

P5761/18

ured/office: Put Starog Sela 54, 21312 Podstrana • mob: 0911830000 • e-mail: stjepan.caljkusic@gmail.com • oib: 06283498942

OPĆINSKI SUD U SPLITU

primljeno -
neposredno - poštom

05. 12. 2018

obično-preporučeno na pošti
dana _____
u prim. _____ sa _____ prilogom
pristojbe _____ kuna.

OPĆINSKI SUD U SPLITU

Dračevac bb 0
21000 Split

TUŽITELJ: TONČI IVANIŠEVIĆ pok. Ratka, Stjepana Radića 10, Solin, oib: 54982960690, zastupan o Stjepanu Čaljkušiću, odvjetniku iz Podstrane

TUŽENIK:

- Ad.1. BRANKO IVANIŠEVIĆ pok. Milana, iz Klisa, Gizdići 2, OIB: 72212691074,
- Ad.2. IVO IVANIŠEVIĆ pok. Milana, iz Klisa, Donja Rupotina 1, OIB: 83999740597,
- Ad.3. JOŠKO IVANIŠEVIĆ pok. Špira, iz Klisa, Gizdići 17, OIB: 71692383597,
- Ad.4. MICA IVANIŠEVIĆ pok. Špira, iz Klisa, Gizdići 15, OIB: 02219136353,
- Ad.5. IVANKA IVANIŠEVIĆ ud. Špira iz Klisa, Gizdići 17, OIB: 19392353628,
- Ad.6. GROZDANA KECOJEVIĆ pok. Joz (Josipa) rođ. Ivanišević, iz Seget Vranjica, Put Stjepana Radića 19, OIB: 36547394917,
- Ad.7. MLADENKA BRANKOVIĆ rođ. Ivanišević pok. Joz (Josipa), rođena 14. lipnja 1939. godine, OIB: 62267140139, državljanka Republike Hrvatske, s prebivalištem na adresi Luke Vukalovića 31, Igalo, Crna Gora,
- Ad.8. JOZO (Josip) IVANIŠEVIĆ pok. Joz (Josipa), iz Klisa, Gizdići 13, rođen 15. travnja 1944. godine, OIB: 98986028664,

TUŽBA

radi utvrđenja prava vlasništva
VPS: 1.000,00 kn

x9

Među strankama nije sporno da su upravo oni i (ili) njihovi pravni prednici suvlasnici nekretnine upisane u **Z.U. 3165, K.O. Klis i to upravo nekretnine** označene kao **čest. zem. 3352**, zv. Bukvinac, koja nekretnina je na temelju rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Solinu, Odjel za zemljišne knjige, pod poslovnim brojem Z-3657/05, od dana 21. rujna 2005. godine, otpisana iz Z.U. 1068, K.O. Klis i pripisana u predmetni zemljišnoknjižni uložak.

DOKAZ: Zk izvadak, u prilogu

Tužitelj je naseljenik iza IVANIŠEVIĆ RATKO POK. ANTE, OIB: 02017552079.

DOKAZ: Rješenje O-5728/17, u prilogu uvid u spis tog suda O-5728/17

Tuženici ad. 1. i 2 su isključivi zakonski nasljednici iza Ivanišević Milana pok. Ivana.

DOKAZ: pregled Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu iza pok. Milana Ivanišević, posl. br. O-1651/03 od 30.09.2004.g. uvid u spis tog suda uvid u spis tog suda

2

Tuženici ad. 3, 4., 5. 6. 7 i 8. su isključivi zakonski nasljednici iza Milke Ivanišević.

DOKAZ: pregled Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu iza pok. Milke Ivanišević, posl. br. O-34/91 od 14.06.1991.g., O-34/91 od 18.08.1992.g., te O-2389/06 od 27.12.2006.g. uvid u spis tog suda O-34/91

Diobom unutar obitelji Ivanišević su pravni prednici tužitelja stekli odvojeni dio č.zem. **3352** ko **Klis**, na Grafičkom prikazu U Splitu 23.02.2009. Geo servis M. Mišević prikazan zelenom bojom, i slovima A-B-C-D-E-F-G-H-A, koji dio je sad u vlasništvu tužitelja.

DOKAZ: kao gore, nesporno, saslušanje stranaka, saslušanje svjedoka, imena će se dostaviti, očevid na licu mjesta sa vještakom geodetom, na okolnost identifikacije, saslušanje stranaka.

Slijedom navedenog, predlaže se Naslovnom sudu donijeti slijedeću

PRESUDU

Utvrđuje se da je tužitelj **TONČI IVANIŠEVIĆ** pok. Ratka, Stjepana Radića 10, Solin, oib; 54982960690,, naspram tuženika i njihovih pravnih vlasnik odvojenog dijela č.zem. **3352** ko **Klis**, na Grafičkom prikazu U Splitu 23.02.2009. Geo servis M. Mišević prikazan zelenom bojom, i slovima A-B-C-D-E-F-G-H-A, pa se ovlašćuje tužitelj na temelju ove Presude zatražiti i ishoditi parcelaciju tako određene nekretnine i uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama, a što su tuženici ad. 1. i 2 kao isključivi zakonski nasljednici iza Ivanišević Milana pok Ivana a tuženici ad. 3, 4, 5, 6, 7. i 8. kao isključivi zakonski nasljednici iza Milke Ivanišević, a tuženici ad. 3, 4, 5, 8 i osobno, dužni trošjeti.

U Splitu, 03. prosinca 2018. godine

PUNOMOĆNIK

ISTUPANT
ODVJETNIK **MARKUŠIĆ**
Put Starog Ceta 6a, 21000 Zadar

Ivanišević Ratko

Sve Granice pokazao

naručitelj na licu mjesta

Preris katastarskog plana dostavio naručitelj

M: GPS- Leica 1200

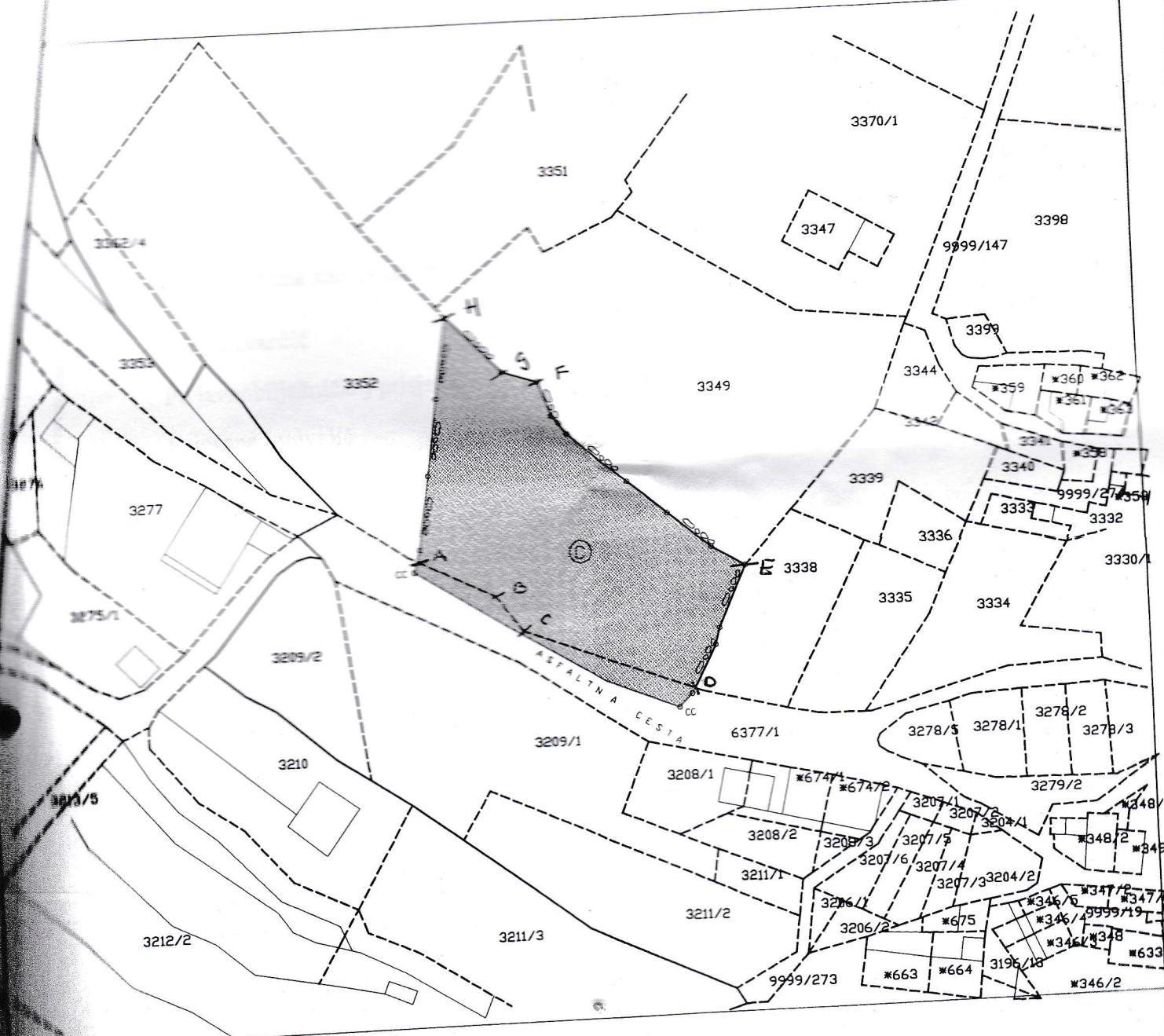
GRAFIČKI PRIKAZ

SKICA IZMJERE

M=1:1000

K.O. KLIS

PRILOG 3



LEGENDA

- KATASTRASKO STANJE - POKAZALE STRANKE
- - - KATASTRASKO STANJE- OSTALO
- GRANICE POSJEDA - POKAZALE STRANKE
- TOPOGRAFSKO STANJE
- CC— CRVENA CRTA

U SPLITU 23. veljače 2009.g.
GEO-SERVIS M. MIŠEVIĆ

Isprava vještaka za geodetski
Marko Mišević

JAVNI BILJEŽNIK

MARIJA IVANČIĆ

Posl. broj: O – 5728/17

UPP/OS – 194/17

ZAPISNIK

od 07. ožujka 2018. god.

O održanoj ostavinskoj raspravi kod javnog bilježnika Marije Ivančić u Solinu

PRISUTNI OD STRANE

JAVNOBILJEŽNIČKOG UREDA

PRAVNA STVAR:

- ostavinski postupak iza
pok. Ratka Ivaniševića

Javni bilježnik kao ovlaštena osoba:

Marija Ivančić

Po javnobilježničkoj prisjednici:

Snježana Ludvajić

Konstatira se da su u 13,30 sati pristupili:

1. IVANKA IVANIŠEVIĆ, Dujina, rođena Sesartić, rođena 21.04.1952.g. po zanimanju umirovljenica iz Klisa, Ivaniševići 4, prisutna
2. ANITA PAUK, pok. Ratka, rođena Ivanišević, rođena 14.02.1971.g., po zanimanju aromaterapeut iz Splita, Kijevska 18, prisutna
3. TONČI IVANIŠEVIĆ, pok. Ratka, rođen 22.03.1974.g., po zanimanju keramičar iz Solina, Ulica Stjepana Radića 10, prisutan

Utvrđuje se da naknadno pronađenu ostavinsku imovinu ostavitelja predstavljaju:

NEKRETNINE:

- A) Upisane u Z.U. 1092, č. zem. 3428/3, 3431/3, vlasnik za 16/192, Z.U. 1313, č. zem. 2755/7, vlasnik za 1/12, Z.U. 2019, č. zem. 2755/4, vlasnik za 47808/396480, Z.U. 2121, č. zem. 3431/4, vlasnik za 27/384, Z.U. 3165, č. zem. 3352, vlasnik za 5960/40239, Z.U. 2016, č. zem. 3418/3, 3418/4, 3418/5, 3418/6, 3418/8, vlasnik za 1/60, sve K.O. Klis
- B) Upisane u Z.U. 618, č. zgr. 733/4, vlasnik za 1/24, Z.U. 3228, č. zem. 6222/9, vlasnik za 16/192, sve K.O. Solin
- C) Upisane kao vanknjižno vlasništvo u pl. 2212, kat. čest. zem. 3793, 3794, 3795, vlasnik za 24/384, u pl. 2211, kat. čest. zem. 3792, vlasnik za 24/192, sve K.O. Klis

- D) Upisane kao vanknjižno vlasništvo u Z.U. 165, I zkt. č. zem. 3805, vlasnik z neутvrđeni idealni dio, upisane u pol 187, kat. čest. zem. 2755/3, 3352, 3424 3426, 3431/2, 3805 sve K.O. Klis, temeljem Rješenja o nasljeđivanju ispravaka Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-58/00 od 19. prosinca 2001.g., od 15. veljače 2002.g., i od 01. rujna 2009.g.,

POKRETNINE:

- A) Potraživanje prema HZMO s naslova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neутvrđenom iznosu.
B) Dug u iznosu od 611,30 kn po shadow račun na kartice na odg. Broj: 40342719851, kod SPLITSKE BANKE d.d., zajedno s pripadajućim kamatama
C) Iznos od 2.617,70 kn pot r uz paket plus broj računa: 40342719000, IBAN: HR8923300033201221104, kod SPLITSKE BANKE d.d., zajedno s pripadajućim kamatama
D) Iznos od 12, 95 kn po računu za plaćanje kr-fiz. Osobe broj: 01009*503470 kod SPLITSKE BANKE d.d., zajedno s pripadajućim kamatama
E) Iznos od 10,509,82 kn po oročenom kunkskom depozitu broj 9034648711 kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. zajedno s pripadajućim kamatama
F) Dug u iznosu od -0,07 kn po tekućem računu broj 3214544039 kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. zajedno s pripadajućim kamatama

Prisutni poučeni po odredbama ZN-a, daju sljedeće

NASLJEDNIČKE IZJAVE

Ja, ANITA PAUK, pok. Ratka, rođena Ivanišević, rođena 14.02.1971.g., po zanimanju aromaterapeut iz Splita, Kijevska 18, kći ostavitelja, prihvaćam se nasljedstva koje mi pripada temeljem zakona.

ANITA PAUK

Ja, TONČI IVANIŠEVIĆ, pok. Ratka, rođen 22.03.1974.g., po zanimanju keramičar iz Solina, Ulica Stjepana Radića 10, sin ostavitelja, prihvaćam se nasljedstva koje mi pripada temeljem zakona.

TONČI IVANIŠEVIĆ

Ja, IVANKA IVANIŠEVIĆ, Dujina, rođena Sesartić, rođena 21.04.1952.g. po zanimanju umirovljenica iz Klisa, Ivaniševići 4, supruga ostavitelja, prihvaćam se nasljedstva koje mi pripada temeljem zakona.

IVANKA IVANIŠEVIĆ

C) Upisane kao vanknjižno vlasništvo u pl. 2212, kat. čest. zem. 3793, 3794, 3795, vlasnik za 24/384, u pl. 2211, kat. čest. zem. 3792, vlasnik za 24/192, sve K.O. Klis

D) Upisane kao vanknjižno vlasništvo u Z.U. 165, I zkt. č. zem. 3805, vlasnik za neutvrđeni idealni dio, upisane u pol 187, kat. čest. zem. 2755/3, 3352, 3424, 3426, 3431/2, 3805 sve K.O. Klis, temeljem Rješenja o nasljeđivanju i ispravaka Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-58/00 od 19. prosinca 2001.g., od 15. veljače 2002.g., i od 01. rujna 2009.g.,

POKRETNINE:

- A) Potraživanje prema HZMO s naslova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu.
- B) Dug u iznosu od 611,30 kn po shadow račun na kartice na odg. Broj: 40342719851, kod SPLITSKE BANKE d.d., zajedno s pripadajućim kamatama
- C) Iznos od 2.617,70 kn pot r uz paket plus broj računa: 40342719000, IBAN: HR8923300033201221104, kod SPLITSKE BANKE d.d., zajedno s pripadajućim kamatama
- D) Iznos od 12,95 kn po računu za plaćanje kr-fiz. Osobe broj: 01009*503470 kod SPLITSKE BANKE d.d., zajedno s pripadajućim kamatama
- E) Iznos od 10.509,82 kn po oročenom kunsom depozitu broj 9034648711 kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. zajedno s pripadajućim kamatama
- F) Dug u iznosu od -0,07 kn po tekucem računu broj 3214544039 kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. zajedno s pripadajućim kamatama

II. Njegovom nasljednicima na temelju zakona i uslijed sporazuma o diobi, proglašavaju se, a ostavinska imovina pripada:

1. IVANKI IVANIŠEVIĆ, Dujina, rođena Sesartić, rođena 21.04.1952.g. po zanimanju umirovljenica iz Klisa, Ivaniševići 4, supruzi ostavitelja, nekretnine označene kao č. zem. 2755/3, 2755/4, K.O. Klis i sve pokretnine za cijelo
2. ANITI PAUK, pok. Ratka, rođena Ivanišević, rođena 14.02.1971.g., po zanimanju aromaterapeut iz Splita, Kijevska 18, kćeri ostavitelja nekretnine označene kao č. zem. 3424, 3426, 3461/2, za cijelo, te č. zem. 3418/3, 3418/4, 3418/5, 3418/6, 3418/8 vlasnik za 1/2, sve K.O. Klis
3. TONĆIU IVANIŠEVIĆU, pok. Ratka, rođen 22.03.1974.g., po zanimanju keramičar iz Solina, Ulica Stjepana Radića 10, sinu ostavitelja, nekretnine označene kao: č. zem. 3418/3, 3418/4, 3418/5, 3418/6, 3418/8 vlasnik za 1/2, sve K.O. Klis, te sve ostale neraspoređene nekretnine za cijelo.

III. Poseban ZK odjel u Solinu Općinskog suda u Splitu, po pravomoćnosti Rješenja o nasljeđivanju i sređenju zk stanja izvršit će uknjižbu prava vlasništva na ostavinskim nekretninama na način i u razmjeru kako je to navedeno pod toč. II izreke. Prisutni poučeni o pravu prigovora na prednje rješenje izjavljuju da se odriču prava na prigovor.

Postupak je dovršen u 14,50 sati, a odluka će uslijediti pismenim putem.

Utvrdjuje se da je vrijednost imovine oko 288.000,00 kn.

Trošak i nagrada sa PDV u iznosu od 3.365,00 kn, plativo u roku 3 dana.

Nakon toga nazočni nasljednici sklapaju:

SPORAZUM O DIOBI OSTAVINE

Mi; Ivanka Ivanišević, supruga ostavitelja, Anita Pauk, kći ostavitelja i Tonći Ivanišević, sin ostavitelja, kao zakonski nasljednici iza pok. Ratka Ivaniševića sporazumjeli smo se o diobi ostavine tako da prema našem sporazumu se dioba provede na sljedeći način da;

1. **IVANKI IVANIŠEVIĆ**, Dujina, rođena Sesartić, rođena 21.04.1952.g. po zanimanju umirovljenica iz Klisa, Ivaniševići 4, supruzi ostavitelja, nekretnine označene kao č. zem. 2755/3, 2755/4, K.O. Klis i sve pokretnine za cijelo
2. **ANITI PAUK**, pok. Ratka, rođena Ivanišević, rođena 14.02.1971.g., po zanimanju aromaterapeut iz Splita, Kijevska 18, kćeri ostavitelja nekretnine označene kao č. zem. 3424, 3426, 3461/2, za cijelo, te č. zem. 3418/3, 3418/4, 3418/5, 3418/6, 3418/8 vlasnik za 1/2, sve K.O. Klis
3. **TONĆIU IVANIŠEVIĆU**, pok. Ratka, rođen 22.03.1974.g., po zanimanju keramičar iz Solina, Ulica Stjepana Radića 10, sinu ostavitelja, nekretnine označene kao: č. zem. 3418/3, 3418/4, 3418/5, 3418/6, 3418/8 vlasnik za 1/2, sve K.O. Klis, te sve ostale neraspoređene nekretnine za cijelo.

IVANKA IVANIŠEVIĆ

TONĆI IVANIŠEVIĆ

ANITA PAUK

Javni bilježnik donosi i objavljuje sljedeće

RJEŠENJE

Iza pok. Ratka Ivaniševića, OIB: 02017552079, pok. Ante, rođenoga 30. kolovoza 1942. g., a umrloga 26. listopada 2017.g., umirovljenika iz Klisa, Ivaniševići 4, državljanina Republike Hrvatske.

I. Utvrđuje se da njegovu naknadno pronađenu ostavinu sačinjavaju:

NEKRETNINE:

- A) Upisane u **Z.U. 1092**, č. zem. 3428/3, 3431/3, vlasnik za 16/192, **Z.U. 1313**, č. zem. 2755/7, vlasnik za 1/12, **Z.U. 2019**, č. zem. 2755/4, vlasnik za 47808/396480, **Z.U. 2121**, č. zem. 3431/4, vlasnik za 27/384, **Z.U. 3165**, č. zem. 3352, vlasnik za 5960/40239, **Z.U. 2016**, č. zem. 3418/3, 3418/4, 3418/5, 3418/6, 3418/8, vlasnik za 1/60, sve K.O. Klis
- B) Upisane u **Z.U. 618**, č. zgr. 733/4, vlasnik za 1/24, **Z.U. 3228**, č. zem. 6222/9, vlasnik za 16/192, sve K.O. Solin

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

općina: 329576, KLIS

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3165

C Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Nema!		

Se se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.12.2018.

i Tončić
niševića
provede

952.g.
itelja,
sve

po
ja
L

Republika HRVATSKA

Grad Split

POSJEDNIČNI ODJEL SOLIN

Datum: 02.12.2018. 23:07

Općina: 329576, KLIS

Broj dnevnika: Z-2611/2013

Glombe: Z-17012/2018

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3165

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
3352	VINOGRAD				Pripis iz uložka 1068
	UKUPNO:				

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 5960/40239 IVANIŠEVIĆ RATKO POK. ANTE, OIB: 02017552079, KLIS, DONJA RUPOTINA 42	
10.	Suvlasnički dio: 5960/40239 IVANIŠEVIĆ MILANA MAL. IVANOVA, KLIS	
11.	Suvlasnički dio: 2235/40239 IVANIŠEVIĆ MILKA UD. JOZE	
12.	Suvlasnički dio: 5960/40239 IVANIŠEVIĆ MILANA POK. IVANA	
13.	Suvlasnički dio: 373/4471 IVANIŠEVIĆ JOŠKO POK. ŠPIRO, OIB: 71692383597, KLIS, GIZDIĆI 17, D. RUPOTINA	
14.	Suvlasnički dio: 373/4471 IVANIŠEVIĆ IVICA POK. ŠPIRA, OIB: 02219136353, KLIS, GIZDIĆI 15, D. RUPOTINA	
15.	Suvlasnički dio: 373/4471 IVANIŠEVIĆ IVANKA UD. ŠPIRA, OIB: 19392353628, KLIS, GIZDIĆI 17, D. RUPOTINA	
16.	Suvlasnički dio: 1117/4471 IVANIŠEVIĆ JOZO JOSIP POK. JOZE JOSIPA, OIB: 98986028664, KLIS, GIZDIĆI 13	