

110

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA -
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa : 7/St-157/2015
Dužnik pojedinac : Zvezdan Palenkić vl. Energetika obrt za instalacije i inženjerstvo
Slavonski Brod, Mosorska 42, OIB 13881681062

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.10. 2015. do 14.01.2016.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu br. 7/St-157/2015 otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom pojedincem i pozvani su vjerovnici prijaviti svoje tražbine. Otvaranje stečajnog postupka upisano je u Obrtni registar, te na suvlasničkom dijelu nekretnina stečajnog dužnika od 1/3 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu zk.ul.br. 1075 k.o. Slobodnica i to:

- kč.br. 782/1 - Voćnjak u Karlovicama sa 307 čhv 1105 m2
- kč.br. 783/1 - Put Karlovice sa 59 čhv 212 m2
- kč.br. 742/437 - Pašnjak u Karlovicama sa 400 čhv
- kč.br. 784/1 - Voćnjak Karlovice sa 564 čhv 2030 m2

Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 878.348,39 kn, a tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 229.170,42 kn.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 14.10.2015. pristupila sam utvrđenju pojedinačno za svaki ovršni predmet faze ovršnog postupka u kojem se nalazi kako bi se sa sigurnošću utvrdilo da li se nekretnine koje čine stečajnu masu unovčavaju kroz nastavak započetih ovršnih postupaka ili kroz stečajni postupak.

Predmet: Ovr-4023/11 (spojen Ovr-698/12)

Ovrhovoditelji: PBZ d.d., Banka Brod d.d. sada KentBank d.d.

Utvrđena vrijednost nekretnina koje čine stečajnu masu u visini od 4.461,00 kn. Na II. dražbi koja je održana dana 21.03.2014. utvrđeno da nema zainteresiranih kupaca, a oba ovrhovoditelja predložila zasnivanje založnog prava na nekretnini. Do danas nije doneseno rješenje o obustavi postupka i zasnivanju založnog prava.

Predmet: Ovr-2064/2012

Ovrhovoditelj: PBZ CARD d.o.o. Zagreb

Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 07.10.2014. utvrđena vrijednost nekretnina prema podacima Porezne uprave Ispostava Slavonski Brod.

111

Sukladno odredbi čl. 441.st.2. Stečajnog zakona (NN 71 /15) ovršni sud započeo je radnje utvrđenja vrijednosti nekretnina stoga će se nekretnine koje čine stečajnu masu unovčavati u okviru ranije pokrenutog ovršnog postupka.

Danom otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan radnik u radnom odnosu. Vlasnik obrta zasnovao je radni odnos kod drugog poslodavca tijekom 2015. godine, stoga ne postoje uvjeti za daljnji nastavak obavljanja djelatnosti za koje je obrt registriran.

Dana 15.12.2015. godine zaprimila sam naknadnu pravovremenu prijavu tražbine stečajnog vjerovnika Zagrebački Holding d.o.o. Zagreb, ul. Grada Vukovara 41 na iznos od 379,88 kn.

Obavijest o razlučnom pravu dostavio je razlučni vjerovnik KENTBANK d.d. Zagreb na iznos od ukupno 372.830,73 kn temeljem Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28. listopada 2010. godine broj Ov-7516/10. i Rješenja o ovrši posl. broj Ovr-1946/11 od 30.12.2011. Javnog bilježnika Roberta - Antona Čečatka i Rješenja o ovrši posl. broj Ovr-698/12 od 02.03.2012.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine:

upisane u zk.ul.br. 1075 k.o. Slobodnica u 1/3 dijela:

-kč.br. 782/1 - Voćnjak u Karlovicama sa 307 čhv 1105 m²

-kč.br. 783/1 - Put Karlovice sa 59 čhv 212 m²

-kč.br. 742/437 - Pašnjak u Karlovicama sa 400 čhv

-kč.br. 784/1 - Voćnjak Karlovice sa 564 čhv 2030 m²

Motorna vozila:

1./ M1 osobni automobil marke AUDI A4 1.8 god. proiz. 1998. broj šasije: WAUZZZ8DZXAO32623.

Zvezdan Palenkić nije predao posjed vozila do danas unatoč više poziva stečajne upraviteljice uz obrazloženje da je vozilo na popravku .

2./ Osobni automobil marke CITROEN C3 1.4l, god.proiz. 2005 broj šasije:VF7FCKFVC28538950 reg. ozn. SB114DB.

Vjerovnik VB Leasing d.o.o. Zagreb podnio je obavijest o izlučnom pravu temeljem Ugovora o kreditu br. 15544 od 25.10.2005. godine i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na pokretnini od 25.10.2005.

Zaključkom Općinskog suda u Požegi br. Ovr-411/2013-12 od 08. rujna 2015. pozvan je vjerovnik na vanjsko uređivanje izuzimanjem vozila uz obvezu osiguranja odgovarajućeg prijevoznog sredstva, radnika i smještaja zaplijenjenog i izuzetog vozila. Vjerovnik nije postupio po zaključku suda iako Zvezdan Palenkić dobrovoljno želi predati vozilo, stoga je doneseno dana 25. rujna 2015. rješenje o obustavi ovršnog postupka na koje vjerovnik nije uložio žalbu i isto je pravomoćno sa danom 20.10.2015.

Predmetno vozilo i dalje je u posjedu fiducijarnog dužnika Zvezdana Palenkića kao potonjeg vlasnika.

Nema obveza prema vjerovnicima stečajne mase jer nisu poduzimane nikakve radnje stečajne upraviteljice koje bi opterećivale stečajnu masu troškovima.

Vrijednost motornog vozila i 1/3 suvlasničkih dijela nekretnina nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka iz razloga male vrijednosti nekretnina (cca 4.500,00 kn) i starosti motornog vozila (18. god., procjenjiva vrijednost 10.000,00 kn), pokretnina kao i nekretnine opterećene razlučnim pravima u korist razlučnih vjerovnika stoga za stečajnu masu osim polučenih iznosa iz čl. 170.st. 1. i 2. mogu biti uprihođeni stvarni troškovi koji će nastati unovčenjem (procjena vrijednosti vozila po sudskom vještaku, oglašavanje, nagrada za rad stečajne upraviteljice i dr.).

Procjenjivi troškovi stečajnog postupka odnosno obveze stečajne mase:

- nalaz i mišljenje vještaka (motorno vozilo).....800,00 kn
- knjigovodstveni troškovi.....2.500,00 kn
- oglašavanje4.500,00 kn
- troškovi naknade za račun (banka).....500,00 kn
- nagrada za rad steč.upr. (bruto).....4.800,00 kn
- Ukupno:.....13.100,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prijedlozi odluka:

- predlaže se zakazati posebno ispitno ročište po pravovremenoj prijavi tražbine stečajnog vjerovnika Zagrebački Holding d.o.o. Zagreb, ulica grada Vukovara 41, Zagreb, OIB: 85584865987 i pozvati stečajnog vjerovnika na uplatu predujma za troškove posebnog ispitnog ročišta u visini prema odluci suda

- predlaže se sukladno odredbi čl. 203. Stečajnog zakona obustaviti i zaključiti stečajni postupak.

Nekretnine koje čine stečajnu masu unovčavati će se kroz ovršni postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu br. Ovr-2064/12, a motorno vozilo opterećeno je razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika KENTBANK d.d. stoga imovina dužnika pojedinca nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i predlaže se sukladno odredbi čl. 203. Stečajnog zakona obustaviti i zaključiti stečajni postupak.

Vjerovnike koji se protive obustavi i zaključenju stečajnog postupka predlaže se pozvati na solidarno predujmljivanje dostatnog novčanog iznosa za pokriće troškova otvorenog stečajnog postupka u visini od 13.100,00 kn.

Predlaže se razlučnog vjerovnika na motornom vozilu KENTBANK d.d. Zagreb pozvati na predujmljenje troškova za nalaz i mišljenje sudskog vještaka u visini od 800,00 kn.

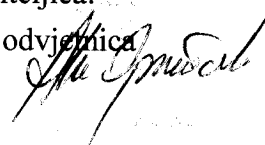
- predlaže se ovlastiti stečajnu upraviteljicu nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka da za račun stečajne mase unovči motorno vozilo koje čini stečajnu masu i s ostvarenim novčanim iznosom namiri troškove stečajnog postupka, a eventualni ostatak uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 15. siječanj 2015.

Stečajna upraviteljica:

Alma Opačak, odvjetnica



Zagreb
800,00 kn.

postupka
Fond za