

CIBALIA d.o.o. u stečaju
 Vinkovci, A. Starčevića 61
 Broj:14 Mt-323/12
 OIB:47807788011
 Stečajna upraviteljica
 Nada Gagro, odvjetnica
 IBAN HR85 24850031100287800

63
 87-323/12-243

20-10-2016

Republika Hrvatska
 Trgovački sud u Osijeku

O b r a z a c 20

Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

U svom izvješću obuhvaćam razdoblje od 28. lipnja do 18. listopada 2016. godine.

Stečajna masa se u trenutku podnošenja ovog izvješća sastoji samo od dionica trgovačkog društva Meso-rad d.d. Cerić oznake MESR-I i to 1.519 dionica, a vrijednost istih u poslovnim knjigama je iskazana u iznosu od 151.900,00 kn, a koje dionice nisu unovčene budući da je Meso-rad d.d. Cerić bio u postupku predstečajne nagodbe, te dionice ne kotiraju na burzi i nije interesa za kupovinu dionica.

Jedino su Vrijednosnice Osijek koji su najveći dioničar dale ponudu i nude 5,00 kn po dionici što smatram da je premalo, te nisam ponudu niti dala Odboru vjerovnika za razmatranje jer je to samo 5% knjigovodstevne vrijednosti, te ću pokušati naći povoljnijeg kupca.

Prije par dana javio se zakonski zastupnik Meso-rada d.o.o. koji je rekao da će dati ponudu za kupnju dionica do kraja tjedna.

Sve nekretnine stečajnog dužnika su unovčene.

Na 20. javnoj dražbi koja je održana 10. ožujka 2016. godine prodane su dvije nekretnine i to:
 nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Vinkovcima k.o. Vinkovci, upisane u zk. ul. 785 kč.br. 29/1 zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A i dvorište u ul. A. Hebranga s 1017 m², od toga dvorište s 611 m², zgrada mješovite uporabe br. 7 i 7A u Ul. A. Hebranga s 406 m² i to slijedeće etaže:

Poduložak 1

1. Etaža 1161/10000

- neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-1 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen roza bojom koji ima pristup iz ulice A. Hebranga površine 210,19 m², kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno br 7 kupcu Plakar d.o.o. Đakovo za iznos od 221.434,20 kn.

Poduložak 2

2. Etaža 545/10000

- neodvojivo povezano s poslovnim prostorom L-2 u prizemlju u elaboratu etažiranja označen žutom bojom koji ima pristup iz Kolodvorske ulice ukupne površine 98,65 m², kojem pripada parkirališno mjesto u dvorišnom dijelu označeno brojem P16 kupcu Tomislavu Batori vl.a Stolarija Batori iz Požege za iznos od 125.953,30 kn.

Na 21. javnoj dražbi koja je održana 12. travnja 2016. godine prodana je nekretnina upisana u zk. ul. 1461 kč.br. 3285/1 stambeno poslovna zgrada

Eag. pl.

634

broj 1 i parkiralište u ulici Pavleka Mlakine s 642 m² i to:
 etaža 2596/1000 neodvojivo povezano s vlasništvom lokal L-2 u
 prizemlju i podrumu u Elaboratu označen plavom bojom, ukupne površine
 294,31 m², jednog parkirnog mjesta P-2 u dvorištu, kupcu Ivo Zeba, Strizvojna
 Braće Radića 468 za iznos od 244.060,60 kn.

Na ročištu za podjelu kupovnine koje je oduženo 01. rujna 2016. godine izvršena je podjela kupovnine i sud je nakon pravomoćnosti rješenja o podjeli kupovnine u stečajnu masu doznačio novčana sredstva po čl. 170. Stečajnog zakona, te su podmireni svi do sada nastali troškovi stečajnog postupka osim nagrade članovima Odbora vjerovnika

**Pregled priljeva i odljeva novca za razdoblje
od 01.06.2016. do 18.10.2016. godine**

Red. br.	Opis	Iznos
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	-
2.	Naplaćeno od kupaca prije stečaja	-
3.	Prihodi od kamata	1,37
4.	OTP BANKA d.d. - predujam troškova	
5.	TRGOVAČKI SUD OSIJEK - depozit i predujam troškova	165.100,45
6.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	165.101,82
II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
7.	Plaćanje obveza dobavljačima	55.847,25
	GLAS SLAVONIJE d.d.	7.000,00
	GRAD VINKOVCI-komunalna naknada	2.078,68
	HEP - ODS d.o.o.	203,83
	VINOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA	26,24
	FIDES obrt za rač.usluge	46.538,50
8.	Troškovi ugovora o djelu i naknada stečajnom upravitelju	105.843,00
9.	Troškovi platnog prometa	391,25
10.	Porez na dodanu vrijednost	
11.	Sudski troškovi i pristojbe	
12.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	162.081,50
13.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br. 6 - red.br.12)	3.020,32
14.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	5.354,14
15.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	8.374,46

635

Novčana sredstva na žiro računu na dan 18.10.2016. godine iznose 8.374,46 kn.

Predložila sam predsjedniku Odbora vjerovnika zakazivanje 3.sjednice koja bi se trebala održati do kraja mjeseca na kojoj će Odbor odlučiti o eventualnoj ponudi za kupnju dionica ako ista stigne, a u protivnom ću predložiti da se dionice unovčavaju u korist stečajne mase.

Poreznoj upravi Ispostava Vinkovci podnijeti će se 20. rujna 2016. godine zahtjev za povrat pretporeza po plaćenim računima, te očekujem da će se povrat izvršiti.

Od novčanih sredstava koja se nalaze na žiro računu nužno je još isplatiti nagradu članovima Odbora vjerovnika, platiti knjigovodstvene usluge, a ukoliko se unovče dionice postojala bi mogućnost da se barem djelomično namire vjerovnici prvog višeg isplatnog reda.

Međutim, ukoliko ne pristigne ponuda za kupnju dionica, do namirenja vjerovnika neće doći već će se moći samo podmiriti troškovi stečajnog postupka, o čemu ću sud u primjerenom roku izvijestiti radi donošenja odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

U Vinkovcima, 18. listopada 2016. godine

stečajna upraviteljica:
Nada Gagro, odvjetnica

CIBALIA d.o.o.
U STEČAJU
VINKOVCI, A. Starčevića 61
OIB: 47807788011