

STEČAJNI UPRAVITELJ  
DAVOR IVANČIĆ  
40000 Čakovec, Ivana pl. Zajca 17  
mob 099-6380390  
OIB:21146522885  
[davor.ivancic@ck.t-com.hr](mailto:davor.ivancic@ck.t-com.hr)

Čakovec, 2.01.2020.god.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu

St – 5777/16

Stečajni dužnik: MARE LIBERUM d.o.o. u stečaju

PODNEŠAK

1. Na temelju odredbi iz čl. 248 i 254. Stečajnog zakona dostavljamo obračun troškova unovčenja.

2. FINA je u stečajnom postupku prodala nekretnine na kojima je postojalo razlučno pravo upisane u zemljišnim knjigama knjizi Općinskog suda u Velikog Gorici – zk. odjel Vrbovec, k.o. Vrbovec 1 zk.ul 3411, kat.čest. 4213, put dvorište, kuća i gospodarska zgrada ukupne površine 3136 m<sup>2</sup>.

Nekretnina je prodana za iznos od 196.000,00 kuna.

3. Primjenom čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju

- predlažem slijedeći način obračuna nagrade:

- 16% od 100.000,00 kuna :	16.000,00 kuna
- 12% od 96.000,00 kuna :	11.520,00 kuna

---

Ukupno:	<b>27.520,00 kuna bruto</b>
---------	-----------------------------

- doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % na ukupan iznos bruto nagrade od 27.520,00 kn :

	<b>2.064,00 kuna</b>
--	----------------------

---

<b>Ukupni trošak:</b>	<b>29.584,00 kuna</b>
-----------------------	-----------------------

4. Troškovi stečajnog upravitelja odnose se na slijedeće troškove puta:

-24.10.2018. god. : Čakovec – Sveti Iva Zelina ( obilazak sjedišta)-Zagreb-Luka ( obilazak nekretnine) - 110,00 kmX2=220km X 2kn/km= **440,00 kn,**

- 8.01.2019. god. : Čakovec – Karlovac ( ispitno ročište) –  $154,00 \text{ km} \times 2 = 308,00 \text{ km}$   $2 \text{ kn/km} = 616,00 \text{ kn}$ ,

- 20.05.2019. god. : Čakovec – Karlovac ( ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine) –  $154,00 \text{ km} \times 2 = 308,00 \text{ km}$   $2 \text{ kn/km} = 616,00 \text{ kn}$ .

- 17.07.2019. god. : Čakovec – Karlovac ( ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine) –  $154,00 \text{ km} \times 2 = 308,00 \text{ km}$   $2 \text{ kn/km} = 616,00 \text{ kn}$ .

Neto troškovi putovanja iznose **2.288,00 kuna**, a bruto **3.713,17 kn**.

Izračun bruto troškova isplate neto naknade 2.288,00 kn:

<b>UKUPNI TROŠAK</b>	<b>3.713,17 Kn</b>
<b>Bruto :</b>	<b>3.454,11 Kn</b>
<b>Doprinosi IZ</b>	<b>345,41Kn</b>
Doprinos za MIROVINSKO OSIGURANJE 1.stup ( 7.5 % )	259,06 Kn
Doprinos za MIROVINSKO OSIGURANJE 1.stup ( 2.5 % )	86,35 Kn
<b>Doprinosi NA</b>	<b>259,06 Kn</b>
Doprinos na zdravstveno osiguranje ( 7.5 % )	259,06 Kn
Dohodak	<b>3.108,70 Kn</b>
<b>Porez i prirez</b>	<b>820,70 Kn</b>
Porez ( 24 % )	746,09 Kn
Prirez ( 10 % )	74,61 kn
<b>NETO – ISPLATA</b>	<b>2.288,00 Kn</b>

5. Ukupni stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava su slijedeći:

- |  |                |
|--|----------------|
| a) troškovi Fine (prodaja nekretnine)                            | 700,00 kuna    |
| b) nagrada stečajnog upravitelja                                 | 29.584,00 kuna |
| c) troškovi stečajnog upravitelja                                | 3.713,17 kuna  |
| d) troškovi knjigovodstva  | 3.000,00 kuna  |
| e) troškovi platnog prometa                                      | 300,00 kuna    |
| f) administrativni troškovi<br>( pošta, uredski materijal i sl.) | 168,00 kuna    |

---

**Ukupno: 37.465,17 kuna**

6. Ukupni navedeni troškovi unovčenja iznose **37.465,17 kuna**.

7. Broj računa stečajnog dužnika za uplatu iznosa troškova unovčenja:

**HR5323400091190028158**

Stečajni upravitelj  
Davor Ivančić