

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD  
U OSIJEKU**Stečajni postupak – 14 St-369/13**

**Stečajni dužnik: PAN TRGOVINA d.o.o. – u stečaju**  
**Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10**  
**OIB 39628436169,**

**I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 22.09.2018. do 21.12.2018. godine****a. Radnje stečajnog upravitelja**

- dana 22.09.2018. godine, podnio sam izvješće o tijeku stečajnog postupka do 22.09.2018. godine (obrazac 20),
- dana 26.09.2018. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, održana je X. usmena javna dražba radi prodaje alkoholnih destilata, nije se pojavio nitko od ponuditelja, a nije uplaćena niti jamčevnina,
- dana 01.10.2018. godine, u Glasu Slavonije sam objavio XI. prodaju alkoholnih destilata, raznih koncentracija, pakovanje u plastičnim bačvama, inox tankovima i bocama, i to po početnoj cijeni od 839.000,00 kuna, a javno nadmetanje zakazano je za dan 23.10.2018. godine 2018. godine u 14,00 sati  
 Oglas o prodaji je objavljen na oglasnim stranicama HGK i FINA očevidnik pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku,  
 putem e-maila uputio sam upite većim trgovcima i proizvođačima alkoholnih destilata da li su zainteresirani za kupnju, i to: Badel 1862 .d., Maraska d.d. Zadar, Libero Sinković obrt San Mauro, Adrijano Prodan, Rajnović Požega, Dalibor Stipančić, Vid Kuzmić, Darna, Natura Croatica, Szilvester Pataki i dr.
- dana 03.10.2018. godine, zaprimljeno Rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu, posl. br. Ovr-2984/2015-17 kojim se nastavlja ovršni postupak i istovremeno ovrha obustavlja,
- dana 24.10.2018. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, održana je XI. usmena javna dražba radi prodaje alkoholnih destilata,  
 na ročište je pristupio gosp. Szilveszter Pataki kao punomoćnika EARTH POWER s.r.o. Nova Ves, Slovačka koji je ponudio početnu cijenu u visini od 839.000,00 kuna, de priložio dokaz o uplati jamčevnine u visini od 83.900,00 kuna.
- dana 05. studenoga 2018. godine, e-mail porukom sam izvijestio gosp. Szilvesztera Patakia kao punomoćnika EARTH POWER s.r.o. Nova Ves, Slovačka o prihvatu ponude za kupnju, alkoholnih destilata po ponuđenoj cijeni od 1.638.400,00 kuna, te su nastavljeni pregovori o načinu i dinamici preuzimanja destilata,
- dana 05.11.2018. godine, izvijestio sam članove odbora vjerovnika o tijeku javne dražbe i ponudi društva Eart Power s.r.o. Nova Ves iz Slovačke za kupnju destilata,
- dana 06.11.2018. godine, zaprimio sam presudu Visokog trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. Pž-976/2017. od 03.10.2018. godine kojom je odbijena žalba tužitelja Hrvatski telekom d.d. Zagreb, protiv presude Trgovačkog sud u Osijeku, posl. Br. Povrv-705/2016-7 kojom je tužbeni zahtjev djelomično odbačen kao nedopušten, a djelomično odbijen kao neosnovan, te je tužitelj obvezan platiti troškove pristojbi od 200,00 kuna.
- dana 16.11.2018. godine, kupac Earth power s.r.o. je uplatio razliku kupoprodajne cijene u visini od 755.100,00 kuna.

e ogf pl.

- dana 21.11.2018. godine, izvršeno je usklađivanje radnji s Carinskom upravom, radi provjere certifikata, i obračuna trošarina,
- dana 26.11.2018. godine, zaprimio sam obavijest o povlačenju zahtjeva za izravnu naplatu ovrhovoditelja Hrvatske vode d.d. Zagreb, radi naplate iznosa od 999,60 kuna, s osnova naknade za uređenje voda,  
Podneskom od 03.12.2018. godine, suglasio sam se s povlačenjem zahtjeva za izravnu naplatu,
- u tijeku su pripreme za primopredaju, imenovanje članova inventurnih komisija, traženje pomoćnih radnika i pregovori s gosp. Krešimirom Majačićem o mjerenju i utvrđivanju točnih količina i koncentracija destilata, te rješavanje problema porijekla destilata..

## **b. Popis postupaka pred sudovima**

### **1. Parnični postupci**

- Javni bilježnik Nikola Brač iz Đakova  
(ovršna stvar javnog temeljem Rješenja o ovrši na temelju vjerodostojne isprave  
Ovrhovoditelj: **VODOPSKRBA I ODVODNJA Zagreb**  
ovršnik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 1.469,00 kuna  
Dana 29.08.2018. godine, zaprimio sam ovršno rješenje na temelju vjerodostojne isprave, radi naplate 1.469,00 kuna.  
Podnesen je prigovor protiv ovršnog rješenja jer stečajni dužnik ne koristi usluge ovrhovoditelja,  
Javni bilježnik je spis dostavljen Općinskom sudu u Osijeku, radi vođenja postupka kao u postupku povodom prigovora protiv platnog naloga.
- Dana 16.11.18. primljeno Rješenje Općinskog suda u Osijeku posl. br. Povrv-761/18-2 od 13.11.2018. godine, kojim se taj sud oglasio nenadležnim i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Osijeku.
- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-705/16  
Tužitelj: **Hrvatski telekom d.d. Zagreb**  
tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 4.895,55 kuna  
Tužitelj tužbom potražuje naknadu za korištenje usluge HT mobilne mreže. Kako tuženik nije koristio usluge HT Mobilne mreže, osporio sam tužbeni zahtjev u cijelosti.  
Presudom i rešenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. Povrv-705/2016-7 od 02.12.2016. godine, tužbeni zahtjev je djelomično odbačen kao nedopušten, a djelomično odbijen kao neosnovan, te je tužitelj obvezan platiti troškove pristojbi od 200,00 kuna.  
Protiv presude tužitelj je podnio žalbu.  
**Dana 06.11.2018. godine, zaprimio sam presudu Visokog trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. Pž-976/2017. od 03.10.2018. godine kojom je odbijena žalba tužitelja Hrvatski telekom d.d. Zagreb,**
- Ovršna stvar Javnog bilježnika Biserke Arambašić, Ovr-681/17  
Tužitelj: **HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb**, zastupa odv. Antonio Rašić iz Osijeka  
tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 843,34 kuna  
Ovrhovoditelj je pokrenuo ovršni postupak na temelju vjerodostojne isprave radi naplate iznosa od 843,34 kuna, po osnovi računa za električnu energiju.

Kako PAN trgovina d.o.o. – u stečaju nema u vlasništvu niti posjedu nikakve nekretnine, nije koristio niti el. energiju, pa sam osporio tužbeni zahtjev u cijelosti.

**Nastavit će se parnični postupak kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.**

- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-484/13  
Tužitelj: **EKO-FLOR PLUS, Oroslavlje**  
tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 15.469,30 kuna  
Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 15.469,30 kuna.  
Nakon nastavka postupka izvjestio sam sud da tražbina tužitelja još nije ispitana. Očekujem da sud nastavi postupak, a da tužitelj povuče tužbu.
- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-750/12  
Tužitelj: **KARDINAL TRANS LOGISTIC d.o.o. Novi Sad**  
tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 43.210,00 kuna  
Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 43.210,00 kuna.  
Podneskom od 15.07.2016. godine, izvjestio sam sud da tužitelj nije prijavio tražbinu stečajnom upravitelju.
- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-1706/12  
Tužitelj: **ONE2PLAY d.o.o. Zagreb**  
tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 77.442,20 kuna  
Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 77.442,20 kuna.  
Podneskom od 03.06.2016. godine, izvjestio sam sud da tužitelj nije prijavio tražbinu stečajnom upravitelju.
- Trgovački sud u Osijeku, Povrv-1039/12  
Tužitelj: **IVAČIĆ d.o.o. Tenja**  
tuženik: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju,  
radi: 821,64 kuna  
Tužitelj tužbom podnesenom prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom, potražuje iznos od 821,64 kuna.  
Podneskom od 15.07.2016. godine, izvjestio sam sud da tužitelj nije prijavio tražbinu stečajnom upravitelju.

## **2. Kazneni postupci**

1.

Protiv PAN trgovina d.o.o. - u stečaju, kao okrivljene pravne osobe ODO u Osijeku je podignulo optužnicu posl. br. K-412/2016 godine.

Optužnicom se tereti 1. optuženi Marinko Mikulić iz Zagreba i II opt. pravna osoba da u razdoblju od siječnja do lipnja 2013. godine, nisu isplatili ugovoreni iznos plaća za 337 poimence nabrojana radnika.

Kao zakonski zastupnik odgovorne pravne osobe ovlastio sam Borisa Subotića, odvjetničkog vještbenika u mom uredu, s položenim pravosudnim ispitom za predstavnika PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, u ovom kaznenom postupku.

2.

Protiv optuženog Marinka Mikulića iz Zagreba ODO u Osijeku je podignulo optužnicu posl. br. K-DO-7/2017, Is-DO-21/2017 kojim se tereti da je prenio pravo vlasništva 41 motornog vozila na društvo Savacel d.o.o., čime je oštetio stečajnog dužnika za iznos od 1.174.900,00 kuna.

Kao zakonski zastupnik stečajnog dužnika kao oštećenika podnio sam odštetni zahtjev radi naplate iznosa od 1.174.900,00 kuna.

### **3. Prekršajni postupci**

Protiv PAN trgovina d.o.o. u stečaju, vodilo se i vodi više prekršajnih postupaka zbog prekršaja počinjenih prije otvaranja stečajnog postupka.

Prekršajni sudovi nastavljaju postupke, neovisno o činjenici da je prekršaj počinjen prije otvaranja stečajnog postupka.

Poseban problem predstavlja činjenica da pravomoćne presude kojima se PAN trgovina ili PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, oglašavaju krivim, Prekršajni sud u Đakovu dostavlja izravno FINA na naplatu, pa dolazi do blokade računa stečajnog dužnika, što uzrokuje nepotrebne troškove, te zahtjeva poduzimanje pravnih lijekova, tj. žalbe, prijedloga za odgodu ovrhe, zahtjeva za povrat sredstava, odlaske u Đakovo i sl.

#### **c. Popis radnika koji su nastavili s radom**

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik.

#### **d. Izgledi za nastavak poslovanja**

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

#### **e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka**

Potrebno je nastaviti s oglašavanjem prodaje alkoholnih destilata putem javnog bilježnika.

Nakon unovčenja alkoholnih destilata potrebno je izvršiti primopredaju, podmiriti troškove stečajnog postupka, izvršiti završnu diobu i održati ročište.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **1. Pregled predmeta stečajne mase**

Stečajnu masu PAN trgovina d.o.o. na dan otvaranja stečajnog postupka činile su

#### **Pokretnine**

##### **a. zalihe trgovačke robe**

- skladište Trgovina „Metalia“ Đakovo
- skladište Trgovina „Donji Andrijevići“
- skladište distrib. Centar Đakovo

Zalihe trgovačke robe su bile manje vrijednosti, zapuštene, probranc i neupotrebljive.

##### **Alkoholni destilati**

- |                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| - jabuka miješana,     | količina 100.630 litara AA, |
| - kruška „butira“      | količina 9.820 litara AA,   |
| - kruška „Pakams“      | količina 32.860 litara AA,  |
| - kruška „Pasa“        | količina 11.630 litara AA,  |
| - kruška „Trevuša“     | količina 1.864 litara AA,   |
| - kruška „Santa Maria“ | količina 2.513 litara AA,   |
| - kruška „ABA fetel“   | količina 5.245 litara AA,   |

- kruška „Bela“	količina	312 litara AA,
- kruška miješana	količina	6.008 litara AA,
- kruška „vilijamovka“	količina	32.880 litara AA,
- rakija lozovača,	količina	361 litara AA,
- rakija breskva,	količina	37 litara AA,
- rakija višnja,	količina	4.370 litara AA,
- špirit,	količina	870 litara AA,
i rakija u bocama,		
- rakija vilijamovka	količina	20.320 litara AA,
- rakija jabuka	količina	43.639 litara AA,

Za sva trošarinska skladišta ukupno alkohola: 273.398,1 l a.a.

Zalihe nisu adekvatno uskladištene, pa je izvjesno da će biti opravdanog i dopuštenog manjka.

Kontrolnom inventurom održanom dana 20.04.2018. utvrđen je manjak količine od 5.170 l/AA.

Utvrđeno je otuđenje 17.235 boca rakije od jabuke pakovanje 0,75 l 840%)

Alkoholni destilati bili su uskladišteni u skladištu PAN Trgopromet d.d. u Đakovu.

Dana 21.04.2018. podnesena je kaznena prijava protiv nepoznatog počinitelja kaznenog djela teške krađe.

## **b. Nekretnine**

Nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m<sup>2</sup>, sudski vještak Alen Mišević procijenio je na iznos od 35.120,00 EURa (267.970,00 kuna).

## **2. Unovčena stečajna masa**

### **a. Nekretnine**

Nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m<sup>2</sup>, unovčene su putem prikupljanja pisanih ponuda, po trećem pozivu, a javno otvaranje ponuda održano je dana 19.10.2016. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku.

Početna cijena bila je 192.938,40 kuna.

Ponuditelj Općina Satnica Đakovačka, ponudila je kupoprodajnu cijenu za nekretnine u iznosu od 210.555,00 kuna, pa su bili ispunjeni natječajni uvjeti da joj se nekretnina proda.

Kupac je isplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti, s tim da je iznos jamčevine od 19.293,84 kuna, plaćen na račun stečajnog dužnika, a razlika kupoprodajne cijene u iznosu od 191.261,16 kuna, na račun Trgovačkog suda u Osijeku, sukladno mojoj uputi.

### **b. Pokretnine**

Pokretnine – zalihe trgovačke robe unovčene su za iznos od 29.300,00 kuna.

### **c. Alkoholni destilati**

Zalihe alkoholnih destilata prodane su, no nije izvršena primopredaja zbog složenog carinskog postupka.

Nakon primopredaje cjelokupne količine destilata moći će se sa sigurnošću utvrditi količine i koncentracije destilata.

## **3. Neunovčena stečajna masa**

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase, pod pretpostavkom da se izvrši isporuka alkoholnih destilata.

#### 4. Razlučna prava

U ovom stečajnom postupku nema razlučnih vjerovnika.

#### 5. Izlučna prava

PAN Papirna industrija Tvornica papira Zagreb, izvijestila je stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, nad pokretninama, cisternama, tankovima i bačvama koje se nalaze u poslovnom prostoru u ulici Mile Budaka, u Slavonskom Brodu.

Izlučni zahtjev nije sporan, a primopredaja se može izvršiti tek po prodaji alkoholnih destilata koji se nalaze u njima.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad PAN Papirna industrija, Tvornica papira d.o.o. Zagreb, stupio sam u kontakt sa stečajnim upraviteljem gosp. Mironom Markičevićem koji me je izvijestio kako su pokretnine prodane trećoj (povezanoj) pravnoj osobi, pa je upitno vlasništvo predmeta izlučnog prava.

#### 6. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u potpunosti.

Do sada su djelomično plaćeni troškovi knjigovodstvenih usluga, troškovi oglašavanja, troškovi osiguranja imovine i troškovi procjene vrijednosti nekretnina.

Nakon unovčenja imovine biti će potrebno podmiriti troškove procjene vrijednosti alkoholnih destilata, knjigovodstvene usluge, troškovi čuvanja, obilazaka, inventura i sl. po društvu PRIMO jd.o.o., troškove i nagradu za rad stečajnog upravitelja i članova odbora vjerovnika, te ostale obveze stečajne mase.

#### 7. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni radnici.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

#### 8. Namirenje stečajnih vjerovnika

U ovom stečajnom postupku nije bilo diobe.

Trenutno prikupljena sredstva dostatna su za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Iz unovčene stečajne mase procjenjujem da se djelomično namiriti stečajni vjerovnici I-višeg isplatnog reda, u manjem postotku.

#### 9. Ostali podaci - stanje žiro računa

Ostvaren je promet po žiro-računu do 21.09.2018. godine, kako slijedi:

##### **PRIHOD**

Prodaja pokretnina	29.300,00 kn
Jamčevina	39.293,84 kn
Povrat prisilne naplate	86.579,71 kn
Uplaćena jamčevina	163.840,00 kn
Prodaja alkohola	839.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>1.158.013,55</b>

##### **RASHOD**

Sudska pristojba	1.100,00 kn
Trošak FINA	1.523,14 kn

Oglašavanje	51625,00 kn
Povrat pozajmice	8.494,76 kn
Naknada banke	3.474,83 kn
Uređenje voda	866,40 kn
Prisilna naplata	25.345,05 kn
Prisilna naplata PN IKP-5769/16	21.502,17 kn
Osiguranje	10.788,12 kn
Studentski centar	1.057,50 kn
Javni bilježnik	3.777,50 kn
Ugovor o djelu	10.571,89 kn
Procjena alk. destilata	10.000,00 kn
Usluge (Primo)	12.878,75 kn
Naknada odbor vjerovnika bruto	2.791,38 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>165.996,49 kn</b>

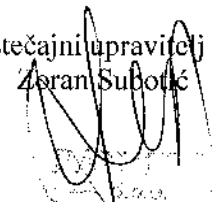
**Na dan 20.12.2018. godine, na žiro računu stečajnog dužnika nalazi se 1.158.013,55 kuna.  
Na računu sudskog depozita nalazi se iznos od 391.261,16 kuna.**

#### **10. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

U ovom stečajnom postupku potrebno je isporučiti alkoholne destilate, riješiti carinske obveze, namiriti troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, te izvršiti završnu diobu, kojom će se djelomično namiriti tražbine vjerovnika I-višeg isplatnog reda.

U Osijeku, 21. prosinca 2018. godine

stečajni upravitelj  
Zoran Subotić



Stalno u Osijeku, Ploče 1, 2. kat, 21.000, 19  
OIB: 6166666666