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova 03. travnja 2020. godine pozvao osobe ovlaštene za

zastupanje dužnika po zakonu u roku 15 dana od dana objave oglasa podnijeti sudu popis imovine i obveza na propisanom obrascu, a vjerovnici dužnika pozvani su u roku 45 dana predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti iznos potreban za namirenje troškova postupka.

U zakonskom roku, dana 07. svibnja 2020. godine vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstva financija, Porezna uprava, podnio je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

U prijedlogu je naveo da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 1.304.513,95 kn koja se temelji na ovjerenim izlistima informacijskog sustava Porezne uprave. Dužnik tražbinu nije namirio u zakonskom roku te je pokrenut ovršni postupak pljenidbom novčanih sredstava na žiroračunu.

Predlagatelj je utvrdio da je dužnik vlasnik poslovnog udjela u trgovačkom društvu LosinBio d.o.o. Mali Lošinj, Jamina 16 vrijednosti 892.400,00 kn. Nadalje je naveo da je dužnik vlasnik kratkotrajne imovine u ukupnom iznosu od 422.247,00 kn koja se sastoji od zaliha (sirovine i materijal) u iznosu od 203.917,00 kn, potraživanja u iznosu od 47.151,00 kn danih zajmova ili depozita povezanim društvima u iznosu od 171.179,00 kn. Uz prijedlog predlagatelj je priložio Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje iz kojeg je razvidno da dužnik na dan 28. travnja 2020. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 1.309.131,91 kn.

Rješenjem poslovni broj St-128/2020-6 od 08. svibnja 2020. godine obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom temeljem čl. 433. SZ-a budući nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 431. SZ-a.

Rješenjem poslovni broj St-188/2020-3 od 16. lipnja 2020. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, imenovan privremeni stečajni upravitelj Damir Majstorović iz Pule, Koparska 37, čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Privremeni stečajni upravitelj u prethodnom postupku utvrdio je slijedeće:

Prema bruto bilanci na dan 31. prosinca 2019. godine koju je privremenom stečajnom upravitelju dostavilo trgovačko društvo MEDICOM d.o.o. koje je vodilo knjigovodstvene poslove za dužnika, proizlazi znatan pad aktivnosti dužnika, pad prihoda uz istodobno znatno povećanje rashoda. Dužnik svake poslovne godine bilježi sve veći gubitak u poslovanju

Prema potvrdi Financijske agencije od 03. kolovoza 2020. godine proizlazi da je na računu dužnika evidentirano 266 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 1.309.131,91 kn, zbog čega je kod dužnika ostvaren razlog nesposobnost za plaćanje.

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2019. godine dužnik ima iskazanu dugotrajnu i kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.314.647,00 kn.

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2019. godine dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 892.400,00 kn i to isključivo dugotrajnu financijsku imovinu.

Prema Potvrdi Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj od 25. lipnja 2020. godine dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Međutim, privremeni stečajni upravitelj je prilikom obilaska sjedišta stečajnog dužnika utvrdio da je na susjednoj parceli u tijeku gradnja višestambene zgrade, a na ploči koja sadrži obavijesti o gradnji bio je bio je naveden i katastarski broj čestice. Putem

aplikacije Geoportal DGU, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da je zgrada u kojoj je sjedište dužnika na k.č.br. 433 ZGR, k.o. Čunski, a uvidom u povijesni zemljišnoknjižni izvadak razvidno je kako je nekretnina do 07. lipnja 2019. godine bila u vlasništvu dužnika, a nakon toga je vlasništvo nekretnine uknjiženo u korist zakonskog zastupnika i člana društva Giuseppe Lullo. Privremeni stečajni upravitelj je iz zbirke isprava Zemljišnoknjižnog odjela u Malom Lošinj dobio presliku Kupoprodajnog ugovora od 18. ožujka 2019. godine iz kojeg proizlazi da je stečajni dužnik zastupniku po zakonu prodao predmetnu nekretninu te nekretninu u z.k.ul. 1977, k.o. Čunski u 8/48 idealnog dijela, a po cijeni od 709.000,00 kn.

U članku 2. predmetnog Ugovora navedeno je da prodavatelj potpisom ugovora potvrđuje da je kupac platio kupoprodajnu cijenu no iz dostupne dokumentacije nema traga o tome da bi kupoprodajna cijena zaista bila uplaćena na račun dužnika. Imajući u vidu ovu okolnost postoji realna mogućnost da se radi o pobojoj pravnoj radnji u smislu članka 203. SZ-a.

Prema uvjerenju izdanom od Stanice za tehnički pregled vozila CVH STP „EUROPULA“ dana 19. lipnja 2020. godine dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Dugotrajna financijska imovina dužnika odnosi se na poslovni udio u društvu LosinBio d.o.o., Mali Lošinj, Jamina 16. Privremeni stečajni upravitelj je dana 14. srpnja 2020. godine poslao dopis upravi navedenog društva sa zahtjevom za dostavu poslovne dokumentacije iz koje bi se mogla utvrditi vrijednost poslovnog udjela.

Temeljem navedenog dopisa dostavljena je bruto bilanca na dan 31. prosinca 2019. godine kao i završna financijska izvješća za 2019. godinu. Iz navedene dokumentacije razvidno je kako predmetno društvo u zadnje vrijeme izrazito loše posluje, a prema računu dobiti i gubitka za razdoblje od 01. siječnja 2019. godine - 31. prosinca 2019. godine društvo je ostvarilo gubitak od 3.590.972,00 kn što je samo neznatno manje od iznosa temeljnog kapitala. Ovako loš financijski rezultat otvara pitanje stvarne tržišne vrijednosti poslovnog udjela dužnika, odnosno pitanje mogućnosti unovčenja navedenog udjela.

Kratkotrajna imovina u bilanci na dan 31. prosinca 2019. godine iskazana je u iznosu od 422.247,00 kn. Kratkotrajnu imovinu čine zalihe sirovine i materijala u iznosu od 203.917,00 kn te potraživanja od 47.151,00 kn. Kratkotrajnu financijsku imovinu čine potraživanja temeljem zajmova danih povezanim društvima. Vidljiv je ogroman pad u vrijednosti kratkotrajne imovine u odnosu na stanje dana 31. prosinca 2018. godine i to s 1.389.399,00 kn na 422.247,00 kn.

Tijekom prethodnog postupka nije utvrđeno postojanje imovine stečajnog dužnika koja bi bila neposredno unovčiva. Dužnik ima poslovni udio u društvu LosinBio d.o.o. nominalne vrijednosti 892.400,00 kn no upitna je stvarna vrijednost toga udjela obzirom na pokazatelje o gospodarskom položaju toga društva. Također se ne radi o imovini koja bi se mogla neposredno unovčiti.

Privremeni stečajni upravitelj mišljenja je da neposredno unovčiva imovina nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj sačinio je predračun predvidivih troškova za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 32.000,00 kn, a koji se odnose na: pokriće troškova prethodnog postupka u iznosu od 8.000,00 kn i pokriće troškova stečajnog postupka u iznosu od 24.000,00 kn i to: izrada pečata, poštarina, kancelarijski materijal, otvaranje računa i naknada za račun u banci 2.000,00 kn, vođenje računovodstva u iznosu od 6.000,00 kn, procjena vrijednosti poslovnog udjela u društvu LosinBio d.o.o. u iznosu od 8.000,00 kn, trošak nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 6.000,00 kn te naknada troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 2.000,00 kn.

Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a, stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a to su prema stavku 2. istog članka nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema odredbi čl.132. st.1. SZ-a ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, temeljem čl.132. st.1. SZ-a, valjalo je pozvati sve osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da predujme navedeni iznos.

Na posljedice nepostupanja po točki I. izreke rješenja temeljem čl.132. st.2. SZ-a upozoreno je u t. II. izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 25. rujna 2020. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17899-45b77**

Kontrolni broj: **03b75-63e55-0c989**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.