



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4602/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Trpimir Gugić, OIB: 22240861637, Radnički dol 7, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 6. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 2094 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 2213/6**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Trpimir Gugić, OIB: 22240861637, Radnički dol 7, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 2094 K.O. Kninsko Polje
u kojem je upisana kat. čest. 2213/6**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 72/216 Gugo Marija Ud. Nikole 2. Suvlasnički Dio: 12/216 Vidović Anica Petrova 4. Suvlasnički Dio: 72/216 Gugo Kata Ž. Mije 6. Suvlasnički Dio: 10/216 Gugo Ivica Pok. Marka 7. Suvlasnički Dio: 10/216 Gugo Marko P. Tome 9. Suvlasnički Dio: 10/1080 Gugo Marko Pok. Milana, Knin, 7. Gardijske Brigade Br.24 10. Suvlasnički Dio: 10/1080 Gugo Tomislav Pok. Marka, Oib: 94335898488, Knin, Maslenička Br.19 11. Suvlasnički Dio: 10/1080 Simić Anka Pok. Milana Rođ. Gugo, Kanada, 4 Seaton Place, Stoney Creek Ont., L8e 3e5 12. Suvlasnički Dio: 20/1080 Gugo Ivo Pok. Milana, Oib: 86327198369, Zadar, Novigradska Br.43 13. Suvlasnički Dio: 5/96 Gugo Tomislav, Oib: 71076635940, Fra Petra Kneževića 8, Kninsko Polje 22300 Knin 14.

Suvlasnički Dio: 5/288 Gugo Ante, Oib: 59249472309, Ulica Vladimira Varićaka 3, 10000 Zagreb 15. Suvlasnički Dio: 5/72 Gugić Trpimir, Oib: 22240861637, Radnički Dol 7, 10000 Zagreb;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede besteretni otpis:

- kat. čest. 2213/6 Suronjina, dvorište površine 961 m², sveukupne površine 961m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Trpimir Gugić, OIB: 22240861637, Radnički dol 7, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 72/216 Gugo Marija Ud. Nikole 2. Suvlasnički Dio: 12/216 Vidović Anica Petrova 4. Suvlasnički Dio: 72/216 Gugo Kata Ž. Mije 6. Suvlasnički Dio: 10/216 Gugo Ivica Pok. Marka 7. Suvlasnički Dio: 10/216 Gugo Marko P. Tome 9. Suvlasnički Dio: 10/1080 Gugo Marko Pok. Milana, Knin, 7. Gardijske Brigade Br.24 10. Suvlasnički Dio: 10/1080 Gugo Tomislav Pok. Marka, Oib: 94335898488, Knin, Maslenička Br.19 11. Suvlasnički Dio: 10/1080 Simić Anka Pok. Milana Rođ. Gugo, Kanada, 4 Seaton Place, Stoney Creek Ont., L8e 3e5 12. Suvlasnički Dio: 20/1080 Gugo Ivo Pok. Milana, Oib: 86327198369, Zadar, Novigradska Br.43 13. Suvlasnički Dio: 5/96 Gugo Tomislav, Oib: 71076635940, Fra Petra Kneževića 8, Kninsko Polje 22300 Knin 14. Suvlasnički Dio: 5/288 Gugo Ante, Oib: 59249472309, Ulica Vladimira Varićaka 3, 10000 Zagreb 15. Suvlasnički Dio: 5/72 Gugić Trpimir, Oib: 22240861637, Radnički Dol 7, 10000 Zagreb te je u teretovnici C pod br. Z-377/97 od 15. prosinca 1997. na suvlasničkom dijelu: 7 uknjiženo pravo doživotnog plodouživanja za korist: Gugo Marija ud. Tome.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 15. svibnja 2026. i istječe protekom 15. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja u spis predmeta dostaviti povijest promjena na katastarskim česticama, presliku osobne iskaznice predlagatelja, dokaze na okolnost pravnog slijeda predmetne nekretnine na predlagatelja i prednike te izjave upisanih suposjednika ili njihovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda novoformirane nekretnine.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Trpimir Gugić je ovom sudu 4. ožujka 2026., po punomoćniku Veljku Čađenoviću, odvjetniku u Kninu, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 2231/6 K.O. Kninsko Polje, navodeći da ju je naslijedio od oca Ante Gugića.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 110/2025 od 8. rujna 2025., izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 2094 K.O. Kninsko Polje – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 17916 K.O. Kninsko Polje – neslužbena kopija.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 6. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Gugić Trpimir po opunomoćeniku Veljko Čađenović, Zagreb 10000
2. Gugo Marko Pok. Milana, Knin, 7. Gardijske Brigade Br.24
3. Gugo Tomislav Pok. Marka, Knin, Maslenička Br.19
4. Gugo Ivo Pok. Milana, Zadar, Novigradska Br.43
5. GUGO TOMISLAV, Fra Petra Kneževića 8, Kninsko Polje, 22300 Knin
6. GUGO ANTE, Ulica Vladimira Varićaka 3, 10000 Zagreb

7. Gugić Trpimir, RADNIČKI DOL 7, 10000 Zagreb
8. GUGO MIJO, Knin, Kneževićeva 4
9. Ante Gugić, Ulica Stanka Andrijevića 9/A, 10000 Zagreb
10. E-OGLASNA PLOČA - do 15.06.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.05.2026 12:
27

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185872106eb1f633

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-