

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa :1 St-596/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Maria i Ramiz d.o.o. u stečaju,  
Rampada 9(23), 23 000 Zadar, OIB: 97439998795

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.07.2019. DO 11.10.2019.**

Stečajni upravitelj je preuzeo postupak koji je vođen pri Općinskom sudu u Zadru pod poslovnim brojem 14 P-1/10, Postupak je nastavljen na Županijskom sudu u Rijeci pod poslovnim brojem GŽ-153/2018. Rješenjem istoga suda predmet je vraćen Općinskom sudu u Zadru na daljnje postupanje. Očekuje se zakazivanje ročišta.

Sukladno naloženom u Zaključku od 06.05.2019. o unovčenju djela imovine stečajnog dužnika koja nije opterećena razlučnim pravom i koja po svojoj vrijednosti odgovara visini utvrđenih tražbina i nastalim troškovima postupka predloženo je unovčenje nekretnine kako sljede:

-Kuća na kč.br. 766/177, z.k. ul. 4944 k.o. Diklo, zemljišnoknjižni odjel Zadar, Općinski sud Zadar.

13. Suvlasnički dio: 2675/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

1. Stan br. 13 koji predstavlja garsonijeru u prizemlju pomoćnog objekta ukupne površine 13,94 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, površine 10,68 m<sup>2</sup>, te kupaonice i WC-a površine 3,26 m<sup>2</sup>.

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi: 141.852,58 kn ili 19.000 EUR (1.362,98 EUR/m<sup>2</sup>, tečaj: 1 EUR = 7,4659)

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa nije imala promijena u odnosu na prijašnje stanje.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.10.2019. DO 11.01.2020.**

Nove radnje će se poduzimati sukladno predloženoj prodaji djela imovine dužnika te rasporedu novčane mase od kupnine, prema odredbama Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

U Zadru 11. 10. 2019.

Stečajni upravitelj

mr. sc. Savo Filipović

