



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **MASSILIA d.o.o. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859, 28. siječnja 2022.,**

z a k l j u č i o j e :

I Kupcu **Andrea Šoja, Osijek, Vodenička 14A, OIB: 18093841417,** predaje se u posjed nekretnina upisana u Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir zk.ul. 1396 k.o. Zmajevac I i to kč.br. 629 Oranica Kenderveld sa 4508 m2, kč.br. 683 Oranica Haršašalja sa 5722 m2 i kč.br. 1113 Oranica Čatari Santo sa 7913 m2, sveukupne površine 18143 m2, kao vlasništvo kupca.

II Zemljišno-knjižnom odjelu Beli Manastir nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke I ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

- u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul. 1396 k.o. Zmajevac I i to kč.br. **629 Oranica Kenderveld sa 4508 m2, kč.br. 683 Oranica Haršašalja sa 5722 m2 i kč.br. 1113 Oranica Čatari Santo sa 7913 m2, sveukupne površine 18143 m2**

B Vlastovnica

2.1 Zaprimiteljeno 18.06.2010. broj Z-1834/10

Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi br. Ovr- 817/10 od 17.06.2010. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A , utvrđivanjem vrijednosti nekretnina i njihovom prodajom te namirenjem ovrhovoditelja Imetak, Štedno kreditne zadrugeu likvidaciji iz svote dobivene prodajom.

1.2 Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-17410/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE 6 ST-1297/18-37 18.10.2019, ISPRAVAK RJEŠENJA 6 ST-1297/18-37 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU 25.10.2019, nad dužnikom Massilia d.o.o. Osijek.  
na 1 (1.1)

### C Teretovnica

1.1 Zaprimljeno 15.06.2007. Z-2895/07.

Na temelju aneksa ugovora br. 0010500437 od 14.06.2007. na ugovor o kreditu od 13.07.2005. pod Z-2824/05. uknjižuje se založno pravo na kč.br. 629, 683 i 1113 za iznos od 277.368,00 kuna u protuvrijednosti 38.100,00 EUR-a s ugovorenim kamatama iz čl. 3 ugovora, što ukupno iznosi s pripadajućim kamatama 355.739,24 kuna u protuvrijednosti 48.865,28 EUR-a u korist: 355.739,24 KN

IMETAK ŠKZ ŽUPANJA , OIB: 65988520651, ŽUPANJA, J. J. STROSSMAYERA 47

2.1 Zaprimljeno 31.12.2018.g. pod brojem Z-27643/2018

ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU ZALOŽNOG PRAVA temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava ovjerno pod br. OV-13889/18 dana 31.12.2018.

3.1 Zaprimljeno 01.02.2019.g. pod brojem Z-1657/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR. 6 ST-1297/18-12 30.01.2019, zabrane raspolaganja imovinom upisanom u A.

### Obrazloženje

Kako je rješenje ovog suda broj 6 St-1297/18-177 od 9. studenog 2021. kojim se dosuđuje nekretnina iz t. I. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 24. studenog 2021., te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu u iznosu od 81.100,00 kn dana 20. prosinca 2021. na račun FINE a koji iznos je FINA dana 18.

siječnja 2022. prenijela na žiro račun Trgovačkog suda – kartica predmeta, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 28. siječnja 2022.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja  
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Zk. odjel B. Manastir uz rješenje o dosudi - 177 s potvrdom pravomoćnosti
2. Porezna uprava B. Manastir uz rješenje o dosudi -177 s potvrdom pravomoćnosti
3. Andrea Šoja, Osijek Vodenička 14 A
4. st. uprav. Željko Rupčić
5. e-ogl. pl.
6. K-28.2.

Broj zapisa: **eb305-60612**

Kontrolni broj: **0bd60-3b9c3-ddd6d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.