



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-738/2016-67

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom predmetu koji se vodi nad dužnikom pojedincem Mladenom Bratinščak, vlasnikom obrta MB završni građevinski obrtnički radovi u stečaju, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 09880376426, 23. listopada 2019. donosi sljedeći,

### Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi ovoga suda od 16. rujna 2019., poslovni broj St-738/2016-65 određuje se upis prava vlasništva na nekretninama dužnika pojedinca Mladena Bratinščak, vlasnika obrta MB završni građevinski obrtnički radovi u stečaju, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 09880376426, i to:

-čkr. 131/B oranica i livada na bregu od 1295 čhv, upisane u z.k. ul. broj 593, k.o. Totovec, u 1/2 dijela suvlasništvo dužnika pojedinca, upisana kod zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Čakovcu, u korist kupca Tamare Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 85414334127.

- II. Potvrđuje se da je kupac Tamara Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 85414334127, uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 5.206,44 kn.

- III. Nalaže se Zemljišno-knjižnoj službi Općinskog suda u Čakovcu da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i upisanih založnih prava i tereta i to:

-Zaprimljeno 29.08.2016. pod brojem Z-7651/2016,

-Zaprimljeno 17.08.2018. pod brojem Z-7083/2018,

- Zaprimljeno 30.03.2012. broj Z-1869/12 (Z-2362/12),

-Zaprimljeno 15.03.2016. pod brojem Z-2520/2016.

- IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da izvrši primopredaju kupljene imovine, te da nakon predaje u posjed o tome pismeno izvijesti sud.

## Obrazloženje

Ovaj sud je donio rješenje o dosudi 16. rujna 2019., poslovni broj St-738/2016-65, kojim je dosuđena nekretnina iz toč. I. izreke ovog zaključka kupcu Tamari Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 85414334127. Kupac je uplatio u cijelosti kupovninu za ovu nekretninu iz toč. I. izreke ovog rješenja u iznosu od 5.206,44 kn.

S obzirom na navedeno, valjalo je primjenom čl. 108. i 126. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 121/12, 25/13, 93/14, 73/17, dalje OZ) odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu, 23. listopada 2019.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 18. Stečajnog zakona).

**DNA:**

1. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, R. Boškovića 18, uz rješenje o dosudi od 16. rujna 2019., poslovni broj St-738/2016-65, s klauzulom pravomoćnosti,
1. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (sa pravomoćnim rješenjem o dosudi),
2. E-Oglasna ploča suda kao dostava za sve sudionike u dražbi, odnosno uplatitelje jamčevina i to:

-Stečajni upravitelj, Zlatko Kosec, Dubovica 4, Mali Bukovec

-Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko – upravni odjel, Varaždin, Braće Radića 2,

-Kupac Tamara Bratinščak, Savska Ves, Radnička 128

Broj zapisa: **1788f-284e6**

Kontrolni broj: **0ce01-121f6-b0458**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.