



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3282/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božici Svetec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupan po punomoćniku Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, OIB: 95993665997, iz Kratka ulica 1, Varaždin, protiv protustranke Keglević Zadruga, iz Prebukovje 25, Bednja, Kušenić Marin, OIB: 36194101102, iz Ludwigstr. 14, 67098 Bad Dürkheim, Njemačka radi uknjižbe Ip-DO-119/2026 dana 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4639 katastarske općine Bednja dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Varaždinske županije, upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove i opću upravu, klasa: UP/I-943-03/24-01/426, urbroj: 2186-10/9-25-8 od 4. travnja 2025. i nalog za isplatu broj: 404520 i 404517 svi od 2. svibnja 2025. od 19.02.2026., rješenje o ispravku varaždinske županije, upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove i opću upravu, klasa: UP/I-943-03/24-01/426, urbroj: 2186-10/9-25-10 od 25. rujna 2025. od 19.02.2026., na nekretninama Keglević Zadruga, iz Prebukovje 25, Bednja, Kušenić Marin, OIB: 36194101102, iz Ludwigstr. 14, 67098 Bad Dürkheim, Njemačka, besteretno se otpisuje kčbr. koje se sastoje od kčbr. 1619/1 livada čret 526 m² u novi zemljišnoknjižni uložak broj 8038 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, javno vodno dobro u općoj uporabi pod upravljanjem Hrvatske vode, OIB: 28292138300, iz Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,

- zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine založnim pravom uz naznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova,
- zabilježba zabrane raspolaganja izvlaštenom nekretninom unutar roka od 7 (sedam) godina od pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju.
- brisanje zabilježbe Z. 18038/2024,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 20. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božica Svetec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
2. KEGLEVIĆ ZADRUGA, Prebukovje 25, Bednja, e- oglasna ploča
3. KUŠENIĆ MARIN, Ludwigstr. 14, 67098 Bad Dürkheim, Njemačka
4. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin, na br. Ip-DO-119/2026

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

20.05.2026 12:
24

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

469155128226790260205090006616101514238348813314

EC

Z1864000473babe12