

6/5
PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
URBAN TIM d.o.o., za trgovinu i usluge
Zagreb
Martićeva 67
OIB: 36458202708

7/ St-809/18-16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
11-04-2019	god. u 3 primjeraka
sa _____ priloga i _____ rubrika	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana 10.4.2019 god.	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim bilježnicama	
margo plaćeno _____ kuna - podnesak pričinjen bez pristojbe.	
Porijeklo: _____	
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Stalna služba u Slavonskim Brodu	
Stečajna sutkinja : Mirna Vujić	

Poziv na broj: St-7/809/2018

PREDMET : IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu broj St-7/809/2018 od 13. ožujka 2019, pokrenut je prethodni postupak, nad društvom URBAN TIM d.o.o., za trgovinu i usluge, Zagreb, Martićeva 67, OIB 36458202708, radi utvrđivanja postojanja razloga prezaduženosti na strani stečajnog dužnika. Navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja.

Predlagatelj Financijska agencija Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, podnijela je zahtjev za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom na temelju čl. 110 st.1 Stečajnog zakona. Zakazano je ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka i očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, na koje nije pristupilo član uprave dužnika iako je bila uredno pozvan.

Službenim uvidom u Očevidnik o redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 13. ožujka 2018.godine, utvrđeno je da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje, te je imenovan privremeni stečajni upravitelj koji je dužan utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

I. Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je društvo osnovano 21.lipnja 2007. godine. Društvo mijenja vlasnika i osobu odgovornu za zastupanje 01. travnja 2016. godine.

Osnivač – jedini član društva i osoba ovlaštena za zastupanje – direktor je :
Robert Huha, Zagreb, Deanovečka 43, OIB 59064690738.

Društvo je osnovano s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn.

Društvo je registrirano za više djelatnosti a osnovna djelatnost je bila trgovina na malo motornim gorivima i mazivima.

Uputio sam odgovornoj osobi društva zahtjev za dostavom dokumentacije iz koje bi mogao utvrditi stanje imovine i obveza društva, te ga zamolio da mi se javi telefonom. Poštanska

pošiljka upućena na adresu društva i odgovorne osobe Roberta Huhe zaprimljena je, ali mi se nije javio. Pokušao sam doći do odgovorne osobe preko Porezne uprave Zagreb - Centar gdje su mi dali broj knjigovodstvenog servisa Duo Kris d.o.o., koji je evidentiran da vodi knjigovodstvene poslove. Djelatnica knjigovodstvenog servisa rekla mi je da su za Urban tim d.o.o. radili do 2015. godine kada je promijenjen vlasnik. Uspio sam doći do broja telefona Roberta Huhe koji mi se javio i rekao da on ništa ne zna o društvu te da je samo formalno vlasnik i odgovorna osoba. Provjerom na Sudskom registru i Poslovnoj Hrvatskoj ustanovio sam da nema povezanih subjekata s Robertom Huhom.

- Prilog :
- Povijesni izvadak iz sudskog registra
 - Obavijest o preuzimanju poštanske pošiljke

II. Zatražio sam od FINE očevidnik o redoslijedu plaćanja kako bi vidio tko je blokirao dužnika i preko njih pokušao doći do dodatnih podataka. Prema očevidniku od 09.04.2019. dužnik je blokiran od 12.09.2017. godine u ukupnom iznosu od 24.052,14 kn. Većina blokade odnosi se na porez na dobit u iznosu od 9.938,63 kn, Bionde d.o.o. na 7.517,58 kn te na članarinu turističkim zajednicama i članarinu HGK.

Prema izvješću Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 23.05.2018. kod dužnik ima 3 prijavljena radnika.

Prilog :

- FINA, Sektor poslovne mreže, Osijek, Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 09.04.2019.
- Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje – Osiguranici prijavljeni kod Urban tim d.o.o., od 25.03.2019.

III. Za izradu izvješća koristio sam javno dostupne podatke godišnjih financijskih izvještaja iz Registra godišnjih financijskih izvještaja koji su objavljeni na stranicama FINE i portalu Poslovna.hr.

Zadnji predani izvještaji su za 2016. godinu.

ANALIZA POSLOVANJA

Račun dobiti i gubitka				
GODINA	2013	2014	2015	2016
IX. UKUPNI PRIHODI (u kn)	1.725.800	1.725.000	13.000.200	18.105.200
X. UKUPNI RASHODI (u kn)	1.712.700	1.724.500	11.466.300	15.616.000
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (u kn)	13.100	500	1.533.900	2.489.200
XII. POREZ NA DOBIT (u kn)	4.900	3.100	306.800	497.900
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	8.200	-2.700	1.227.100	1.991.300

Nakon promjene vlasnika 2016. godine prihod se višestruko povećao i ostvarivana je velika dobit u poslovanju samim tim i porez na dobit. Kako je blokada za porez na dobit 9.938,63 kn velika većina obveza je plaćena.

Bilanca				
GODINA	2013	2014	2015	2016
AKTIVA				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (u kn)	44.500	164.700	154.600	160.800
II. MATERIJALNA IMOVINA (u kn)	44.500	164.700	154.600	160.800
1. Zemljište (u kn)	0	0	0	0
2. Građevinski objekti (u kn)	0	0	96.000	96.000
4. Alati, pogonski inv. i transportna imovina	0	0	58.600	64.800
8. Ostala materijalna imovina (u kn)	44.500	164.700	0	0
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (u kn)	0	0	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (u kn)	0	0	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u kn)	280.800	337.300	1.866.700	4.184.600
I. ZALIHE (u kn)	0	0	541.300	603.200
4. Trgovačka roba (u kn)	0	0	541.300	603.200
II. POTRAŽIVANJA (u kn)	179.700	226.900	1.285.600	3.554.800
3. Potraživanja od kupaca (u kn)	164.900	216.400	1.285.600	3.554.800
5. Potraživanja od države i drugih institucija	14.800	4.800	0	0
6. Ostala potraživanja (u kn)	0	5.700	0	0
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (u kn)	26.100	26.100	600	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u kn)	75.100	84.300	39.200	26.600
E) UKUPNO AKTIVA (u kn)	325.300	502.000	2.021.300	4.345.400
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (u kn)	14.300	-6.400	1.244.500	3.132.300
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u kn)	20.000	20.000	20.000	20.000
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-13.800	-23.700	-2.700	1.120.900
1. Zadržana dobit (u kn)	0	0	0	1.120.900
2. Preneseni gubitak (u kn)	13.800	23.700	2.700	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u kn)	8.200	-2.700	1.227.100	1.991.300
1. Dobit poslovne godine (u kn)	8.200	0	1.227.100	1.991.300
2. Gubitak poslovne godine (u kn)	0	2.700	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (u kn)	0	78.700	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (u kn)	311.000	429.700	776.800	1.213.100
7. Obveze za predujmove (u kn)	0	0	459.200	833.000
8. Obveze prema dobavljačima (u kn)	89.700	90.800	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima (u kn)	0	0	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima (u kn)	65.200	56.700	81.700	118.000
11. Obveze za poreze, doprinose i sl.	33.100	61.900	176.500	237.400
14. Ostale kratkoročne obveze (u kn)	123.100	200.400	59.400	24.800
F) UKUPNO – PASIVA (u kn)	325.300	502.000	2.021.300	4.345.400

UKUPNA AKTIVA – IMOVINA

Vrlo je teško komentirati podatke o imovini prikazane u bilanci koji su stari preko dvije godine, pogotovo kada se uzme u obzir na izuzetno malu blokadu računa u odnosu na ostvarivane prihode i rashode.

B. Dugotrajna imovina

Prema podacima iz bruto bilance na dan 31.12.2016. godine, dužnik je imao dugotrajnu imovinu knjigovodstvene vrijednosti 160.800 kn, koja je odnosi na građevinske objekte u iznosu od 96.000 kn i alate, pogonski inventar i transportnu imovinu 64.800 kn. Kako prema uvjerenju Državne geodetske uprave Urban tim d.o.o. nije upisan u katastarski operat Republike Hrvatske a prema uvjerenju Ministarstva unutarnjih poslova nema cestovnih vozila, tako da navedena imovina vjerojatno ne postoji.

C. Kratkotrajna imovina

Prema bruto bilanci za 2016. godinu društvo ima kratkotrajnu imovinu u vrijednosti 4.184.600 kn i to

- zalihe 603.200 kn – kako se radi o podatku starom preko 2 godine zalihe vjerojatno više na postoje.
- potraživanja od kupaca od 3.554.800 kn – kako nisam mogao doći do knjigovodstvenih podataka nisam mogao ustanoviti na koje kupca se odnose i koliko zaliha je naplaćeno. S obzirom na mali iznos blokade vjerojatno je veći dio naplaćen da bi se pomirile obveze.
- novac u banci i blagajni 26.600 kn – kako je žiro račun blokiran navedena sredstva ne postoje

UKUPNA PASIVA – IZVORI SREDSTAVA - OBVEZE

A. Kapital i rezerve

- Temeljni kapital je 20.000 kn a zadržana dobit 3.122.200 kn

B. Dugoročne obveze

- Nema dugoročnih obveza

C. Kratkoročne obveze

- | | |
|--|------------|
| - obveze za predujmove | 833.000 kn |
| - obveze prema zaposlenima | 118.000 kn |
| - obveze za poreze doprinose i sl. davanja | 237.400 kn |
| - ostale kratkoročne obveze | 24.800 kn |

Kratkoročne obveze prikazane u bilanci su male u donosu na imovinu. Ukoliko uzmemo u obzir visinu blokade žiro računa za pretpostaviti je da su obveze podmirene jer nakon blokade žiro računa nema ovrha dobavljača i obveza za poreza i doprinose za plaće radnika.

Prilog :

- Uvjerenje PU Osječko –baranjska da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila, od 26.03.2019.
- Državna geodetska uprava, Odjel prostornih podataka i servisa, Uvjerenje da Urban tim d.o.o. nije upisan u katastarski operat, od 27.03.2019

IV. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Predviđeni troškovi za 12 mjeseci

R.br.	Opis troškova	Iznos
1	Materijalni troškovi (izrada pečata, otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa, poštarine, FINA, kancelarijski materijal)	2.500,00
2	Knjigovodstvene usluge – potrebna dodatna knjiženja za 2017 i 2018 godinu	12.000,00
3	Putni troškovi stečajnog upravitelja (3xOsijek- Zagreb)	4.722,00
4	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju	3.500,00
5	Nagrada stečajnom upravitelju od očekivanog unovčenja stečajne mase od 75.000,00 kuna (čl. 7 Uredbe)	12.000,00
6	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
6	Trošak arhiviranja	1.000,00
	UKUPNO	37.320,00

IV. STEČAJNI RAZLOZI

Kako se dužnik na dan 09.04.2019. nalazi u neprekidnoj blokadi 580 dana u iznosu od 26.052,14 kn, te time više od 60 dana kasni u ispunjavanju svojih novčanih obveza, ispunjeni su stečajni razlozi predviđeni čl. 6. Stečajnog zakona koji se odnosi na nesposobnost za plaćanje.

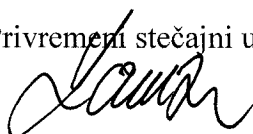
Iz dostupnih knjigovodstvenih podataka proizlazi da dužnik nije prezadužen s obzirom na visinu kapitala i zadržane dobiti.

Ipak, podaci o imovini i obvezama iz bilance za 2016. godinu ne mogu se uzeti kao vjerodostojan podatak u smislu da isti odgovaraju današnjem stanju, budući se iz bilješki uz financijske izvještaje ne može zaključiti ni prema kome postoje potraživanja iskazana u aktivi društva, niti od čega se sastoje zalihe, pa se ne može sa sigurnošću uzeti da potraživanja postoje i danas te da su naplativa, a niti da postoje zalihe u bilo kojoj vrijednosti, kao ni da se radi o robi koja se može lako unovčiti.

Obzirom da je u odnosu na dužnika ispunjen stečajni razlog iz čl. 6 SZ-a te da je upitno, prema dostupnim podacima, da će se moći unovčiti imovina kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka, predlaže se da sud sukladno čl. 132 st. 1 SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, u kojem bi se utvrdilo pravo stanje imovine dužnika te u skladu s odlukom vjerovnika poduzele potrebne radnje radi naplate potraživanja (ako ona postoje) i unovčenja imovine, sve u cilju namirenja vjerovnika.

U Osijeku, 09. ožujka 2018.

Privremeni stečajni upravitelj



Davor Lamza