


FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Split, 20.07.2023
Klasa: O/110-10/22-01/1515
Ur.br.: 07-01-23-19



Trgovački sud u Zadru
Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zadru, poslovni broj ST-122/2022, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 42123)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-122/2022

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA ZIR EKO J.D.O.O., NOVA CESTA 64 /1, 10000 ZAGREB, OIB: 49298590962

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: JOSIP PEĆARIĆ, NOVA CESTA 64 1, 10000 ZAGREB, OIB: 75162562994

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 27.10.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 22.11.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 EUR/0,00 HRK.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 28.10.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 40808

Financijska agencija objavila je dana 02.02.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 41980

Financijska agencija objavila je dana 27.04.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 42123



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

| | |
|--|--|
| Vrsta predmeta prodaje | Skupni predmet prodaje |
| Opis predmeta prodaje | Nekretnine kao cjelina predstavljaju poljoprivredna zemljišta: - čest. zem. 1/2, pašnjak površine 1523 m2 upisana u zk.ul. 177 k.o.Kruškovac,- čest. zem. 3/7, oranica površine 86 m2 upisana u zk.ul. 129 k.o.Kruškovac, te - čest. zem. 1317/1, livada površine 1482 m2, čest. zem. 1317/3, livada površine 334 m2, čest. zem. 1318/1, livada površine 160 m2, čest. zem. 1319, oranica površine 888 m2 i čest. zem. 1321/3, pašnjak površine 1340 m2, sve upisane u zk. ul. 1348 k.o. Mogorić. Nalaze se u općini Mogorić i općini Kruškovac koja naselja administrativno pripadaju gradu Gospiću, u sastavu Ličko-Senjske županije. Iste predstavljaju poljoprivredna zemljišta koja se nalaze u neposrednoj blizini autoceste A1 Zagreb-Split nedaleko od odmorišta Zir-Macola. Teren zemljišta je ravan. Pristup na javnu površinu omogućen je preko drugih povezanih čestica u vlasništvu trećih osoba. |
| Identifikator predmeta prodaje | 23186 |
| Oznaka elektroničke javne dražbe | Treća |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1 |
| Datum i vrijeme početka dražbe | 27.04.2023. 15:00:00.000 |
| Datum i vrijeme završetka dražbe | 19.07.2023. 09:59:59.999 |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja | 05.07.2023. 10:00:00.000 |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja | 19.07.2023. 09:59:59.999 |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *) | 19.07.2023. 13:22:07.046 |

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



| | |
|---|---|
| <p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)</p> | <p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 421235, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> |
| <p>Napomena</p> | <p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p> |

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Status | Napomene |
|------------|------------------------------------|---|---|----------------------|----------|
| 1 | 6.583,05 EUR 49.599,99 HRK | 26.06.2023. | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 2 | 6.583,05 EUR 49.599,99 HRK | 26.06.2023. | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 3 | 6.583,05 EUR 49.599,99 HRK | 26.06.2023. | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 4 | 6.583,05 EUR 49.599,99 HRK | 26.06.2023. | DINO URŠIĆ LETNIČKA ULICA 30, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 42253797578 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 5 | 6.583,05 EUR 49.599,99 HRK | 13.06.2023. | DDM REO Adria d.o.o. Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | Uplatitelj jamčevine | - |



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

| Redni broj | Iznos uplate (EUR/HRK) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate | Status | Napomene |
|------------|------------------------|---|---|--|--------|----------|
| - | - | - | - | - | - | - |



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|------------------------------------|--|--|-------------------------------------|---|----------|
| - | - | - | - | - | - | - |



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|--|--|---|--|--|
| 1 | DDM REO Adria d.o.o. Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | HR4923600001102913932 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | |
| 2 | DINO URŠIĆ LETNIČKA ULICA 30, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 42253797578 | HR8123400093201313924 | - | DINO URŠIĆ OIB: 42253797578 | |
| 3 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | HR0824070003235434327 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | |
| 4 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA | HR3024020061100503482 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | |



| | | | | | |
|---|--|---------------------------|---|--------------------------------|--|
| | OIB: 07285840972 | | | | |
| 5 | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | HR232484008113515 7761 | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | |


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

| Redni broj | ID ponuditelja | Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine | Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK) | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Napomene |
|------------|----------------|--|--|--|--|--|----------------|
| 1 | 39433 | 394335 | 16.457,63 EUR 124.000,01 HRK | DDM REO Adria d.o.o. Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | Valjana ponuda |
| 2 | 39692 | 396923 | 40.957,63 EUR 308.595,26 HRK | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | Valjana ponuda |
| 3 | 39691 | 396915 | 48.457,63 EUR 365.104,01 HRK | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | Valjana ponuda |



| | | | | | | | |
|---|-------|--------|---------------------------------|--|---|--------------------------------|-------------------|
| 4 | 39710 | 397105 | 48.707,63 EUR 366.987,64 HRK | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | Valjana ponuda |
|---|-------|--------|---------------------------------|--|---|--------------------------------|-------------------|



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata |
|------------|----------------|---|--|--|
| 1 | 39664 | DINO URŠIĆ LETNIČKA ULICA 30, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 42253797578 | - | DINO URŠIĆ OIB: 42253797578 |



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 60.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Iznos ponude (EUR/HRK) | Status ponude | Napomene |
|------------|--------------------------------|----------------|--|--|--|---------------------------------|---------------|----------------|
| 1 | 19.07.2023. 13:12:07.046 | 39710 | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | 48.707,63 EUR 366.987,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 2 | 19.07.2023. 13:10:23.799 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 48.457,63 EUR 365.104,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 3 | 19.07.2023. 13:10:14.500 | 39710 | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | 47.707,63 EUR 359.453,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------|---|---|---------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | | | 03658728214 | | | | | |
| 4 | 19.07.2023. 13:10:05.563 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 47.457,63 EUR 357.569,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 5 | 19.07.2023. 13:09:54.909 | 39710 | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | 46.707,63 EUR 351.918,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 6 | 19.07.2023. 13:09:39.876 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 45.457,63 EUR 342.500,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 7 | 19.07.2023. 12:59:43.961 | 39710 | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | 44.207,63 EUR 333.082,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 8 | 19.07.2023. 12:53:18.154 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 43.957,63 EUR 331.198,76 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 9 | 19.07.2023. 12:45:12.285 | 39710 | Forte Solar d.o.o. Omiška 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 03658728214 | - | LUKA VETMA OIB: 93752381247 | 43.707,63 EUR 329.315,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 10 | 19.07.2023. 12:38:26.287 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 41.207,63 EUR 310.478,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 11 | 19.07.2023. 12:28:29.819 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 40.957,63 EUR 308.595,26 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 12 | 19.07.2023. 12:28:10.678 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 39.707,63 EUR 299.177,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 13 | 19.07.2023. 12:18:46.180 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 39.457,63 EUR 297.293,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 14 | 19.07.2023. 12:18:01.752 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 38.207,63 EUR 287.875,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 15 | 19.07.2023. 12:10:57.786 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 37.957,63 EUR 285.991,76 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| 16 | 19.07.2023. 12:01:05.958 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 37.707,63 EUR 284.108,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 17 | 19.07.2023. 11:51:09.219 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 37.457,63 EUR 282.224,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 18 | 19.07.2023. 11:51:03.759 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 37.207,63 EUR 280.340,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 19 | 19.07.2023. 11:50:02.572 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 36.957,63 EUR 278.457,26 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | | | OIB: 07285840972 | | | | | |
| 20 | 19.07.2023. 11:49:50.636 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 36.707,63 EUR 276.573,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 21 | 19.07.2023. 11:41:39.469 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 36.457,63 EUR 274.690,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 22 | 19.07.2023. 11:35:57.453 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 36.207,63 EUR 272.806,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 23 | 19.07.2023. 11:31:52.189 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 35.957,63 EUR 270.922,76 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | | | 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | | | | | |
| 24 | 19.07.2023. 11:31:50.011 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 35.707,63 EUR 269.039,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 25 | 19.07.2023. 11:31:44.599 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 34.457,63 EUR 259.621,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 26 | 19.07.2023. 11:31:39.472 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 34.207,63 EUR 257.737,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 27 | 19.07.2023. | 39692 | DEMIL TECH | - | DAVOR LJEVAR | 33.957,63 EUR 255.853,76 HRK | Važeća | Valjana |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | 11:31:35.183 | | d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | | OIB: 33059921271 | | | ponuda |
| 28 | 19.07.2023. 11:31:30.018 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 33.707,63 EUR 253.970,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 29 | 19.07.2023. 11:30:27.975 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 33.457,63 EUR 252.086,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 30 | 19.07.2023. 11:30:07.675 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 33.207,63 EUR 250.202,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 31 | 19.07.2023. 11:27:58.353 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 32.457,63 EUR 244.552,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 32 | 19.07.2023. 11:21:02.913 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 32.207,63 EUR 242.668,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 33 | 19.07.2023. 11:19:38.690 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 31.957,63 EUR 240.784,76 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 34 | 19.07.2023. 11:17:46.803 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 31.707,63 EUR 238.901,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| 35 | 19.07.2023. 11:14:08.467 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 31.457,63 EUR 237.017,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 36 | 19.07.2023. 11:12:27.387 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 31.207,63 EUR 235.133,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 37 | 19.07.2023. 11:12:02.725 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 30.957,63 EUR 233.250,26 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 38 | 19.07.2023. 11:08:40.552 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 30.707,63 EUR 231.366,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | | | OIB: 61044328628 | | | | | |
| 39 | 19.07.2023. 11:03:51.708 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 30.457,63 EUR 229.483,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 40 | 19.07.2023. 11:03:39.696 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 29.207,63 EUR 220.064,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 41 | 19.07.2023. 10:53:45.184 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 28.957,63 EUR 218.181,26 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 42 | 19.07.2023. 10:52:51.935 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 28.707,63 EUR 216.297,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | | | 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | | | | | |
| 43 | 19.07.2023. 10:52:35.982 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 26.207,63 EUR 197.461,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 44 | 19.07.2023. 10:52:25.345 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 25.957,63 EUR 195.577,76 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 45 | 19.07.2023. 10:42:29.782 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 24.707,63 EUR 186.159,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 46 | 19.07.2023. | 39691 | IVAN HORŽIĆ | - | IVAN HORŽIĆ | 24.457,63 EUR 184.276,01 HRK | Važeća | Valjana |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | 10:42:25.837 | | PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | | OIB: 61044328628 | | | ponuda |
| 47 | 19.07.2023. 10:32:29.950 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 24.207,63 EUR 182.392,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 48 | 19.07.2023. 10:32:15.375 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 21.707,63 EUR 163.556,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 49 | 19.07.2023. 10:29:08.794 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 21.457,63 EUR 161.672,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 50 | 19.07.2023. 10:28:47.398 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 21.207,63 EUR 159.788,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 51 | 19.07.2023. 10:18:52.322 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 20.957,63 EUR 157.905,26 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 52 | 19.07.2023. 10:18:44.558 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 18.457,63 EUR 139.069,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 53 | 19.07.2023. 10:08:49.991 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 18.207,63 EUR 137.185,39 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| 54 | 19.07.2023. 10:08:43.876 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 17.957,63 EUR 135.301,76 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
|----|-----------------------------|-------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 55 | 19.07.2023. 10:08:33.711 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 17.707,63 EUR 133.418,14 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 56 | 19.07.2023. 09:59:51.784 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 17.457,63 EUR 131.534,51 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 57 | 19.07.2023. 09:49:58.035 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 17.207,63 EUR 129.650,89 HRK | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|--|---|-----------------------------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| | | | OIB: 07285840972 | | | | | |
| 58 | 19.07.2023. 09:48:19.363 | 39691 | IVAN HORŽIĆ PRILAZ JOSIPA TORBARINE 2, 23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 61044328628 | - | IVAN HORŽIĆ OIB: 61044328628 | 16.957,63 EUR 127.767,26 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 59 | 17.07.2023. 12:53:34.247 | 39692 | DEMIL TECH d.o.o. Podoštra 3 A, 53000 Gospić, HRVATSKA OIB: 07285840972 | - | DAVOR LJEVAR OIB: 33059921271 | 16.707,63 EUR 125.883,64 HRK | Važeća | Valjana ponuda |
| 60 | 05.07.2023. 10:06:14.484 | 39433 | DDM REO Adria d.o.o. Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 16.457,63 EUR 124.000,01 HRK | Važeća | Valjana ponuda |





FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Split, 20.07.2023.
Klasa: O/110-10/22-01/1515
Ur.br.: 07-01-23-20



Trgovački sud u Zadru
Borelli 9
23000 Zadar

Predmet: Obavijest u spisu Trgovačkog suda u Zadru posl. br. ST-122/2022 (stečajna masa iza ZIR EKO j.d.o.o.)

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 26. listopada 2022. godine provela je elektroničke javne dražbe koje su završile dana 19. srpnja 2023. godine.

U prilogu ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/22-01/1515, Ur. broj: 07-01-23-19 od 20. srpnja 2023. godine.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014, 1/2019, 28/2021 i 9/2023) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Financijska agencija



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Trgovački sud u Zadru
Borelli 9
23000 Zadar

Split, 20.07.2023.
Klasa: O/110-10/22-01/1515
Ur.br.: 07-01-23-21

Predmet: Obavijest sudu o dostavi Zahtjeva za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine
u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Splitu posl.br. ST-122/2022
(STEČAJNA
MASA IZA ZIR EKO j. d.o.o.)

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku dana 27. listopada 2022. godine na mrežnim stranicama objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn/ 371,62 EUR.

Sukladno nalogu iz Zaključka Naslova poslovnici br. 3 St-122/2022-31 od 10. studenog 2022. godine nadležni sud je naložio Agenciji postupanje po zahtjevu za prodaju nekretnina od 26. listopada 2022. godine. Agencija je postupila po zahtjevu za prodaju i provela tri elektroničke javne dražbe o čemu je nadležnom sudu dostavila Izvješćaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja 42123, Klasa: O/110-10/22-01/1515, ur.br.: 07-01-23-19 od 20. srpnja 2023. godine.

Stoga, obzirom da je Agencija u predmetnom spisu provela tri elektroničke javne dražbe sve sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), te vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) ista ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, slijedom čega je stečajnom upravitelju dostavila Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine kako to stoji u prilogu.

Slijedom navedenog, predlaže se naslovnom sudu da donese odluku kojom se priznaje trošak Agenciji u iznosu navedenom u priloženoj specifikaciji računa za troškove prodaje u predmetnom spisu.

Financijska agencija

Prilog:

Račun br. 342-0723-000015



Financijska agencija
 Ulica grada Vukovara 70
 10000 ZAGREB
 MB:00332852
 OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
 PODRUŽNICA SPLIT
 Mažuranićevo šetalište 24b
 Mjesto izdavanja računa: SPLIT
 Provedba elektroničke javne dražbe

Račun br. 342-0723-000015

Fiskalni broj: 15/4190000/342

Razdoblje obavljanja posla: 01.07.2023-31.07.2023

STEČAJNA MASA IZA ZIR EKO J.D.O.O.
 NOVA CESTA 64/1
 10000 ZAGREB

Datum izdavanja računa: 20.07.2023 13:22

Datum dospijeca: 28.07.2023

Datum računa: 20.07.2023

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 20.07.2023

OIB: 49298590962

Šifra partnera: 3600325

Oznaka valute: EUR

| Rb | Šifra i opis usluge | Cijena | JM | Količina | Iznos | Rabat% | Ukupno |
|----|---|--------|-----|----------|--------------------------------|----------------|----------|
| 1. | 5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž | 74,32 | kom | 3,00 | 222,96 | 0,00 | 222,96 |
| | | | | | 222,96 | 0,00 | 222,96 |
| | | | | | Osnovica za obračun PDV-a 25%: | | 222,96 |
| | | | | | | PDV 25%: | 55,74 |
| | | | | | | EUR Sveukupno: | 278,70 |
| | Fiksni tečaj konverzije: 7,53450 | | | | | HRK Sveukupno: | 2.099,87 |

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 3425-07234-0000159

Po isteku dospelja obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, PODRUŽNICA SPLIT, Mažuranićevo šetalište 24b, Split,

Provedba elektroničke javne dražbe

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 2060

Poziv na uplatu predujma ST-122/2022 TS Zadar

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Split, 20.07.2023
Klasa: O/110-10/22-01/1515
Ur.br.: 07-01-23-22



Josip Pečarić
Nova cesta 64/1
10000 Zagreb

**Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku
Trgovačkog suda u Splitu posl.br. ST-122/2020 (STEČAJNA MASA IZA ZIR EKO
j.d.o.o.)**

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku dana 27. listopada 2022. godine na mrežnim stranicama objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kuna/ 371,62 EUR.

Sukladno nalogu iz. Zaključka Naslova posl. broj. 3. St-122/2022-31 od 10. studenog 2022. godine Agencija je postupila po zahtjevu za prodaju nekretnina od 26. listopada 2022. godine provela tri elektroničke javne dražbe za ID predmeta prodaje 23186.

Budući je Agencija u predmetnom spisu provela tri elektroničke javne dražbe, a sukladno čl. 95. a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), ima pravo na predujam za pokriće troškova koje je imala u vezi s prodajom nekretnine, Agencija potražuje da se trošak provođenja elektroničkih javnih dražbi prizna kao trošak postupka, te predlaže naslovu da predmetni trošak naveden u Računu br. 342-0723-000015 od dana 20. srpnja 2023. godine, a koji se račun dostavlja u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijska agencija

Prilog:
1. Račun br. 342-0723-000015