

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO ERCEG
Radnička cesta 30, Zagreb
tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06
e-mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

Zagreb, 13. srpnja 2020. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-1845/2018

stečajni sudac Radovan Raduka

Dužnik: **FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Tratinska 22, OIB: 19787621150;

Privremeni stečajni upravitelj: Mateo Erceg, stečajni upravitelj, Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 93602617826;

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom Sudu sljedeće

I Z V J E Š Ć E

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-1845/2018 od dana 25. lipnja 2020. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u gornjem predmetu, te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona, dajem izvješće kako slijedi:

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv: **FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Tratinska 22, OIB: 19787621150;

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- savjetovanje u vezu s poslovanjem i upravljanjem
- posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanje te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- kupnja i prodaja robe
- pružanje usluga u trgovini
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- usluge informacijskog društva
- računovodstveni poslovi
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- promidžba (reklama i propaganda)
- usluge iznajmljivanja vozila

- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- računalne i srodne djelatnosti
- upravljanje potraživanjima klijenata nastalih s osnove prodane robe i pruženih usluga i savjetovanja u vezi s tim
- otkup dospjelih tražbina

Osnivači/članovi društva

Tamara Obradović Mazal, OIB: 44180396832
Zagreb, Lukšićka 10/A
- član društva

Ante Božić, OIB: 03111044157
Republika Slovačka, Bratislava, Laurinska 10
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ante Božić, OIB: 03111044157
Republika Slovačka, Bratislava, Laurinska 10
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor dana 22.02.2018.

Temeljni kapital: 1.500.000,00 kn

II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA

Tijekom ispitnih radnji stupio sam u kontakt s osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika, sve kako bih se upoznao s poslovanjem, kao i eventualnom financijsko knjigovodstvenom dokumentacijom dužnika. U komunikaciji s direktorom dužnika, isti mi je ukazao kako su njegova nastojanja da u što kraćem roku osigura sredstva za likvidnost dužnika, a sve kako bi dužnik nastavio s poslovanjem i izbjegao stečaj. Do dana sastavljanja ovog izvješća, direktor dužnika dostavio mi je dio tražene financijsko knjigovodstvene dokumentacije, odnosno, onu koja je i javno objavljena, te mi je dostavio i podatak o dijelu imovine dužnika.

U pogledu imovine dužnika zatražio sam još i pribavio sljedeću dokumentaciju:

- Uvjerjenje Stanice za tehnički pregled STP "AUTOCENTAR AGRAM" iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova, broj: H022-U-00083-20, od dana 26.6.2020. godine;
- Uvjerjenje Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/20-04/7627 Urbroj: 541-05-02-02/10-20-2 od dana 30.06.2020. godine;
- Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/20-03/1 Ur.broj: 341-25-11/6-20-583 od dana 26.06.2020. godine;
- Očevidnik o redoslijedu plaćanja FINA-e od dana 26.06.2020. godine;

III. POSLOVANJE DUŽNIKA

Dužnik FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, osnovano je Društvenim ugovorom o osnivanju od dana 19.01.1998. godine. Dužnik je od osnivanja mijenjao tvrtku, kao i osnivače, odnosno, osobe ovlaštene za zastupanje. Posljednji osnivači dužnika su Tamara Obradović Mazal i Ante Božić.

Iako je dužnik registriran za obavljanje više vrsta djelatnosti, kao primarnom djelatnošću dužnik se bavi otkupom potraživanja sa regresom. Uvidom u financijsko izvješće dužnika za 2019. godinu, utvrdio sam kako je dužnik za 2019. godinu ostvario ukupni prihod u iznosu od 1.263.291,00 kn, dok je istodobno ostvario i rashod u ukupnom iznosu od 5.890.409,00 kn, te je 2019. godinu završio s gubitkom u iznosu od 4.627.118,00 kn. Iz Potvrde FINA-e od dana 26.06.2020. godine, vidljivo je kako je poslovni račun dužnika u blokadi za iznos od 487.762,65 kn.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

Iz Uvjerenja Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/20-04/7627 Ur.broj: 541-05-02-02/10-20-2 od dana 30.06.2020. godine, utvrdio sam kako dužnik nije upisan u katastarski operat. Dakle, dužnik nije upisan kao vlasnik/posjednik nekretnina.

Uvidom u Uvjerenje Stanice za tehnički pregled od dana 26.06.2020. godine, utvrdio sam kako dužnik nije evidentiran niti kao vlasnik motornih vozila.

Uvidom u dostupnu mi financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika utvrdio sam kako dužnik ima tražbinu prema društvu IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 68578627732, u iznosu od 4.407.534,79 kn, a koju tražbinu je dužnik uredno prijavio stečajnom upravitelju. Prijavljena tražbina dužnika priznata je u cijelosti u stečajnom postupku društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, a koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem St-2819/17.

Društvo IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju je vjerovnik obuhvaćen sklopljenom nagodbom u postupku izvanredne uprave nad društvom AGROKOR koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima d.d., Zagreb i njegovim ovisnim i povezanim društvima, potvrđenoj Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1138/17 od 6. srpnja 2018. godine. Sukladno nagodbi dio potraživanja društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju je namireno izdavanjem Novih instrumenata i to u ukupnoj vrijednosti od 716.712,00 kn. Stečajni upravitelj Mato Čičak je predložio saziv skupštine vjerovnika kako bi se odlučilo o unovčenju Novih instrumenata koji čine stečajnu masu.

Dodatno, društvo IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju je u predstečajnom postupku koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. St-1719/17, nad dužnikom AWT INTERNATIONAL d.o.o., sukladno predstečajnom sporazumu, stekao pravo na namirenje svoje tražbine u ukupnom iznosu od 1.759.914,08 kn i to u roku od 8 godina od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu kojim se potvrđuje predstečajni sporazum, sa zadnjim anuitetom 31.12.2026. godine. Stečajni upravitelj je za gore opisanu tražbinu prema dužniku AWT INTERNATIONAL d.o.o. zaprimio ponudu za otkup predmetnih potraživanja od strane ŽITO d.o.o. Osijek za iznos od 858.000,00 kn.

Društvo IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju je u predstečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br St-1855/17 nad dužnikom UNEX MEDIA d.o.o., Zagreb sklapanjem predstečajne nagodbe ostvario pravo na naplatu svoje tražbine u ukupnom iznosu od 300.649,50 kn, s prvom ratom koja dopjeva na naplatu 15.12.2020. te posljednjom 15.12.2024. godine.

Obzirom na posljednje izvješće stečajnog upravitelja društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju iz kojeg je vidljivo kako društvo na računu ima iznos od 517.869,63 kn, te s obzirom na prethodno opisanu imovinu društva i planove za unovčenje iste, opravdano je očekivati kako će se i prijavljena tražbina FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. barem djelomično namiriti iz unovčene stečajne mase društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju.

Iz dostupne mi financijsko knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika, vidljivo je kako dužnik, temeljem ugovora o zajmu, ima tražbinu prema društvu ULTIMA ULAGANJA d.o.o, Zagreb, u ukupnom iznosu od 490.155,69 kn. Društvo ULTIMA ULAGANJA d.o.o, Zagreb, kao i dužnika, zastupa gosp. Ante Božić. Društvo ULTIMA ULAGANJA d.o.o, Zagreb aktivno je, ali u ovom trenutku ne mogu procijeniti koliko je izvjesno hoće li dužnik uspjeti naplatiti predmetno potraživanje.

Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, vidljivo je kako dužnik ima tražbinu i prema društvu INVICTUS ULAGANJA d.o.o, Zagreb, u iznosu od 51.600,58 kn. Nad društvom INVICTUS ULAGANJA d.o.o, Zagreb je pokrenut stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, posl. br. St-1749/18, ali dužnik nije pravovremeno prijavio svoju tražbinu. Obzirom na prekluzivne rokove za prijavu tražbina u stečajnom postupku za pretpostaviti je kako ova tražbina dužnika neće biti namirena.

Iz financijsko knjigovodstvene dokumentacije dužnika, vidljivo je kako dužnik ima tražbinu i prema društvu KONZUM d.d., Zagreb, prijavljenu i priznatu prema Zakonu o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku. Tražbina dužnika u iznosu od 1.198.522,00 kn temeljem faktoring ugovora o otkupu mjenica je svrstana u skupinu D vjerovnika. Sukladno sklopljenoj nagodbi u postupku izvanredne uprave nad društvom AGROKOR koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima d.d., Zagreb i njegovim ovisnim i povezanim društvima potvrđenoj rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1138/17 od 6. srpnja 2018. godine, navedena tražbina dužnika je namirena izdavanjem Novih instrumenata koji se sastoje od Depozitarnih potvrda i Zamjenjivih obveznica. Zamjenjive obveznice temeljem odredbe članka 5.4.2 Nagodbe imaju rok dospeljeća od 10 godina uz godišnju kamatu od 2,5% godišnje. Same zamjenjive obveznice će biti iskupljene od strane Izdavatelja Asile Dutch TopCo-a najkasnije do roka dospeljeća s tim da isti ima pravo svakodobno iskupiti Zamjenjive obveznice u minimalnom iznosu zajedno sa svim do tada obračunatim kamatama. Vezano za način prijenosa Novih instrumenata, sukladno uvjetima članka 5.4.3. Nagodbe, uzimajući u obzir da će se navedena prava iz instrumenata prenositi uporabom privatnog instrumenta, to jest da neće postojati tržište za Nove instrumente niti će isti biti držani u bilo kojem klirinškom sustavu, zakonski zastupnik dužnika dostavio mi je od ovlaštenog agenta Lucid Agency Services Limited potvrdu vezano za Nove instrumente kojima raspolaže dužnik. Sukladno potvrdi od dana 1. srpnja 2020. godine vidljivo je kako dužnik raspolaže sa 32,042 Depozitarne potvrde i 128,168 Zamjenjivih obveznica. Ukupna nominalna vrijednost Novih instrumenata kojima raspolaže dužnik iznosi 131.402,50 EUR.

Dužnik, nadalje, ima potraživanje prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, temeljem pravomoćnog predstečajnog sporazuma koji je sklopljen u predstečajnom postupku nad istim društvom, a koji postupak se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, vodio pod posl. br. St-1719/17. Prema predstečajnom sporazumu od ukupnog potraživanja dužnika od 1.982.231,33 kn, otpisano je 72,60%, dok se preostali iznos tražbine dužnika u iznosu od 543.131,38 kn, odnosno 27,40% društvo AWT INTERNATIONAL d.o.o. obvezalo isplatiti dužniku u roku od 8 godina nakon isteka počeka od jedne godine, koji počinje danom pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum, a završava 31.12.2018. godine, uz kamatu po fiksnoj kamatnoj stopi od 2,5% godišnje, u jednakim tromjesečnim anuitetima s time da prvi anuitet dospijeva 31.03.2019. godine, a zadnji anuitet dospijeva 31.12.2026. godine.

Prema financijsko knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika, dužnik također ima potraživanje i prema društvu FRANCK d.d., Zagreb, u iznosu od 300.961,89 kn. Kako nisam preuzeo potpunu knjigovodstvenu i financijsku dokumentaciju dužnika to nisam upoznat s detaljima ovog potraživanja.

Iako je zakonski zastupnik dužnika u prokaznom popisu imovine dostavio podatke o uredskoj opremi i uredskom namještaju koje čine imovinu dužnika, u razgovoru mi je isti ukazao kako ne može sa sigurnošću utvrditi jeli ista imovina još uvijek u vlasništvu dužnika i gdje se nalazi.

V. OBVEZE DUŽNIKA

Iz financijskih izvještaja dužnika za 2019. godinu, vidljivo je kako dužnik ima kratkoročne obveze u iznosu od 62.084.664,00 kn.

VI. RAČUNI

Temeljem Potvrde FINA-e od dana 26.06.2020. godine, evidentno je kako je poslovni račun dužnika u blokadi za iznos od 487.762,65 kn.

VII. ZAPOSLENICI

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/20-03/1 Ur.broj: 341-25-11/6-20-583 od dana 26.06.2020. godine, utvrdio sam kako dužnik nema zaposlenika.

VIII. AKTIVNI SUDSKI POSTUPCI

Stečajni upravitelj ne raspolaže dokumentacijom iz koje bi se moglo zaključiti kako dužnik sudjeluje u nekom sudskom postupku.

IX. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 20.000,00 kn i to:

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja bruto iznos od 10.000,00 kn,
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 1.000,00 kn (uredski materijal, pristojbe, poštarina, kopiranje, telefon),
- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 500,00 kn,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 6.000,00 kn,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 2.500,00 kn.

X. ZAKLJUČAK

Slijedom svega prethodno navedenog, nedvojbeno je kako je kod dužnika prisutan stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a koji se ogleda u činjenici kako je poslovni račun dužnika u blokadi za iznos od 487.762,65 kn.

U pogledu imovine dužnika, prema meni dostupnim podacima i informacijama, a koje sam prethodno iskazao, smatram kako dužnik raspolaže imovinom koja bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, te da bi bilo moguće bar djelomično namiriti i stečajne vjerovnike.

Mateo Erceg
privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- (i) *Uvjerenje Stanice za tehnički pregled STP "AUTOCENTAR AGRAM" iz evidencije Ministarstva unutarnjih poslova, broj: H022-U-00083-20, od dana 26.06.2020. godine;*
- (ii) *Uvjerenje Državne geodetske uprave Klasa: 935-08/20-04/7627 Urbroj: 541-05-02-02/10-20-2 od dana 30.06.2020. godine;*
- (iii) *Evidencija Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, Klasa: 035-06/20-03/1 Ur.broj: 341-25-11/6-20-583 od dana 26.06.2020. godine;*
- (iv) *Očevidnik o redoslijedu plaćanja FINA-e od dana 26.06.2020. godine;*
- (v) *Potvrda iz registra Depozitarnih potvrda (DR) i Zamjenjivih obveznica (CB) od 1.7.2020. godine*
- (vi) *Potvrda predstečajnog sporazuma AWT INTERNATIONAL;*
- (vii) *IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju – tablice tražbina;*