



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-63/2015-1351

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju, OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, dana 17. ožujka 2026.

#### riješio je

I. Određuje se brisanje zabilježbe rješenja ovoga suda poslovni broj St-63/2015 od 14. siječnja 2016. o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom BOŽEN - CO d.o.o., OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39 (upis pod poslovnim brojem Z-1307/2016), na posebnom dijelu nekretnine označenom kao 12/2644 dijela kat. čest. 253/4 Z.U. 19312 K.O. Split, u naravi suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označeno G.P.M. 46 M8-2, ukupne površine 11,68 m<sup>2</sup>, uknjiženog prava vlasništva Božen-Co d.o.o. Split.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Split provedba upisa iz točke I. ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-63/2015 od 14. siječnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BOŽEN - CO d.o.o. Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861; točkom XI. predmetnog rješenja određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka, između ostalog, i na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja, a budući je iz zemljišnoknjižnih izvadaka proizlazilo da i ta nekretnina čini stečajnu masu.

2. Dana 17. ožujka 2026. zaprimljen je podnesak stečajne upraviteljice Anči Bašić u kojem se u bitnom navodi:

- da je stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu čest zem. 253/4 Z.U. 19312 K.O. Split, suvlasničkog djela 12/2664, etažno vlasništvo E-15, koji suvlasnički dio je povezan s cjelinom garažnog parkirnog mjesta označenog GP.M. 46 M8-2, ukupne površine 11,68 m<sup>2</sup>

- da je predmetno garažno parkirno mjesto procijenjeno od strane sudskog vještaka za iznos od 7.541,20 EUR te je oglašena prodaja prikupljanjem pisanih ponuda uz početnu cijenu od 7.542,00 EUR

- da je nakon provedenog postupka nekretnina prodana ponuditeljici Ani Mandić za cijenu od 15.100,00 EUR

- da je na predmetnoj nekretnini u zemljišnoj knjizi upisana zabilježba rješenja ovoga suda poslovni broj St-63/2015 od 14. siječnja 2016. o otvaranju stečajnog postupka (upis pod Z-1307/2016).

Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže donošenje rješenja o brisanju predmetne zabilježbe.

3. Pregledom spisu priloženih isprava i izvatka iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu te posebno uzimajući u obzir navode stečajne upraviteljice iz podneska od 17. ožujka 2026. proizlazi da je predmetna nekretnina unovčena te više ne čini stečajnu masu pa je valjalo, analognom primjenom odredbe članka 54. stavka 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13) u vezi sa člankom 441. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) brisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 17. ožujka 2026.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajna upraviteljica Anči Bašić
- Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Split, po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30884-d7b89**

Kontrolni broj: **0d6db-ecac6-61455**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.