



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3294/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Karmeli Ferčec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grad za 5 d.o.o., OIB: 89670916761, Rudeška cesta 177, Zagreb, zastupanog po punomoćniku odvjetnici Nikolini Brnad Resnik, OIB: 49956237160, Ulica grada Mainza 30, Zagreb, protiv protustranke Nikolić-Malora Roberte, OIB: 10489914843, Odvojak Lukoranske ulice 51, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 223063 katastarske općine Vrapče, dopušta se:

Na temelju ugovora o uređenju međusobnih vlasničkih odnosa na nekretnini od 11.12.2024.,

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Nikolić-Malora Roberte, OIB: 10489914843, Odvojak Lukoranske ulice 51, Zagreb, koja se sastoji od 4/20 dijela kč.br. 1333/14 Lužanska ulica, površine 21 m² (dvorište, površine 21 m²), za korist:

Grad za 5 d.o.o., OIB: 89670916761, Rudeška cesta 177, Zagreb.

II. Određuje se brisanje plombe Z-3294/2025 u zk.ul.br. 7233 i zk.ul.br. 10150, oba k.o. Vrapče.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 26. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Karmela Ferčec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad za 5 d.o.o. po opunomoćeniku odvjetnici Nikolini Brnad Resnik, Ulica grada Mainza 30, 10000 Zagreb
2. Nikolić-Malora Roberta, Odvojak Lukoranske ulice 51, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.09.2025 10:
06

**Serijski broj
certifikata**

147036485646432729913316748566152231409810606283

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z17798091777d1f93

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-