

INTRA URBIS j.d.o.o. Dražice
Podkilavačka 16/A
14 St-479/2016

Privremena stečajna upraviteljica
Marija Ružić
Čavle 43 (Vrh Čavje 9)
51219 Čavle

Rijeka, 31.01.2017. godine

13.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

01-02-2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka 1/7 priloga
Pristojbe: kn. državnim biljezima
Prilozi:

Izvešće o utvrđenom stanju, sa mišljenjem postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTRA URBIS j.d.o.o. Dražice

1. Uvod

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTRA URBIS j.d.o.o. za ugostiteljstvo, Dražice, Podkilavačka 16/A, Trgovačkom sudu u Rijeci podnijela je Financijska agencija. U obrazloženju prijedloga navodi da na dan 10.02.2016. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 103.429,35 kuna, te da ima dva zaposlenika.

Postupajući po prijedlogu predlagatelja, Rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INTRA URBIS j.d.o.o. Dražice donio je Trgovački sud u Rijeci 13.10.2016. godine. Rješenjem od 06.12.2016. godine imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadaćom da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprava o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za 01.03.2017. godine.

2. Uzroci gospodarskog položaja dužnika

INTRA URBIS j.d.o.o. za ugostiteljstvo, Dražice, Podkilavačka 16/A upisano je u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040338161. Osobni identifikacijski broj (OIB) društva je 69336214917.

Društvo je osnovano 19.11.2014. godine.

Upisani temeljni kapital društva je 10,00 kuna. Član društva je Vanja Vujasinović iz Dražica, Podkilavačka 16/A, OIB 43389127124, koja je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje.

Prema podacima iz sudskog registra predmet poslovanja društva je:

- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude - seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * ostale turističke usluge - iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * organiziranje i priređivanje domjenaka, vjenčanja i drugih proslava
- * posredovanje i organiziranje koncerata i zabavnih priredbi, animacije, zabava i manifestacija
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * poljoprivredna djelatnost
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * usluge informacijskog društva - pružanje usluga koja se uz naknadu pruža elektroničkim putem na individualni zahtjev korisnika, a posebno Internet prodaja robe i usluga, nuđenje podataka na Internetu, reklamiranje putem Interneta, elektronički pretraživači, te mogućnost traženja podataka i usluga koje se prenose elektroničkom mrežom, posreduju u pristupu mreži ili pohranjuju podatke korisnika
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

Ovlaštenoj osobi društva poštom je 12.12.2016. godine upućen poziv da se javi radi davanja podataka o financijsko gospodarskom stanju dužnika. Ista se nije odazvala pozivu.

Prema mrežnim stranicama Financijske agencije koje predstavljaju službene - javno dostupne izvore informiranja, društvo nije dostavilo financijske izvještaje za poslovnu 2014 i 2015 godinu. Stoga podaci o imovini i obvezama društva nisu poznati.

Financijskoj agenciji upućen je 19.01.2017. godine zahtjev, a ista je 24.01.2017. godine izdala Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika INTRA URBIS j.d.o.o. Dražice.

Prema ovoj potvrdi „na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 468 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 204.885,28 kuna.“ (Prilog 1).

Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje upućen je 20.01.2017. godine dopis, te zatraženo da izvijesti da li je INTRA URBIS j.d.o.o. Dražice imao i da li ima zaposlenih osoba.

Prema dostavljenom odgovoru društvo je zapošljavalo 13 osoba od kojih je jedna još uvijek zaposlena (Prilog 2).

3. Predračun troškova stečajnog postupka

Tijekom prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, neovisno o činjenici da financijski izvještaji nisu dostupni, sastavljen je predračun troška stečajnog postupka dužnika INTRA URBIS j.d.o.o. Dražice.

Prema ovom predračunu troškovi stečajnog postupka ukupno iznose 20.000,00 kuna (Prilog 3).

4. Mišljenje

Tijekom prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno je da je dužnik **nesposoban za plaćanje**.

Isto proizlazi iz Potvrde Financijske agencije od 24.01.2017. godine prema kojoj je na računima i novčanim sredstvima dužnika (ovršenika) na dan izdavanja potvrde evidentirano 468 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih šest mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 204.885,28 kuna.

Iz navedenih podataka proizlazi da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka.

Kako financijski izvještaji dužnika nisu dostupni, tijekom prethodnog postupka nije bilo moguće utvrditi mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka koji prema predračunu iznose 20.000,00 kuna.

Privremena stečajna upraviteljica
Marija Ružić

SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC RIJEKA
Podružnica RIJEKA

PR. ST. UPR. MARIJA RUŽIĆ
VRH ČAVJE 9
ČAVLE

Datum: 24.01.2017.
Klasa: 110-07/17-01/52
Ur.broj: 08-4031-17-

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 24.01.2017. izdaje se

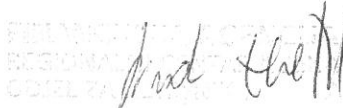
P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **INTRA URBIS jednostavno društvo s ograničenom**
OIB ovršenika: **69336214917**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 468 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 204.885,28 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA
Podružnica RIJEKA





PODRUČNA SLUŽBA U RIJECI

ODJEL ZA MIROVINSKO OSIGURANJE

Slogin kula bb, Rijeka

Tel: 356-111; fax: 356-106

KLASA: 140-10/17-12/56

U Rijeci, 23.01.2017.

MARIJA RUŽIĆ

Vrh Čavje 9

51219 Čavle

PREDMET: INTRA URBIS j.d.o.o.

Temeljem uvida u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dostavljamo Vam popis prijavljenih radnika kod obveznika ORGON RIJEKA j.d.o.o., Kastav, Rubeši 152, OIB 90363595261, reg. broj : 3072785995 na dan 23.01.2017.g. :

HZMO 117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3072794957 23.01.2017.

OD 19112014 DO 23012017

INTRA URBIS J.D.O.O.ČL.UP. VUJASINOVIĆ VANJA

DRAŽICE PODKILAVAČKA 16/A

RB PREZIME I IME	OD	DO
1.SABLIĆ ALEKSANDA	03092015	31032016
2.DIZDAREVIĆ MENSIJA	19022015	31032016
3.VUJASINOVIĆ VANJA	19022015	24032016
4.ŠPRALJA JELENA	19022015	

23

5.SMOKROVIĆ MAJA	16062015	25112015
6.ŠIMIĆ ANA	16032015	16072015
	26082015	31032016
7.PILLEPICH LORIS	27112015	24032016
8.ČUBELIĆ TON	19022015	31072015
9.ŽIC NIRVANA	20022015	14032015
10.MARTINOVIĆ ANA	13032015	13052015
11.BAHORIĆ NATALI	13062015	01082015
12.BAN KRISTIЈAN	01082015	07112015
13. KLARIĆ ANTONIЈA	10112015	25012016

KRAJ

Načelnica Odjela za mirovinsko osiguranje

Danijela Aleksić, dipl. pecc.

Predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase stečajnog dužnika

INTRA URBIS j.d.o.o.

	HRK	
1 Sudski troškovi stečajnog postupka	2.000,00	
2 Plaće po članku 86 stavak 1 točka 2 SZ (bruto)	-	
3 Doprimosi na plaće po članku 86 stavak 1 točka 2 SZ	-	
4 Prijevoz stečajnog upravitelja (bruto)	1.000,00	
5 Osiguranje stečajnog upravitelja	1.000,00	
6 Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	3.000,00	
7 Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	10.000,00	
8 Arhiviranje dokumentacije	3.000,00	
Troškovi stečajnog postupka	20.000,00	
9 Plaće radnika u otkaznom roku	-	
10 Osiguranje imovine	-	
11 Usluga sudskih vještaka i procjenitelja (bruto)	-	
12 Usluga odvjetnika	-	
13 Knjigovodstvene i administrativne usluge	-	
Troškovi održavanja, čuvanja, komunalne i vodne naknade za		
14 nekretninu stečajnog dužnika	-	
15 Oglašavanje prodaje imovine	-	
16 Sudske i javnobilježničke pristojbe	-	
17 Trošak platnog prometa	-	
18 Informatičke usluge	-	
19 Poštarina, izrada pečata, nabavka kancelarijskog materijala	-	
20 Troškovi u vezi popisa	-	
21 Troškovi čišćenja prostorija, obilazak nekretnina	-	
22 Ostalo nespomenuto	-	
Ostale obveze stečajne mase	-	
Sveukupno	20.000,00	