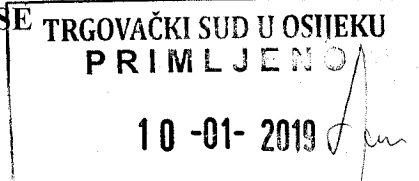


SA 264/16-78

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**



Nadležan: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 13 St-264/16

Dužnik: SIBIK d.o.o. u stečaju Gorjani, Kula 49, OIB: 56521105170

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.10.2018. DO
05.01.2019.**

Na temelju rješenja suda od 31.01.2018. godine određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika. Dana 22.03.2018. godine održano je ročište za određivanje vrijednosti nekretnina, te je utvrđenja vrijednost u iznosu 1.120.000,00 kn, sukladno elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina.

Na temelju rješenja suda od 22.03.2018., FINA je dana 04.05.2018. objavila poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Prva elektronička javna dražba je počela 04.05.2018. u 15:00:00 sati i završila 25.07.2018. u 23:59:59 sati. Nije bilo niti jedne ponude.

Druga elektronička javna dražba počinje 26.07.2018. i završava 17.10.2018. godine. Ponude se primaju od 03.10. do 17.10.2018. godine, a jamčevina uplaćuje do 24.09.2018. godine. Nije bilo niti jedne ponude.

Treća elektronička javna dražba počinje 18.10.2018. i završava 11.01.2019. godine. Ponude se primaju od 28.12.2018. do 11.01.2019. godine, a jamčevina uplaćuje do 17.12.2018. godine. Uvidom u očevidnik FINE vidljivo je da ima aktivnih ponuda.

S tvrtkom Dino drvo j.d.o.o. Đakovo, uz suglasnost razlučnog vjerovnika Partner banka d.d., sklopljen je ugovor o zakupu nekretnine stečajnog dužnika na rok od šest mjeseci odnosno do prodaje, koji počinje teći 01.04.2018. godine, uz iznos zakupnine od 1.000,00 kn mjesečno. Zakupnik redovito uplaćuje zakupninu.

Dijelovi strojeva za obradu drva prodani su kao staro željezo tvrtki Rezon d.o.o. Darda po cijeni od 3.600,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini sljedeća imovina stečajnog dužnika:

1. Nekretnine upisane u zk.ul. 2372, kč.br. 2580 k.o. Gorjani, oranica Kremenjača površine 519 čhv, 1867 m²

Kao uvjetni vlasnik upisana je Partner banka d.d. Zagreb, podružnica Osijek

2. Nekretnina upisana u zk.ul. 351, kč.br. 2581 k.o. Gorjani, proizvodni pogon za preradu drveta u Gorjanima Kremenjača, površine 318 čhv, 1144 m²

Kao uvjetni vlasnik upisana je Partner banka d.d. Zagreb, podružnica Osijek

Prihodi i rashodi stečajnog dužnika:

Prihodi	Iznos
zakupina	2.000,00
otkup starog željeza	3.600,00
Rashodi	Iznos
Naknada banke	71,00

Stanje žiro računa na dan 05.01.2019. godine je 11.345,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ovisno o završetku treće elektoničke javne dražbe, zatražit ću od suda da mi odredi nagradu za rad, te se moraju utvrditi još svi ostali troškovi stečajnog postupka, pohraniti arhivsko gradivo, nakon čega će biti ispunjene pretpostavke za izradu završnog računa i završne diobe

U Osijeku, 05.01.2019.

Stečajna upraviteljica

Marijana Božić

SIBIK d.o.o.

u stečaju
Gorjani, Kula 49
OIB: 50521105170